[illegible]

# LA PRENSA

BUENOS AIRES, 1º DE DICIEMBRE DE 1883.

## El partido "Nueve de Julio"

El ferro-carril sigue extendiendo sus ramificaciones en todos sentidos, sobre el territorio de la Provincia de Buenos Aires, para aprisionar á los pueblos que la constituyen en las redes de la civilizacion y del progreso.

La ciencia y la civilizacion dan tambien sus batallas, realizan conquistas despues de gloriosos triunfos sobre el desierto, como pueblos enteros á su paso triunfal, que son el testimonio indisputable de su poder irresistible.

Pero los pueblos vencidos y dominados por ellos, renacen bajo su influjo, vigorizan sus cansados miembros, y emprenden á su sombra tareas dignas de los altos destinos de la humanidad.

En vez de la matanza producen la vida, en vez de humillar exaltecen, en vez de destruir edifican y reconstruyen, en vez de dejar tras de sí un reguero de odios, solo dejan corazones agradecidos que bendicen y santifican sus conquistas.

Esta es la verdadera, la única guerra santa, que en vez de oprimir las conciencias y encerrar á los pueblos en círculos mas estrechos, abre nuevos y amplios horizontes á su actividad y á su inteligencia.

Hace pocos dias tuvimos ocasion de anunciar que se habia inaugurado la llegada del ferro-carril al partido "Nueve de Julio", uno de los que se encuentran en el límite occidental de los partidos que forman parte del territorio de la Provincia.

Ese suceso, como todos los de su especie, produce en nosotros la mas legítima satisfaccion, porque estamos íntimamente persuadidos de que la prosperidad y la ventura del pais están cifradas en la rápida y segura comunicacion de sus diferentes secciones territoriales.

Deseosos de que se tenga una idea de los elementos con que hoy cuenta el "Nueve de Julio", los que indudablemente van á adquirir un insólito incremento bajo el impulso de la locomotora, vamos á dar una breve descripcion de ellos, tomando nuestros datos del último censo de la Provincia.

De este modo será fácil tambien hacer mas tarde un estudio comparativo de lo que es hoy dicho partido y lo que será en pocos años mas, estudio que dará á conocer la importancia verdadera de la seccion del ferro-carril inaugurada.

Bajo el punto de vista de la extension territorial, tiene el partido ancho campo para el vasto desarrollo de sus intereses materiales. Alcanza aquella á 9,891 kilómetros cuadrados. Con escepcion de Lincoln no hay ningun otro partido que tenga esta ó mayor extension.

De estas tierras hay 8,710 hectáreas consagradas al cultivo.

La poblacion total es de 7,832 habitantes y se descompone en esta forma: 6,706 nacionales y 1,126 extrangeros. La poblacion urbana la forman 1,381 individuos y la rural 6,451. De los 79 partidos que forman la provincia solo 22 son superiores á este en cuanto á la poblacion absoluta. Es seguro que el ferro-carril le dará un nuevo contingente de pobladores.

La densidad total de la poblacion está, sin embargo, lejos de corresponder á las exigencias que emanan de la extension territorial del partido. Esta es de 0.75 habitantes por kilómetro cuadrado. Bajo este punto de vista su situacion relativa en la provincia es desventajosa, pues solo hay seis partidos que se encuentren en condiciones menos favorables. En los demás que forman la inmensa mayoria, la cohesion de los habitantes es en alguno, mucho mayor.

El número total de habitantes que antes hemos mencionado forma 1,317 familias. Hay 1,507 niños menores de seis años y 1,652 de seis á catorce años. De estos últimos, saben leer ó van á la escuela 316, y no reciben instruccion 1,336. Como se vé, la educacion no está bien atendida y está casi abandonada debemos decir mejor; no obstante, ella es la que mas contribuye al desarrollo de las poblaciones y la que hace verdaderamente provechosas y consolida las conquistas del progreso. Sin embargo, figuran en el censo escolar del partido cuatro escuelas públicas en las cuales se puede atender á la educacion de un mayor número de niños.

Lo que indudablemente se necesita es un poco de mas celo por parte de los padres de familia y un poco de mas energía por parte de las autoridades respectivas, para que se cumplan las disposiciones de la ley sobre educacion comun. Es preciso que los pueblos despierten, no solo con el silbato de la locomotora, sino tambien con la luz de la enseñanza.

La ganadería es una de las industrias de este partido. Hay en él un total de 725,913 cabezas de ganado, cuya cifra, se descompone del modo siguiente: 126,134 de ganado vacuno: 58,034 del ganado caballar; 534,707 del lanar; 6,757 del porcino; [illegible] diferentes animales.

Bajo el punto de vista de la densidad del ganado, este partido es uno de los últimos. Apenas sobrepasa á tres ó cuatro partidos, los demas estan encima de él. La densidad absoluta es de 73, 3 cabezas por kilómetro cuadrado. La densidad del ganado vacuno solo es de 12, 7; la del lanar 54; la del porcino 1, 1; la del caballar 5, 8.

El valor que la ganadería de este partido representa asciende á 69,314.710 pesos moneda corriente. Este valor total se descompone en la forma siguiente: el ganado vacuno representa un valor de 38,083.460 pesos moneda corriente: el lanar 18,877.235; el caballar del pais 10,879,190, el caballar de razas estranjeras 266,000, el porcino 1.282,600; el cabrio, criollo 1,475, el cabrio raza Angora 300, el cabrio mestizo 900, las avestruces del pais 9.300; las avestruces de Africa 294,000.

Para obtener las cifras anteriores se ha calculado el valor de cada cabeza de ganado vacuno criollo al barrer á 240 pesos, la cabeza del mismo de raza inglesa y otras á 5,000 pesos, la del mestizo al barrer á 500 pesos, la de bueyes de servicio á 890, la de las vacas lecheras á 700. Cada caballo al barrer se estima en 250 pesos. el caballo de silla en 500, el de tiro en 800, las yeguas y potrillos en 60; las yeguas y potrillos raza estranjera en 3.000, los caballos de la misma raza en 5.000, los caballos de tiro de raza estranjera en 7,500, los caballos de carrera de igual raza en 12,500, los burros y mulas en 300. En cuanto al ganado lanar, cada mestizo inferior y criollo está estimado en 20 pesos, los de raza merina pura en 1,500, las mestizas en 35, las razas inglesas puras para carne en 300, las mestizas en 60.

Cada cabeza de ganado porcino fino se ha avaluado en 800 pesos; la de porcino mestizo en 200.

El valor total de la ganadería de este partido con relacion al de los otros de la Provincia, es indudablemente proporcionado á su cantidad.

Además de los 69.314.710 pesos moneda corriente que representan el valor total de la ganadería, están radicados en el "Nueve de Julio" los valores siguientes: en tierras 111.245.000; en edificacion particular 6.344.000; en cercados 2.478.975; en plantios fijos 6.096.250; en instrumentos de agricultura 366,500; en ganados 69.314.710; en otros animales 36.330; en industrias 4 738.000; en el comercio 5.365.5000; en rodados 1.210.000. Estas diferentes partidas sumadas forman la cifra de 207.[illegible] pesos moneda corriente, que representa el capital del partido mencionado.

La edificacion se compone de 1,475 casas; de estas [illegible] de azotea y las demás de madera, [illegible] y otras construcciones ligeras. El número de [illegible]

[illegible]

## Entre Libertador (?) y Dictador

A Luis [illegible]

Estando de sobremesa el Libertador Bolivar en Chuquisaca, allá por los años de 1825, vino la conversacion sobre las excentricidades del doctor Francia, el tenebroso dictador del Paraguay.

Lo que algunos comensales referian sobre aquel sombrío tirano, que se asemejaba á Luis XI por lo de tener por favoritos á su barbero, despertó en el mas alto grado la curiosidad de Bolivar.

—Señores,—dijo el Libertador,—daré un ascenso al oficial que se anime á llevar una carta mia para el gobernador del Paraguay, entregarla en propia mano, y traerme la respuesta.

El capitan Ruiz se puso de pié, y contestó:

—Estoy á las órdenes de V. E.

### II.

Al dia siguiente, acompañado de una escolta de veinticinco soldados, emprendió Ruiz el camino de Tarija para atravesar el Chaco. Despues de un largo mes de fatigas llegaron á Candelaria, en el Alto Paraguay, donde existia una guardia fronteriza, que desarmó á la escolta, sin permitirle pasar adelante.

El oficial paraguayo, custodio de la frontera, envió inmediatamente un chasqui al gobierno con el aviso de lo que ocurria.

Francia le mandó instrucciones, y el capitan Ruiz, acompañado de dos ginetes paraguayos, que no hablaban español sino guaraní, continuó viaje hasta la Asuncion sin que en el tránsito se le dejara comunicar con nadie.

Pasó Ruiz por algunas calles de la capital hasta llegar al palacio del Dictador, donde, sin permitírsele apearse del caballo, tuvo que entregar al oficial de guardia el pliego de que era conductor.

Una hora despues salió este. Entregó á Ruiz una carta sellada y lacrada, que contenia la respuesta del Dictador á Bolivar, y el sobre del oficio, con estas palabras de letra del autócrata paraguayo:

Llegó á las doce.—Despachado á la una, con oficio.—*Francia*.

### III.

El capitan Ruiz volvió grupa, escoltado por los dos vijilantes paraguayos, que no se apartaron un minuto de su lado hasta llegar á Candelaria, donde le esperaban veinticinco hombres de su escolta.

Despues de mil contratiempos, naturales á camino tan penoso como el del desierto Chaco, puso Ruiz en manos del Libertador la ansiada correspondencia, y obtuvo el ascenso, leal y honrosamente merecido.

Los compañeros de armas de Ruiz acudieron presurosos á su alojamiento, esperando oir de su boca descripciones pintorescas del pais paraguayo, y estupendos informes sobre la persona del enigmático Dictador.

—¿Qué ha visto por allá, compañero?

—Arboles, arroyos y dos soldados que me custodiaban.

—¿Nada mas?

—Nada mas.

—¿Qué ha oido en ese pueblo? ¿Qué se dice de nosotros?

—No he oido mas que el zumbar del viento; con nadie he hablado; solo mis dos guardianes hablaban, y, como lo hacian en guaraní, no les comprendí jota.

—¿Y Francia? ¿Qué tal se portó con usted? ¿Es bajo? ¿Es alto? ¿Es feo? ¿Es buen mozo? En fin, díganos algo.

—¿Qué les he de decir, si yo no he conocido al Dictador, ni he pasado del patio de su casa, ni visto de la ciudad sino cuatro ó cinco calles, y eso al galope mas tristes que un cementerio?

El despotismo estravagante del doctor Francia estuvo mas arriba que la curiosidad burlesca del Libertador.

### IV

La biografía del Dictador paraguayo y las vagas noticias que de las atrocidades que ejecutó han llegado hasta nosotros los peruanos, dan á ese personaje y á su pueblo un no sé qué de inverosímil y fabuloso. El libro del médico suizo Rengger, el del literato español don Ildefonso Bermejo, el del inglés Robertson, y el opúsculo de don Pedro Somellera, enemigo político y personal del doctor Francia, era cuanto, medianamente autorizado, podíamos consultar para formarnos concepto del Paraguay y del régimen dictatorial que, á poco de la caida, en 1811, del gobernador español don Bernardo Velazco, implantára un doctor en teología.

Realizada la independencia del Paraguay, se confió el gobierno del pais á dos cónsules:—el comandante don Fulgencio Yegros, que se sentaba en un cómodo sillon de baqueta llamado la *curul de Pompeyo*, y el doctor don Gaspar Rodriguez Francia, que ocupaba la *curul de César*.

En 1814 César echó la zancadilla á Pompeyo, y se erigió Dictador. Desde ese momento, dicen sus imparciales biógrafos Rengger y Longchamp, Francia cambió de vida, abandonando por completo el juego y las mujeres, y ostentó, hasta su muerte, la mayor austeridad de costumbres en su existencia doméstica.

En los primeros años de su gobierno, el dictador profesaba la doctrina de la inviolabilidad de la vida humana: no levantaba cadalsos, pero aplicaba el tormento á sus enemigos, y hacia ostentacion de refinada crueldad. Pidió un preso que se le mandase cambiar de grilleo, y Francia contestó:—si quiere esa comodidad que se los mande fabricar, y que le cuesten su plata.—Corriendo los tiempos, rara fué la semana en que, por lo ménos, no dispuso un fusilamiento.

Llama la atencion que habiéndose Francia educado para sacerdote, hubiera estimado en poco á la gente de Iglesia, si bien la mayoría de esta, en el Paraguay, era corrompidísima. El prior de los dominicos se jactaba de ser padre de veintidos hijos, y eso tuvo en cuenta el mandatario para decretar la secularizacion de los frailes, y aun para pretender la abolicion del celibato sacerdotal. A dos religiosos, que en el púlpito se ocuparon de política, los mandó rapar la cabeza, y los puso á vergüenza pública vestidos con una hopalanda amarilla.

Un cura procesó á una mujer acusada de bruja, proceso que desaprobó el doctor Francia, diciendo: —Vése para lo que sirven los sacerdotes y la religion! Para hacer creer á las gentes en el diablo mas bien que en Dios!—Desde ese dia Francia se declaró jefe de la Iglesia, nombraba y destituia párrocos y prohibió procesiones, dejando subsistente solo la de Córpus.

—Si el papa viniera al Paraguay, puede ser que lo nombrara mi capellan; pero bien se está él en Roma y yo en la Asuncion—decia don Gaspar familiarmente á su barbero.

Hasta 1820, Francia oia misa los domingos y dias de obligatorio precepto; pero, en ese año, dió de baja á su capellan, y no volvió á entrar en los templos. El comandante de una nueva fortaleza le pidió permiso para poner esta bajo la advocacion de un santo—Idiota!—le interrumpió el Dictador —para guardar las fronteras los mejores santos son los cañones.

A los pocos europeos que llegaban á la Asuncion solia decirles:—haced aquí lo que gusteis, profesad la religion que os acomode; nadie os inquietará; pero estad prevenidos que os vá el pellejo si os mezclais en las cosas del gobierno.—Y efectivamente, envió á la eternidad á no pocos de esos aventureros que se meten á patriotas en patria agena. Solo para esto querria yo un Francia en el Perú, harto como estoy de ver á gente de extrangis tomar cartas y doblar basa en juego en que debieran hacer, á lo sumo, papel de *mirones*. Esto de que un herejo quiera ser mas papista que el Papa.....no está en mi mano......¡vamos!..... me carga, se me estomaga y me hace vomitar bilis.

Como los cuakeros, el doctor Francia daba á todos el tratamiento de *tú*; pero ¡desgraciado de aquel que, por distraccion dejase de decirle *excelentísimo señor*!

Por fin, para dar una idea del terrorífico respeto que inspiró á su pueblo, bástenos copiar las palabras que dirigió un dia á un centinela que habia tolerado á una mujer que mirase, por una ventana, los muebles de una de las habitaciones del palacio:—Si alguno de los que pasan por la calle se detuviere fijándose en la fachada de mi casa, has fuego sobre él; si le yerras, has otro tiro; y si todavia le yerras, ten por seguro que mi pistola no ha de errarte.—Así cuantos pasaban por el fatídico antro de la fiera lo hacian bajando los ojos al suelo.

El 20 de Setiembre de 1840, á la edad de 86 años, terminó la existencia de ese déspota verdaderamente fenomenal.

### V

La nota del libertador Bolivar al tirano Francia se limitaba á proponerle que sacase al Paraguay del aislamiento con el resto del mundo civilizado, enviando y recibiendo agentes diplomáticos y consulares. La contestacion, de que fué conductor el capitan Ruiz, no puede ser mas original, empezando por el título de *patricio* que dá al general Bolivar. Hela aquí tal como apareció en un periódico del año 1826.

Patricio: Los portugueses, portaños, ingleses, chilenos, brasileros y peruanos, han manifestado á este gobierno iguales deseos á los de Colombia, sin otro resultado que la confirmacion del principio sobre que gira el feliz régimen que ha libertado de la rapiña y de otros males á esta Provincia, que es guardar la paz con todos y no perturbar el Nuevo Mundo la tranquilidad que disfruta [illegible] que en él aparecieran apóstoles revolucionarios cubriendo con el ramo de oliva el pérfido puñal para regar con sangre la libertad que los ambiciosos pregonan. Pero el Paraguay los conoce, y en cuanto pueda no abandonará su sistema al menos mientras yo me halle al frente de su gobierno, aunque sea preciso empuñar la espada de la justicia para hacer respetar tan santos fines. Y si Colombia me ayudase me daría un dia de placer y repartiría con el mayor agrado mis esfuerzos entre sus buenos hijos cuya vida deseo que Dios Nuestro Señor guarde por muchos años.—Asuncion 23 de Agosto de 1825.—*Gaspar Rodriguez de Francia*.

Bolivar leyó y releyó para sí, sonrióse al ver que el escritor le desbautizaba llamándolo *Patricio*, en vez de *Simon*, y, pasando la carta á su secretario Estenós, murmuró:

—Lá pim...pinela! Haga usted patria con esta gente!

Lima, Octubre 28 de 1883.

RICARDO PALMA.

(*) Mas que á mí pertenece esta tradicion á mi amigo el escritor argentino D. Mariano A. Pelliza, actual Sub-secretario de Relaciones Exteriores, quien acaba de publicar un curiosísimo libro sobre el Paraguay. El asunto me ha parecido interesante para mis lectores del Perú, y, contando con la autorizacion del señor Pelliza, doy forma tradicional á su brillante trabajo.

## SECCION JURIDICA

### Cámara de Apelaciones en lo Civil

#### VISTA FISCAL

SUMARIO.—Desconocimiento de la paternidad, por causa de adulterio y ocultacion del parto, con arreglo al art. 13, tít. 2º, secc. 2ª, lib. 1º del C. Civil.—Prueba requerida en tal caso.—Diferencia entre el y el caso previsto en el art. 7.—Contra quien debe dirijirse el juicio de legitimidad.—Si la madre es parte esencial en él.—Valor de sus declaraciones.—Todo cuanto se relaciona con el estado de la persona es de órden público.—A quien corresponde la representacion legal del niño.—Si el juicio pronunciado á favor de este, puede anularse por defecto en aquella.

Exma. Cámara:—El Fiscal se ha instruido por la vista que V. E. se ha servido comunicarle, del espediente seguido por G. D., desconociendo la paternidad de un niño dado á luz por su esposa, Sra. C., en esta Capital el cinco de Julio del año próximo pasado.

[illegible]

... art. 13, tít. 2º, y lib. citados, cuando en realidad son complementarios [illegible] ... del hijo ... [illegible] ... matrimonio y dentro de los términos que la ley señala, ... sido imposible al marido tener acceso con su mujer en los ciento veinte dias de los trescientos que han precedido al nacimiento.

Como esta demostracion es sobre lo que se llama prueba de evidencia, justificada por el hecho de la absoluta imposibilidad de ser el padre del hijo habido por su esposa, no necesitaria ... [illegible] ... que [illegible] ... la resolucion del caso propuesto.

El previsto por el art. 13 es muy diverso; y así como en el no se requiere la demostracion evidente de haber sido imposible la paternidad, bastando circunstancias que á juicio de los jueces las hagan inverosímiles, es indispensable el que se acredite por una parte el adulterio de la esposa, y por otra la ocultacion del parto.

El principio tutelar en el órden social, como indispensable para determinar el estado de las personas de que debe ser considerado padre legítimo, aquel á quien indica el matrimonio, se funda en su vez en la presuncion de la fidelidad de su esposa.

No basta sin embargo á destruirlo y destruirle de todo punto el adulterio de la mujer, porque podria ser muy bien que habiendo continuado sus relaciones con el marido, apesar de ser este adúltera, el niño que hubiera concebido, fuese con todo legítimo.

Pero si al adulterio se reune la circunstancia de habérselo ocultado al marido, por la mujer, su parto, que denota la persuacion por parte de esta de que el hijo que daba á luz, no pertenecia á su marido, la ley ha considerado entónces, estos antecedentes, suficientes á neutralizar la presuncion de legitimidad que protejé á los hijos nacidos durante el matrimonio, y ha creido que haciéndola cesar debia permitir al marido aducir, y á los jueces apreciar libremente, los demas datos que pudieran hacer formar concepto de la verdad.

No es necesario entónces lo repetimos, una prueba de evidencia; y supuestos el adulterio y la ocultacion del parto, creeríamos suficiente cualquiera que demostrase ser lo mas probable que el niño no pertenece al marido.

"El marido dice el art. 13, no puede desconocer el hijo,—dando por causa el adulterio de la mujer, ó en su impotencia anterior del matrimonio. Pero si á mas del adulterio de la mujer, el parto le fuese ocultado, el marido podrá probar todos los hechos que justifiquen el desconocimiento del hijo."

Como puede notarse por el texto mismo de este artículo la justificacion en el caso de que se trata, podrá venir á la vez de diversos hechos administrativos, aunque quizá ninguno de ellos fuese concluyente por sí solo, cual lo seria, sin duda, la demostracion de la imposibilidad.

Así lo entiende y espone el Sr. Segovia, esplicando el artículo que nos ocupa. "Los hechos, dice, que justifiquen el desconocimiento del hijo por el marido, á mas de la impotencia posterior al matrimonio, podrian ser, entre otras, la decrepitud, la salud valetudinaria, la distancia que existia entre las residencias del marido y de la mujer, durante el período de la concepcion, la desinteligencia que en esa época reinaba entre los esposos."

"Como la suficiencia de las pruebas suministradas por el marido para justificar el desconocimiento del hijo, no seria siempre irrefragable y de aquellas que quitan todo motivo de duda, habrá de quedar muchas veces abandonada á la apreciacion prudente de los jueces." Explicacion y crítica del Código Civil, tom. 1.o pág. 67, nota 6.

Nada mas razonable y fundado, por otra parte, que esta doctrina. Supongamos que se trate de un hombre anciano, decadente y valetudinario, que ha dejado hace ya mucho tiempo de tener hijos, apesar de conservarse su mujer relativamente jóven.

Supongamos tambien, que á las circunstancias del adulterio y la ocultacion del parto, se reuna lo de haber tenido lugar aquel con un hombre robusto y vigoroso.

¿Quien dudaria ser este el que habia fecundado á la mujer? Nadie seguramente, seria por cierto de todo punto injusto atribuir este hijo al marido y sin embargo, en realidad no existiria prueba evidente de que no le pertenecia.

Haciendo ahora aplicacion de estos principios al caso *sub judice*, supuestos el adulterio y la ocultacion del parto, es indudable que si el marido residiendo en la campaña á larga distancia, no venia á esta ciudad sino muy rara vez; y su esposa entre tanto habia establecido otras relaciones, el hijo que concibió y dió á luz debe suponerse con mayor probabilidad, que perteneciera á su amante, y no á dicho su marido, aun en el supuesto de que no hubiese cortado de todo punto, sus relaciones con ella.

Deduce de aquí el Fiscal, que la demanda entablada por el marido, desconociendo la paternidad del niño dado á luz por su esposa, en la fecha indicada, en sí misma ha sido suficientemente fundada y en esta hipótesis, solo queda por averiguar si los fundamentos alegados resultan tambien legalmente comprobados.

A este respeto hay que recordar que la prueba producida por el demandante se reduce esclusivamente á no haber desconocido espresamente su señora las cartas de fecha 1o. y 4o. y no haber comparecido á absolver las posiciones que le fueron propuestas, es decir, en resumen á la confesion ficta de la mujer, que por otra parte, al contestar la demanda negó positivamente los hechos que la fundaban.

¿Debe considerarse suficientemente y legal esta prueba, para que el niño de que se trata, deba ser declarado ilegítimo?

En cualquier pleito sería mas que dudoso que el demandado pudiera ser condenado, sin otra prueba alguna que su confesion ficta desde que la ley 2, tít. II, lib. IV, R. C., hablando de la confesion ficta que induce la falta de contestacion á la demanda, previene "que desde en adelante el juzgador vaya por el pleito adelante á recibir testigos del demandador, ú otras pruebas que hubiere para probar su intencion; así como si el pleito fuese contestado."

Sobre estas palabras de dicha ley, el Conde de la Cañada hace justamente la observacion siguiente: "si el juzgador debe ir por el pleito adelante, manifiesta claramente que no tiene lo suficiente en la confesion del que por rebeldía no ha venido á contestar la demanda para condenarlo en lo que el actor pide; y si el fin de ir por el pleito adelante es para recibir testigos del demandador, ú otras pruebas que hubiese para probar su intencion, parece que no la tenia bien fundada en la confesion presunta del demandador." De los juicios civiles, tom. 1º, Parte 1ª, cap. 4º, núm. 29.

Si esto sucede en regla general y en los juicios comunes, que no se considere suficiente prueba para condenar al demandado, su confesion ficta; mucho menos puede admitirse como bastante respecto de aquellos en que no se ventila solamente un interés privado, sino que interesan tambien al órden público, como en los en que se controvierte el estado de las personas.

En cuestiones de esta clase, la resolucion no puede en manera alguna quedar librada de un modo absoluto á la voluntad de las partes, ni depender tampoco de todo punto, de la manera en que estas se defiendan.

Así pues, no porque la madre dejase de contestar la demanda en tiempo oportuno, ó descuidase comparecer á absolver las posiciones que le fuesen propuestas, seria admisible, el que sin otra prueba, y sin averiguarse de otra manera la verdad de los hechos, el hijo que quisiese desconocer el marido, aunque nacido durante el matrimonio, fuese tenido por bastardo.

La presuncion de legitimidad de los hijos nacidos en esta condicion, no tanto ha sido establecida en favor de ellos mismos ó para poner á cubierto de indagaciones temerarias, el honor de las esposas, cuanto por necesidades del órden social, que exigia determinar en este con fijeza, el estado de las personas.

De aquí es el que en ningun tiempo, la Legislacion ha dado una importancia decisiva á las declaraciones de la madre, perjudiciales á la legitimidad de sus hijos y antes bien muchas veces las ha privado de todo valor legal.

Así la ley IX, tít. XIV, partida III previniendo que á veces las mujeres por enojos con sus maridos llegan á negar que le pertenezcan los hijos que han concebido de ellos, no obstante hallarse casadas y en comunidad de vida, declaraba "que por tales palabras que el padre ó la madre dijesen non debe el hijo ser desheredado, sin le empesé en ninguna manera".

Así tambien el art. 18, tít. 2º, secc. 2a, lib. 1º del Código Civil, establece: "que cualquiera declaracion ó confesion de la madre, afirmando ó negando la paternidad del marido no hará prueba alguna".

Por otra parte, si bien se sabe que en la demanda del marido sobre desconocimiento de la legitimidad de un hijo, no deja de ser interesada la mujer porque sin duda alguna, compromete su honor, no es ella sin embargo, la parte principal, sino el niño, cuyo estado de hijo legítimo, se controvierte, y trata de privársele.

De aquí es el que en algunos Códigos, como en el proyecto de Freitas, art. 1479 se establece el que la madre no será citada, si podrá intervenir en el proceso; y que cualquiera confesion, juramento, ó declaracion de su parte, afirmando ó negando, la paternidad del marido, no hará prueba alguna; y el que en otros como en el de Chile, art. 183 se dispone que la madre será citada, pero no obligada á aparecer en el juicio; no admitiéndose su testimonio, aunque declare haberlo concebido en adulterio.

Como se vé pues por estas disposiciones, las que quitan todo valor á la declaracion de la madre, contra la legitimidad de sus hijos, no se refieren solamente á las declaraciones extrajudiciales sino tambien á las que pueda hacer en juicio.

Así lo entiende el Sr. Sire, esplicando que hay ciertos negocios en que no vale la confesion judicial, como sucede con el testimonio de la madre, que en el juicio de legitimidad del hijo, declara haberlo concebido en adulterio.—Prontuario de los juicios, tom. 2.o, pág. 90; y el Sr. Garbarinos, exigiendo para la validez de la concepcion el que no sea contra las leyes, como la que hiciese una madre, de que no es de su marido, sino de otro el hijo que ha tenido durante el matrimonio, pues tal asercion es contraria á la presuncion de derecho. Procedimientos Judiciales, tomo 2.o, pág. 152 núm. 848.

Además de que, segun hemos visto, la madre no es parte principal en el juicio de legitimidad, contra su hijo, tampoco puede competirle en manera alguna, su representacion judicial; lo cual es bien fácil de demostrar.

Si durante el juicio el niño, de cuyo estado se trata, ha de ser considerado legítimo ó en posesion por lo menos de la legitimidad, su representacion; que solo pudiera corresponder á la madre en virtud á la patria potestad, no le competiria ciertamente; pues solo por fallecimiento del padre, aquella entra en el ejercicio de la patria potestad, no teniéndola absolutamente, ni de consiguiente su representacion, respecto á los hijos legítimos. Artículos 40, tít. 3.o y 21 tít. 5.o 2o. 2a, L 7.o c. c.

Es verdad que de estas mismas consideraciones, cuya exactitud reconoce el demandante, al sostener que el niño cuya legitimidad desconoce, debió ser representado por un tutor especial; sin haberlo sido, no obstante efectivamente, intenta deducir la nulidad del juicio y de todo lo obrado.

Mas aun que realmente los actos celebrados con menores de edad, que no se encuentran debidamente representados, pueden claudicar y rescindirse [illegible] ... á solicitud de ellos mismos ... [illegible]

[illegible]

## BOLETIN TELEGRAFICO

### SERVICIO ESPECIAL PARA "LA PRENSA"

(DE LA AGENCIA HAVAS)

**PARIS, Noviembre 29.**—(Via Galveston)—En respuesta á la circular china, el gobierno francés ha enviado á las potencias una nota diplomática esponiendo que lo que la Francia quiere y está en derecho de exigir, es el cumplimiento liso y llano del tratado celebrado en 1874 con el Imperio de Annam.

La misma nota desmiente en términos perentorios que Francia abrigue idea alguna de anexion.

(DE NUESTROS CORRESPONSALES)

**ROSARIO, Noviembre 30**—Regresó el general Sarmiento de su espedicion á las colonias.

En breve se procederá á la instalacion de la sociedad "Protectora de los Animales", para lo cual se ha citado á los antiguos sócios.

El sumario de los peones de Aduana lo ha pasado el Gefe Político al Juez del Crímen.

El producido de la Aduana en el presente mes es menor que el pasado á causa de la nueva tramitacion morosa que se ha establecido en el despacho de Aduana.

El rio Paraná empieza á crecer nuevamente.

El trabajo de los muelles avanza con lentitud.

**RIOJA, Noviembre 30**—Los conflictos continúan.

El señor D. Favian Ocampo es el único candidato sério.

Pereyra y Bustos combaten esa candidatura y hacen esfuerzos sobrehumanos para hacerla desaparecer.

**LA PLATA, Noviembre 30**—El tren que llegó á las 12 y minutos condujo la comitiva que habia de asistir á la colocacion de la piedra fundamental del edificio destinado á Departamento General de Educacion.

Oficio en la ceremonia el canónigo Carranza.

Habló el doctor Rocha.

Terminada aquella pasaron al galpon de la Estacion 19 de Noviembre en donde tenía lugar un banquete.

La piedra fundamental contiene el nombre del doctor Rocha y de los miembros que componen hoy el Departamento Nacional y Provincial de Educacion. La fecha 30 de Noviembre del 83. Tres diarios de hoy y á mas el acta.

Todo esto quedó depositado en un cofre que fué colocado bajo la piedra fundamental.

La concurrencia ha sido poco numerosa.

Al terminar el discurso el doctor Rocha pidió algunos diarios para ser colocados en la caja. Le alcanzaron los únicos que habia que eran LA PRENSA, *La Tribuna Nacional* y *La República*. Tomólos el Gobernador y los depositó en la caja.

Algunos de los concurrentes hicieron comentarios sabrosos sobre la coincidencia de llevar precisamente ese número de LA PRENSA una tremenda solicitada contra el Juez de Paz de la Ensenada que se hallaría presente. Esa série de cargos será quizá leida dentro de millares de años.

## BOLETIN DEL DIA

**La muerte del Dr. Iriondo**—Ha causado sorpresa el prematuro fin del Dr. D. Simon de Iriondo —desenlace inesperado hasta para su familia.

Hace 8 dias vino á Buenos Aires, con buena salud, con el propósito de dirijir la defensa de litigios pendientes ante la Suprema Corte.

En el viaje del Rosario á Buenos Aires adquirió un fuerte resfrio: fué aquella noche de tormenta que hubo en la semana pasada.

El resfrio siguió tomando cuerpo hasta asumir el carácter de pulmonía.

Anteayer sintió una mejoría de consideracion, pero ayer por la mañana sufrió una recaida que lo postró.

Los médicos que lo asistian, doctores Gil, Christiani y Alcácer, comprendieron que la enfermedad entraba en un período de gravedad suma.

Ayer tarde fué invitado á hacer su testamento y lo otorgó con tranquilidad y en pleno goce de sus facultades.

Cumplió tambien con los postreros deberes del católico, disponiéndose para la muerte, confesándose y recibiendo la comunion.

A las 7 de la noche los facultativos declararon el caso perdido, asignando á la vida del paciente á lo sumo dos horas.

Y en efecto, á las 9 y 40 minutos dejó de existir. Hasta momentos antes de espirar conservaba el conocimiento, haciendo esfuerzos para hablar, pero ya no le era posible.

Los facultativos nombrados estuvieron al lado del lecho del enfermo hasta que espiró.

Anteayer llegó de Santa-Fé su señora esposa, una hija soltera y sus dos hijas mayores. todos los cuales rodeaban su cama.

Durante la tarde y por la noche el enfermo fué visitado por muchas personas conocidas.

El Gobierno Nacional espedirá hoy á primera hora un decreto, determinando los honores oficiales que corresponden en la ceremonia del entierro, de acuerdo con la categoría de Senador de la Nacion que ocupaba el muerto.

El acontecimiento causará profunda sensacion en esa Provincia, pues se sabe que el Dr. Iriondo era gefe de un partido que está en el gobierno.

El entierro tendrá lugar hoy á las 4 p. m., como lo anuncia la invitacion de la familia, inserta en el lugar oportuno.

La noticia fué trasmitida anoche mismo á Santa Fé, y recibióse como contestacion el telegrama que publicamos en seguida.

Hay el propósito de cumplir los deseos manifestados en ese despacho, que dice así:

*Santa Fé, Noviembre 30*—D. Manuel D. Pizarro—La provincia de Santa Fé desea que el cadáver de su hijo predilecto sea sepultado en su seno, y el Sr. Vice-Gobernador me encarga pedirlo aprovechando el vapor de mañana para conducirlo, ó en su defecto fletar uno expreso. Esto será, á la par que satisfacer la aspiracion de sus numerosos amigos, llenar una exigencia pública. La provincia costeará este gasto como un homenage de aprecio al que fué uno de sus representantes mas ilustres—*Manuel J. Ibañez*, Ministro de Gobierno.

**Destitucion del Ingeniero del Valle**—La nota última del ingeniero municipal, Sr. del Valle, al Intendente, cuyo estracto hacemos en esta misma seccion, ha motivado el decreto de destitucion que publicamos en seguida.

Es una resolucion que se caia por su propio peso, y es de creerse que el Sr. del Valle escribió su nota para provocar su destitucion, pues no podia dudar que el principio de autoridad hacia indispensable esa medida.

El Intendente tenia forzosamente que firmar, ó su renuncia ó la destitucion del empleado que en una nota dirigida á él le negaba criterio, lo llamaba nulo y le decia que es incompetente para el puesto que ocupa.

Creemos, pues, que el Intendente ha cumplido con su deber espidiendo el decreto siguiente, que salva el principio de autoridad puesto bajo su custodia.

Hé aquí esa resolucion:

Buenos-Aires, Noviembre 30 de 1883—Habiéndose publicado en un diario de esta Capital una nota intempestiva é irrespetuosa del Ingeniero Municipal, D. Pastor del Valle, en la cual, con el pretesto de las esplicaciones que se le pidieron sobre asuntos del servicio, falta este empleado á los respetos debidos á sus superiores, con la circunstancia agravante de ser falsos los cargos que le dirige; por esto, la Intendencia Municipal, resuelve:

1.o Rueda destituido del empleo que desempeña D. Pastor del Valle en la Oficina de Obras Públicas de la Municipalidad.

2º Mientras se provée la vacante, queda á cargo de la Oficina el Ingeniero más antiguo de la misma D. Juan O. Buschiazzo.

3º Pase la nota de D. Pastor del Valle que motiva su destitucion al abogado municipal para que dictamine sobre el procedimiento que corresponda para reprimir el desacato con que se ha cometido contra la autoridad de la Intendencia.—*Torcuato de Alvear*—*Mariano M. Obarrio*—Secretario.

**Rectificacion**—En resguardo del crédito de la empresa de LA PRENSA, nos vemos obligados muy á pesar nuestro, á recoger una afirmacion lanzada por un colega en su número de ayer, pues sino fuese levantada, importaria quiza para muchos que la consentimos y aceptamos como exacta.

A propósito de una cuestion suscitada por la regulacion del precio de un aviso judicial, el diario aludido asevera que su circulacion es mayor que la de cualquier otro diario argentino en 4 ó 5 mil ejemplares lo que justifica la elevacion de sus tarifas.

No nos corresponde juzgar las apreciaciones poco favorables que al mismo tiempo se hacen respecto de la prensa del pais, en general, pero un lo que nos pudiera afectar aquel aserto, declaramos que es completamente inexacto; no puede haber cifras oficiales sobre la materia, pero la circulacion de LA PRENSA se equilibra con la mas alta.

No debemos entrar en mayores detalles, porque el tema es ingrato.

Y puesto que de anuncios se trata, parte sumamente delicada para una empresa periodística, declaramos que la clientela de LA PRENSA y su movimiento de avisos, no son superados por ningun diario argentino, y sin la mente de herir los intereses de ningun colega, agregamos que en cierto órden de anuncios LA PRENSA no tiene rival en el pais, hecho que cualquiera puede comprobarlo á la simple vista, con solo mirar las anchas fojas de la prensa de Buenos Aires.

**Municipalidad de la Capital**—Anoche celebró sesion el Concejo Deliberante Municipal.

Dióse cuenta de los siguientes asuntos.

El Ingeniero Sr. del Vall haciendo cargos al Sr. Intendente, presenta su renuncia del cargo de Ingeniero Municipal.

Esto suscitó una discusion despues de la cual resolvióse pasar lo referente á la denuncia á estudio de una Comision que quedó compuesta de los señores Tedin, Viola y Apellaniz.

En cuanto á la renuncia se devolverá al interesado para que ocurra donde corresponda.

La Comision de Hacienda se espidió en la ley del presupuesto para 1884—pasó á la órden del dia.

Resolvieron pasar una nota al Intendente para que suspenda la traslacion de restos humanos del cementerio del Norte al de la Chacarita y otra para que ordene la impresion del digesto municipal.

El Municipal Boeri hizo una denuncia sobre colocacion hecha de algunos materiales del Hospital Gral de Hombres y de la gravedad del caso por lo que se resolvió pasar este asunto á estudio de la Comision de Higiene.

El Sr. Alsu hizo mocion para que se prorrogaran las sesiones por 15 dias mas.

Así se resolvió.

Por mocion del Dr. Tedin se resolvió destinar á sepulturas en lugar preferente del Cementerio del Norte para construir en ese local el monumento decretado por el Congreso y con los fondos votados

[illegible]

... del Norte Américan ... [illegible]

Ayer se hacian en la Bolsa apuestas ... de ... cigarros y aun de dinero. Algunas ... á 200 pesos fuertes: unos á que ... [illegible]

El Nord América es un vapor nuevo construido por la casa de John Elder y Co.

Es un buque de 4,800 toneladas de registro; 420 piés de eslora; 50 de manga y 33 de puntal.

Las máquinas pertenecen al tipo de tres cilindros, del sistema de la casa constructora, señalando 7000 caballos de fuerza.

Bajo todos conceptos, es un espléndido vapor, lujoso y á la altura de las construcciones modernas.

La velocidad contratada fué de 17 1/2 millas, resultando con 18 1/8 millas en la prueba que se hizo.

La Agencia del "Nord América", aquí esperó anoche hasta tarde la noticia de su arribo á Montevideo, pero el caso no llegó.

Sin embargo, esto no importa decir que se haya llegado, pues ha podido entrar á hora en que no fué posible trasmitir la ansiada nueva.

**La Corte Federal y la colonia Resistencia** —La Corte acaba de dar á los pobladores de "Resistencia" las garantías que el Gobierno les niega.

Por la resolucion que publicamos mas abajo, los moradores de esa colonia quedan bajo la salvaguardia del Juez Federal de Corrientes.

Ese fallo se dictado en un espediente iniciado por los Sres. Aberastury y Esquivel, que chocaron en "Reconquista" con el gefe del 9 de línea.

La jurisprudencia favorece con sus beneficios á todas las colonias nacionales, porque declara competentes, en los casos que menciona, á los Jueces Federales mas próximos para entender en litigios que acaezcan en ellas.

La sentencia de la Corte tiene, pues, gran trascendencia, pues el desquicio de una colonia no será causa para que sus habitantes queden sin Jueces: ahora lo tendrán y muy bueno, desde que los ampara la Justicia Federal.

En las circunstancias presentes, en que el Juez de Paz de "Resistencia" ha huido, en resguardo de su persona, dejando en acefalía la colonia, sin que el Ministerio quiera resolver el conflicto, prefiriendo y sosteniendo el caos, el Juez de la seccion de Corrientes es el Juez de la poblacion de acuerdo con la siguiente sentencia de la Suprema Corte:

Buenos Aires, Noviembre 22 de 1883—Vistos: de conformidad con lo espuesto y pedido por el señor Procurador General, y por los fundamentos del auto de fojas 24, se declara que el Juez de seccion de Corrientes es competente para entender en la demanda iniciada por Aberastury hnos. y Esquivel, mientras dure la acefalía del Juzgado de Paz de la Colonia Resistencia y remítanseles los autos, avisándose á don José M. Abalos que se dice encargado provisoriamente de dicho Juzgado.

**Otra nota del ingeniero del Valle**—El ingeniero municipal señor del Valle ha contestado á la nota del Intendente que publicamos ayer relativa á la delineacion de algunas propiedades, á su juicio defectuosa.

En su descargo, el señor del Valle afirma que la delineacion es correcta, de acuerdo con líneas dadas antes de haber entrado á la oficina que regentea.

Con tal motivo entra á ocuparse de la competencia técnica del Sr. Intendente para opinar en esas materias, aseverando que carece totalmente de criterio y de nociones al respecto.

La nota es estensa y toda ella se consagra á la discusion de la competencia de su superior, con el ánimo de demostrar su nulidad.

Es deplorable que salga así la cuestion de su terreno y se coloque en otro que no cuadra á las comunicaciones oficiales entre inferior y superior, pues la institucion de la autoridad pública desaparece bajo los golpes de una polémica colocada en ese tono.

La sociedad está autorizada en la conservacion del principio de autoridad, cuya anulacion es su desquicio.

**El Juez de Paz de Navarro**—Este señor, tradicional partidario del color colorado, ha estallado en un escrito originalísimo contra LA PRENSA, despues de dos ó tres años de silencio.

Y confundiendo el teatro de sus hazañas con Buenos Aires, larga la sin hueso de un modo interminable y espiritual, bajo ciertos respectos.

Dice que no permitirá jamás que nadie ponga en duda su rectitud.

En las colecciones de LA PRENSA, que las ponemos á su disposicion, encontrará cosas muy interesantes del Jueces de los eucaliptos colorados, entre las que hay una série de filiocos suscritas por el Sr. D. Rómulo Ramirez, en que se decia cuanto se puede decir á un empleado público, sin que él ni el Gobierno abrieran sus lábios.

¿De dónde sale ahora el Juez Echegaray tan susceptible?

¿Andará en peligro su reeleccion?

Lo dudamos, por su denuedo nos ha tomado de nuevo; parece que ha estado juntando ganas, como diria Martin Fierro.

**Aceptacion**—Por la Inspeccion General de Armas, se comunicó ayer al General Mitre la aceptacion de la renuncia que habia elevado de sus grados militares.

La nota está concebida en los términos usuales, sin que ofrezca su texto particularidad alguna digna de ser publicada.

**Noticias del Perú**—Al conocido escritor argentino señor Pelliza debemos, el reproducir unos párrafos de una carta muy interesante que desde el Perú le escribe Ricardo Palma.

Su lectura es agradable y hace conocer el estado actual de las cosas en el Perú.

Recomendamos con mayor especialidad el séptimo párrafo, que habla de tradicion que publicamos en este mismo número.

Las líneas que transcribimos son las siguientes:

"Desde hace ocho dias ha variado mucho la condicion política de mi pobre pais. La capital está desocupada por el invasor, el Presidente Iglesias ha sido recibido con gran entusiasmo y su gobierno se robustece. Ha despligado una política de conciliacion con todos los partidos, que bastaria para dar solidez á su administracion. N. habla á Vd. estensamente sobre política porque considero que las noticias que de aquí le diera serian, y *hambres* ó cosa añeja para dentro de veinte y cinco dias en que esta llegará á su manos.

El telégrafo le da cuenta diaria de todo lo importante que en el Perú sucede.

Se ha convocado para el 1º de Marzo la reunion de una asamblea constituyente, y me tiene Vd. de candidato á una diputacion. Mi amigo el General Iglesias me ha obligado á exhibir mi candidatura en una provincia del Departamento de Loreto, departamento al cual he representado en Congresos pasados.

El artículo de Vd. *Bolivar y Francia*, ha sido para mí una tentacion, y tanto que me decidí á darle forma tradicional que no sin poner una nota, en la cual declaro lealmente que esa tradicion mas que mia es de Vd; pues casi literalmente, he tenido que copiar tres párrafos de su artículo.

El asunto valia la pena de que lo consignase en mi obra; pero, al relatar el hecho, tenia á cada paso que tropezar con la narracion de Vd. En este conflicto, lo llano y lo juicioso era adueñarme la relacion por Vd. escrita y decírselo así á mis lectores. Ello, decidirá Vd. si he hecho bien ó mal. *A fortiori* ha colaborado Vd. escribiendo una página en mi libro.

**Agenas culpas**—Ante una concurrencia en que predominaban los amantes de las bellas letras, se leyó anoche en la casa de Eduarda M. de Garcia, el nuevo drama de que es autora y cuyo título encabeza estas líneas.

La impresion que dejó la lectura en el ánimo de los concurrentes, fué muy satisfactoria.

Hubo aplausos que son un adelanto hecho por cuenta de los que ha de alcanzar el dia que se ponga en escena.

Un espléndido lunch amenizó la velada.

La lectura fué hecha por la autora que posee escelantes dotes para ello.

El drama será ejecutado por el actor Rafael Calvo una vez que vuelva de la gira artística que hará al Rosario y despues á Montevideo.

**Exposicion Argentina en Bremen**—La Comision nombrada por el Gobierno de la Nacion para preparar las colecciones que debe presentar la República á la Exposicion puramente Argentina de Geografía y productos Naturales é Industriales que abrirá en Febrero la Sociedad *Geográfica de Bremen*, ha aprobado el siguiente catálogo general de objetos que puedan figurar en aquella exhibicion:

Catálogo: 1º Cueros crudos y curtidos, suelas, becerros, charoles, marroquis, tafiletes etc.

2º Cerda, lona etc.

3º Azucar, vino, aguardiente, miel.

4º Muestrarios de minerales.

5º Coleccion de maderas.

6º Cereales, maiz, yerba, etc.

7º Grasa, aceite, charqui, etc.

8º Cardalina.

9º Dibujos y modelos de arquitectura, edificios públicos, edificios urbanos y rurales.

10 Libros nuevos y colecciones de libros de historia, literatura, viages y descripciones del pais, publicaciones, periódicos y diarios.

11 Fotografías y vistas de edificios notables, paisajes, etc.

12 Cartas geográficas y atlas topográficos, geológicos, hidrográficos, astronómicos, etc. Cartas para el uso de la marina.

13 Obras y cuadros de estadística.

14 Material y métodos de enseñanza, etc.

15 Muestras de vestidos, populares é indígenos.

SU CONVENIENCIA

Se nos pide tambien la insercion del siguiente [illegible]

La Comision ruega á los productores, industriales, publicistas, geógrafos, etc, que deseen concurrir á la Exposicion se sirvan enviar una nota de los objetos que quieran presentar, á la Secretaría establecida en el local del Instituto Geográfico Argentino, Perú 35, antes del 15 de Diciembre próximo.

Los expositores estén exhonerados de gastos de transporte, fletes, instalacion en Europa, etc, etc, debiendo solamente entregar los objetos bien arreglados en el depósito de la comision en esta ciudad, cuando ella lo solicite.

Los objetos serán catalogados y descriptos para poderlos conocer bien en la Exposicion.

Se ruega á las personas que concurran quieran donar sus objetos á fin de que queden en Europa formando muestrarios ó colecciones puramente argentinas en los grandes museos.

Los que no los donen se servirán espresarlo así á esta comision.—Buenos Aires, Noviembre 30 de 1883.—*Estanislao Zeballos*, Presidente; *Cárlos M. Cernadas*, Secretario; *Pedro J. Vela*, Tesorero.

Vocales *Guillermo White*, *Julio Victorica*, *H Hollmann*, *Juan Mariano Larsen*.

**La "British Crown"**—En seguida va la esposicion que el comandante de este barco ha elevado al Prefecto Marítimo.

Dice así:

El infrascripto, capitan de la Barca inglesa "British Crown" procedente de Londres, ante VS. hace la presente esposicion para los fines que haya lugar.—Viernes, Noviembre 23 de 1883.

A la tarde observamos que una cantidad de vapor salia del Lazareto y de los ventiladores y que habia un pequeño olor de azufre; á la 1 p. m. fuí á ver al Piloto señor Burgues frente al cabo [illegible] ... una intimacion que nos obligó á entrar [illegible] ... Noviembre [illegible] ... m. vimos otra vez humo que ascendia de los ventiladores [illegible]

El humo tenia un olor fuerte de azufre; cubrimos los escotillones y ventiladores á fin de evitar que la carga tomase fuego.—A las 7 a. m. del Domingo fondeamos con el ancla de estribor, con

[illegible]

El oficial de guardia ... [illegible] ... á "Los Andes" buque ... [illegible]

Al terminar de ... el vapor ... el ... á "Los Andes" ... [illegible]

La lancha ... vino á remolque á nos [illegible] á bordo, y me preguntó si yo aceptaria sus servicios, lo cual hice inmediatamente. El oficial hizo ir al Piloto de "Los Andes" fuera del buque para tapar el agujero, toda la tripulacion se colocó en bloque en las bombas y empezamos á pomper; el Teniente mandó traer el Ponton su bomba y fué colocada en la borda de proa y se empezó á usarla pero pronto se encontró que no servia, suspendiéndose su uso; la bomba mayor del buque se hizo trabajar constantemente hasta despues de media hora pasada las 12 de la noche, moviéndose el buque y tomando un poco de vida; pero estando el buque ... el mal empezó á embarcar una gran cantidad de agua ... [illegible]

Di entonces órden de izar todas las velas de proa para probar de poner la proa al viento, pero que el agua vinieso á bordo y llenase la cabina. Habiamos entonces sacado del buque 47 ... de agua para el mar entraba á bordo tan violentamente que el buque se llenó completamente de agua al nivel de la barandilla impidiendo trabajar en las bombas. La tripulacion y todos los demas, inclusos yo, mi piloto, despensero y carpintero y un marinero de "Los Andes" quedamos a bordo hasta las 4.30 a. m. El Lease se acercó, la ola rompia completamente sobre el buque y no estando seguro de quedar á bordo decidimos abandonar el buque lo hicimos y fuimos á bordo del vapor "Kate" que se hallaba cerca del buque y habia estado allí toda la noche, seguimos entonces para "Los Andes" donde llegamos pronto con nuestros botes á remolque dende recibimos todas las atenciones y á las 11.30 a. m. se nos dijo de ir á bordo del vapor "Dolli" para venir á tierra, donde llegamos cerca de las 2.30 p. m.

El oficial encargado del ponton, nos dió á entender de que haria todo lo que estuviera en su poder para vigilar el buque mientras estuviéramos ausentes, para el interés de quienes corresponda.

Lo espuesto es cuanto tengo que decir.—*Henr S. Jones*, master "British Crawn".

**Los casos de fiebre tifoidea**—Parece de fundamento la version que han divulgado algunas personas, aseverando que la casa donde falleció el doctor Rojo en la calle de Balcarce entre Alsina y Victoria se encuentra contaminada por la fiebre tifoidea y denunciando el hecho como un peligro para la salud pública, talves mas inminente que la fiebre amarilla.

En confirmacion de la denuncia se agrega que dicha manzana se encuentra en muy malas condiciones higiénicas.

Con el objeto de volver la tranquilidad al público, hemos averiguado el hecho y de ninguno de nuestros informes resulta motivo para tales alarmas.

La única enferma de dicho mal que se conoce en esas inmediaciones es la viuda del doctor Rojo, la cual se encuentra casi restablecida.

Por otra parte, las condiciones higiénicas de los edificios inmediatos es irreprochable salvo la vecindad, no muy próxima, de un conventillo, pero que no entraña peligros inminentes.

Unicamente existe á los fondos de la Escuela Normal, situada en la misma cuadra, una caballeriza la que no es un peligro, ni lo seria probablemente en caso de epidemia.

El vecindario puede estar tranquilo, por el momento respecto á la existencia de riesgo alguno.

**Exposicion de algodon**—Se recibió ayer en el Ministerio de Relaciones Exteriores una nota del Ministro Argentino en los Estados Unidos, Dr. Dominguez, que venia acompañada de esta otra que le ha sido remitida por M. Trelinghuysen.

De acuerdo con lo que dispone la Seccion 8ª de la ley del Congreso de 10 de Febrero de 1883 para la celebracion de una Exposicion Centenaria de algodones é industria universal en el año 1884 bajo los auspicios del gobierno de los Estados Unidos de la Asociacion Nacional Americana de cultivadores de algodon y de la ciudad en que se sitúe, tengo el honor de trasmitiros, á pedido de la Junta Administrativa, cópia del decreto del Presidente ordenando que la Exposicion se abra el primer lúnes del mes de Diciembre de 1884 en Nueva Orleans, como tambien cópia de la ley del Congreso ya mencionada así como de los reglamentos adoptados por la Junta Administrativa.

Estos documentos, como vereis echando una mirada sobre la seccion de la ley del Congreso á que me he referido, os son remitidos con el objeto de que sean publicados en el pais que tan dignamente representais en esta capital. Entre tanto, al desempeñar este deber oficial me aventuro á espresar la esperanza de que mirareis esta empresa bajo una luz bastante favorable para decidiros á recomendarla á vuestros conciudadanos, en términos tales que puedan inspirarles interés en la Exposicion.

El designio de la Exposicion es conmemorar el centésimo aniversario del primer embarque de algodon exportado por los Estados-Unidos, como artículo de comercio que tuvo lugar en 1784. Se tiene en vista presentar una oportunidad conveniente para exhibir el algodon como objeto principal en sus condiciones de cultivo y manufactura, pero serán representadas todas las artes, manufacturas y productos del suelo y vecinos de todas las naciones, que sirven para ilustrar los grandes adelantos á que se ha llegado y el ó ello obtenido en beneficio del progreso y la civilizacion en el siglo que ha trascurrido desde aquel embarque inicial.

El Presidente se lisonjea con la esperanza de que el Gobierno de la República Argentina, le será grato imponerse del asunto, hacerse representar y tomar parte en la proyectada Exposicion, y que considerando conveniente llamar sobre este objeto la atencion del pueblo de su pais, le invitará á que ofrezca su cooperacion esperando, ademas, que la ocasion ofrecida por la Exposicion para el intercambio de sentimientos nacionales y amistosas relaciones entre los pueblos de ambas naciones dé por resultado nuevas y aun mayores vent[ajas] para el comercio y la industria, y al mismo tiempo fortalezca los vínculos de paz y amistad que existen entre los Gobiernos y los pueblos de la República Argentina y Estados-Unidos.

[illegible] ... considera[cion] ... —Federico F. Trelinghuysen

**Desparicion**—Don Cárlos Lemee, estanciero del partido de la Cruz, tenia á su cargo como peon al individuo [illegible] Casabon quien dias pasados desapareció de la [estancia] llevandose un traje de su patron.

Al dia siguiente el Sr. Lemeé recibió una carta por el correo firmada por Casabon y la cual decia así:

Señor Lemeé: Me retiro por última vez porque mis fuerzas están cerca. Si le debo algo le mando mi familia para que le pague. Dará parte de la presente á sus amistades y les dirá que yo vendré al *Fin del mundo* para darles á cada uno lo que les pertenezca.

Soy muerto para siempre—*Juan Casabon*.

Como se desprende de los disparatados párrafos de la carta, Casabon debe haber perdido el juicio.

Todas las averiguaciones que se han hecho á fin de dar con su paradero no han dado resultado favorable.

**Colejio Nacional**—Hoy empiezan los exámenes de fin de año en este establecimiento.

Damos á continuacion la lista de las materias de que se tomará exámen el primer dia, funcionando todas las mesas á la vez.

Primera mesa Aritmética. 1er. año (4 division y estudiantes libres).

Segunda Mesa: Cosmografía, y en seguida Geometría de 4o año.

Tercera mesa: Física 4o. año y despues Física 5o año.

Cuarta mesa: Latin, 3er. año y despues Griego 6o año.

Quinta mesa: Inglés 2a año.

Sesta mesa: Revista de la Historia, 5o año, y en seguida Geografía 3o año.

Sétima mesa: Historia 1er. año (1a, 2a y 3a division)

Se empezará por los estudiantes oficiales, para continuar despues con los libres.

Las horas de los exámenes serán: de 8 á 11, de 1 á 3, y 3 1/2 á 5 1/2.

**El atrio del Socorro**—Publicamos en seguida la nota pasada por el Intendente al señor Buschiazzo sobre las construcciones en el atrio y frente de la iglesia del Socorro.

Buenos Aires, Noviembre 30 de 1883.—Señor Ingeniero arquitecto don Juan A. Buschiazzo.—El H. Concejo Deliberante en sesion del 28 del corriente ha dispuesto contribuir con 1000 pesos m|n para ayudar á los gastos de reconstruccion del atrio de la Iglesia del Socorro.

Las condiciones especiales de ese atrio obligan en mi opinion, á la Intendencia, á intervenir amigablemente en su embellecimiento.

Espero, pues se sirva Vd presentar al Sr. Cura de dicho templo el plano y presupuesto que á mi pedido levantó Vd y que he aprobado en todas sus partes.

Si el señor Cura lo aceptase puede Vd manifestarle que la Oficina de Obras Públicas se encargará de la obra hasta completar la suma indicada de mil pesos m|n contribuyendo á mas la Municipalidad con parte de los materiales extraidos de la Plaza de la Victoria y que tienen colocacion determinada.

Saludo á Vd con toda consideracion.—*Torcuato de Alvear*.—*Mariano Obarrio*, Secretario.

**[Regueros] de sangre**—A inmediaciones de la estacion del ferro-carril de la Villa General Paz, en la provincia de Córdoba, vivia hace años un matrimonio con seis hijos, uno de [illegible] de cuatro meses de edad.

En la noche del 23 del pasado Noviembre el gefe de la estacion de apellido Molina, anunció á Epifanio Gigena que iría á visitarle acompañado del cambiador de vía.

Gigena le hizo contestar que fuese si quería pero que no tenia luz.

Ante esa contestacion comprendió Molina la mala voluntad con que iba á ser recibido, y mandó nuevamente al cambiador á decirle que le mandaba una lámpara ó una botella de kerosene.

Habia trascurrido un cuarto de hora cuando penetró en el domicilio de Gigena el gefe de la estacion con una botella de vermouth bajo el brazo, acompañado del guarda cambio.

Se sentaron dando principio á una conversacion amistosa y en la que no tardaron en apurar la última gota del vermouth. El gefe preguntó á Gigena si tenia vermouth para vender, á lo que este contestó negativamente, no obstante tener varias botellas en el escaparate.

Entónces Molina fué á su casa y tornó trayendo algunas botellas del mismo líquido.

Pocos momentos despues concluian la segunda botella y destaparon la tercera. Como es lógico, y la embriaguez empezó á dejar sentir sus efectos y la charla de poco antes se convirtió en una discusion acalorada de la que pasaron á los insultos. En tal situacion Gigena intimó á Molina se retirase; á cuya órden este se negó rotundamente avanzando hácia el dueño de la casa que empezó á defenderse con un pequeño cuchillo, aunque Molina no podia sacar el revólver, y con el cual le infirió varias heridas de muy poca gravedad.

Por fin el agresor consiguió hacer brillar en su diestra el arma homicida y el primer disparo cayó Gigena herido en el costado izquierdo. En esa circunstancia la esposa del herido se interpuso entre el herido y el cuerpo de su esposo, Molina descerrajó un segundo tiro y el proyectil penetró en el vientre de la Señora y continuó descargando balazos sin atender á la súplica de la infeliz que se retorcia sobre un charco de sangre.

Concluidas las capsulas de su revólver tomó el del cambiador Juncos y continuó haciendo fuego sobre sus víctimas. Así que hubo concluido los seis tiros se retiró Molina dejando á Gigena en el suelo

[illegible]

... los Gobernadores ... [illegible] ... á los actos del 1.o de Enero.

[illegible]

**Gobierno ... Suprema Corte de la Provincia** ha dictado un acuerdo ... [illegible] ... los autos seguidos por doña Juana Zamudio de Lavalle contra el Poder Ejecutivo de la Provincia, sobre reclamo de 14 leguas de campo en el pueblo de San Vicente.

La Corte revoca la resolucion del ex-Gobernador doctor Tejedor que no hacia lugar á la pretension, declarando de propiedad de los herederos de Zamudio dichos leguas de campo en el mencionado partido.

Los títulos de la familia Zamudio, arrancan del año 1836 y el abogado director de este importante asunto es el doctor don Antonio E. Malaver, el que pidió entablar nueva demanda contra el P. Ejecutivo, á causa de haber vendido este varios lotes de estos campos.

**Cables submarinos**—Respecto á la proteccion de los cables submarinos que una convencion internacional organizada en Paris proyectó prestar, el ministro Balcarce escribe á nuestro Ministro de Relaciones Exteriores:

Me es grato acompañar, de acuerdo con lo que tuve el honor de participar á V. E. en mi nota fha 19 de Octubre último, me es satisfactorio acompañarle ahora el protocolo firmado el 26 del mismo mes por los delegados de la conferencia internacional para la proteccion de los cables submarinos, al que se ha adherido la Gran Bretaña y yo tambien en nombre de mi Gobierno, segun fuí autorizado para hacerlo por el telegrama que V. E. se sirvió dirigirme.

Despues de un exámen detenido se acordó el proyecto de convencion y los votos ó deseos espresados por varios estados que van anexos al referido protocolo, cuya adopcion, los delegados se han comprometido á recomendar á sus respectivos gobiernos, como tengo el honor de hacerlo á V. E. á fin de que se digne someterlo á la aprobacion del Soberano Congreso.

Al cerrarse las sesiones de la conferencia internacional el señor Codrery Ministro de Correos y Telégrafos pronunció un elocuente discurso, asegurando la propiedad de los cables submarinos que deben ser protegidos como una propiedad legítima y estableciendo la seguridad de las comunicaciones, se facilita tambien el gran movimiento que arrastra á los pueblos á acercarse y á buscar en prosperidad en sus relaciones diarias.

**Presidario de 14 años**—El Juez del Crímen doctor Barraquero dictó una sentencia condenando á Juan Malgor de 14 años de edad, á la pena de 10 años de Penitenciaría y 15 de inhabilitacion para ejercer cargos públicos por haber muerto en Olavarria al estanciero don Francisco Ramos en momentos que dormia, pegándole un tiro en la oreja, el que salió por un ojo, bandeándole tambien una mano, procediendo en seguida á atarlo con un lazo, y conduciéndolo á la rastra mas de treinta cuadras, donde lo ocultó entre un pajonal.

La Cámara á quien pasó esta causa en consulta, ha revocado la sentencia condenando á Malgor á 8 años de Penitenciaría y doce de interdiccion civil.

**Casa de Gobierno**—Completa calma se ha notado ayer en la casa de Gobierno de la Provincia.

El Gobernador, sus ministros y la mayor parte de los empleados se encontraban en la Plata celebrando la colocacion de la piedra fundamental de los edificios para el Concejo General de Educacion.

Las oficinas de la Direccion de Rentas de la Provincia se encontraban ayer tambien cerradas y con la bandera izada en celebracion de esa fiesta.

**"La France"**—La sociedad con cuyo nombre encabezamos estas líneas ha organizado una Kermesse en su local calle Artes 109 (altos) con motivo de cumplir el 3º aniversario de su fundacion.

A pedido de varias familias la fiesta continuará el próximo Domingo 2 de Diciembre 8 y 9 del mismo, empezando á las 2 1/2 de la tarde y á la noche desde las ocho adelante, concierto, etc.

Rueda de Fortuna, Steeple-chase, Toupie Hollandaise, Tourniquets, Massacre des Innocents.

Todo esto amenizado por varias bandas de música de diferentes sociedades que galantemente han accedido á contribuir para dar mayor realce á la fiesta.

Quedan avisados los afectos á esta clase de diversiones y principalmente los amigos de los sócios. Los que simpaticen con esta sociedad y que frecuentar sus tertulias y bailes, deben hacerse un deber en concurrir.

Entrada 5 $ para caballero solamente.

Los que tienen invitacion correspondiente á este primer Domingo se le entregará un billete de la rómbola en vez de una entrada.

El programa del concierto se repartirá en el local.

**Alejandro Hermann**—El mártes aparecerá en la escena de Colon el prestidigitador Señor Alejandro Hermann, que ha adquirido fama en el ejercicio de su arte.

Ayer estuvo en la Bolsa y por un rato paralizó las operaciones, realizando algunas suertes de gusto y elegancia.

Nos hizo ayer una visita y aprovechó la presencia de algunos caballeros para chasquearles con [experi]mentos con prestidigitaciones variadas y rápidas.

**Muerte repentina**—Francisco Carranza domiciltado en la calle de Lorea núm. 762, hacia largo tiempo ejercía la profesion de changador; ayer como á las diez de la mañana se encontraba parado en la esquina de Lorea y Venezuela cuando cayó muerto repentinamente.

El médico de la seccion lo reconoció y declaró que Carranza habia muerto á causa de una aneurisma que tenia en el corazon y que en aquel momento se le habia roto produciéndole una muerte instantánea.

Lo mas lamentable es que Carranza hacia tiempo era viudo y tenia cuatro hijos que ahora quedan en completa horfandad.

**Politeama**—Este coliseo prepara dos novedades: para el Sábado "Carmen", y para el Juéves de la semana entrante, "Faika".

Esta última opereta hace actualmente furor en el teatro des *Nouveautés* en Paris.

Su nombre es ... el *Le droit d'a*... y su autor se apellida Chassaigne.

El estilo de la música se asemeja á las de Hervé, ya popular entre nosotros.

Creemos que ha de gustar á nuestro público.

**Exámenes de Palermo**—[illegible] ... á la Inspeccion y Comandancia General de Armas por la Comision Examinadora del Colegio Militar de Palermo el informe en que darán cuenta detenida del resultado de su cometido estado del Colegio, administracion, disciplina é instruccion de los alumnos.

En dicho documento se hace especial mencion de los alumnos del último año, por lo lucido que en general han sido los exámenes que han rendido.

**Causas criminales**—Los presos ... Peralta y Julian Ramos, han sido puestos en libertad bajo fianza, por órden del Juez del Crímen doctor Barraquero.

El mismo Juez ha decretado la libertad de Alberto Fontana y Santiago Tobas en virtud de haber resultado inocentes.

**"La Platense"**—El Agente General de la compañía francesa de navegacion á vapor S. ... topherson ha pasado un nota al Ministerio de Hacienda pidiendo la libre introduccion de lanchas, remolcadores, vaporcitos desarmados que harán la carrera entre Buenos Aires y los puertos del Uruguay, como tambien los útiles necesarios para construir y conservar un astillero para el uso exclusivo de la Platense.

Los materiales indicados deben llegar muy pronto á nuestro puerto.

**Heridas**—En el partido de Rojas el 21 del pdo. se tomaron en pelea á causa de una disputa ocasionada por una apuesta en una carrera de caballos, los individuos Celestino Roldan, Gumersindo Gutierrez y Zenon Ramallo resultando herido el primero de estos.

Los tres han sido reducidos á prision.

**Desacato á la policía**—El dia 27 de Noviembre en Marcos Paz como á las 6 p. m. se encontraba el sargento de partida Andrés Torres en la puerta del Juzgado del pueblo, cuando se presentó un individuo á caballo.

El caballo se encabritó en ese momento y en una de los corcobos casi lanzó fuera de la silla al ginete, á lo cual le dijo el sargento: "tenga cuidado amigo mire que casi lo ha volteado."

"Ni Vd. es capaz de bajarme" contestó el aludido y sacando un rewólver le descerrajó un tiro que felizmente no le hirió, tomando inmediatamente la fuga.

El sargento aunque á pié lo persiguió sin poder darle alcance.

**Concierto de caridad**—Como lo hemos anunciado anteriormente, el domingo tendrá lugar la inauguracion en el Skating-Rink de las fiestas organizadas por la "Caja de Confraternidad" de la Sociedad Tipográfica Bonaerense.

Formarán parte en el concierto mencionado las señoritas Demarsia y Labardan y los señores Palasuelos Bagnati.

Es indudable que un numeroso público concurrirá, dando mayor animacion á la fiesta.

**Banco Nacional**—Segun resolucion del Directorio de este Establecimiento, ha ordenado que el año de 1884 se cobre cuatro cuotas de 10 pesos fuertes oro que los correspondan á los suscritores de acciones, las que deberán pagarse del 1o al 5 de Marzo, Junio, Setiembre y Diciembre.

Los dividendos que percibirán los suscritores serán proporcionales á las cuotas pagadas.

En la Seccion de "Avisos Notables" está insertado el anuncio respectivo.

**Nombramiento municipal**—D. Luis Agustin [Vi]llamayor, ha sido nombrado empleado de la Oficina de [Ing]enieros Municipales.

**Ferro-Carril al Pacífico**—El Ministro del Interior pasó ayer una comunicacion al Administrador del Ferro-Carril Andino y otra igual al del Central del Norte recomendándoles atiendan debidamente la remision de los materiales para el Ferro-Carril al Pacífico en las cantidades y en los tiempos que corresponda á la par con la carga del público.

Esta nota ha sido pasada en virtud del informe del Directorio General del Ferro-Carril al Pacífico que solo habia conseguido la remision del Rosario á Villa Mercedes de materiales para 1 1|2 kilómetros de via permanente.

**Monte de Piedad**—Han sido aprobados por el P Edel la Provincia los estatutos y reglamentos confeccionados por el Directorio del Monte de Piedad.

Por esos estatutos y reglamentos deberán guiarse las sucursales que van á establecerse en Dolores, San Nicolás y Mercedes.

**Caida**—Francisco Lalo de nacionalidad italiana, como de cuarenta y tantos años de edad, peon de la Municipalidad, se dirigia á esta en el coche núm. 74 de la compañía Anglo-Argentina.

Al llegar á la calle de Chacabuco y Victoria, el tramway iba con mucha velocidad y sin embargo no hizo señal alguna para que se detuviese; se largó de costado y perdiendo el equilibrio fué á dar con el cuerpo en la vereda.

Las heridas recibidas son: un golpe fuerte en el costado y otro en la frente.

Otro en el vacio se cree que haya interesado alguna costilla, y varias otras pequeñas contusiones.

Inmediatamente fué conducido por varias personas á la farmacia de Cranwell, donde se le hizo la primera cura.

Lalo es casado, y con familia, domiciliado en la esquina de las calles Paraguay y Ecuador.

**Ramal de Pereira á La Plata**—Con motivo de algunos desperfectos que existen en los terraplenes de esta línea, el horario anunciado no puede regir desde el 1ro. de Diciembre.

Se continuará con el antiguo servicio por la Ensenada, hasta que sea salvada la dificultad.

[illegible]

Dos estudiantes ... [illegible]

La Directora ... [illegible]

Los exámenes ... [illegible]

Varias alumnas presentaron composiciones ... [illegible]

La profesora obtuvo felicitaciones de los examinadores en vista de lo bien que habia preparado á las niñas.

**Se hizo á la vela**—El espléndido vapor "Apolo" de la compañía "La Platense", quedará hoy en libre plática y saldrá hoy mismo para Montevideo, á la hora de costumbre.

Esta tarde sale tambien el magnífico vapor "Cosmos" para la misma orilla.

**Concurso de practicantes**—El martes de la semana próxima, á las 3 de la tarde, comenzarán los ejercicios del concurso que se celebrará para determinar los practicantes mayores y menores de los Hospitales San Roque y General de Hombres.

El concurso se efectuará en la Facultad de Medicina.

**Censo de la Provincia**—Están ya acondicionados tres ... de ejemplares del Censo de la Provincia levantado últimamente, como para ser enviados á la República de Chile y á Europa.

El secretario del Gobernador de la Provincia ha sido encargado por este para hacer esta remision.

**Partida del Villarino**—Aprovechando la ocasion de ser el Sábado 8 del mes que viene dia de fiesta el Ministerio de Marina lo ha fijado para salida del "Villarino" con rumbo á los puertos del Sud.

Ya hemos hecho mencion de las personas que se embarcarán esta vez en el "Villarino."

**Pelea**—El 25 del pasado en el partido de Navarro y en la casa de negocio de José Almeida se tomaron en pelea á mano armada los individuos Francisco Santana y Angel Galvo.

Santana resultó herido de un hachaso en la cabeza bastante grave.

Ambos fueron reducidos á prision.

**Pequeño incendio**—Anoche á las 7 1|2 se inflamó el regulador de gas en la agencia de cambio que se encuentra en la calle de San Martin entre las de Rivadavia y Piedad.

Acto contínuo acudió la guardia de bomberos del Departamento con el principal Gaiter.

El vijilante Julio Villanueva cubrió el regulador incendiado con un capote logrando apagar el fuego.

Las pérdidas son insignificantes.

**Alumbrado de la calle Juarez**—El Intendente se ha dirigido á la Oficina del Alumbrado Público pidiéndole fije el número de faroles á colocar en la calle Juarez de Bolivar á Tacuarí para establecer el alumbrado á gas.

Pide igualmente indique la manera para colocar los faroles si sobre columnas ó en brazos afirmados en la pared.

**Lamentable**—Ayer por la mañana, en el momento de salir el tren de San Fernando á las 9 1|2 una de las niñitas menores del doctor Rueda que corria por la estacion, tropezó de pronto, cayendo sobre una gran barra de fierro y ocasionándose la fractura de una pierna.

**Licitacion**—La Intendencia Municipal ha sacado á licitacion la adquisicion de un terreno en el municipio cuya área no sea menor de 40,000 varas cuadradas para edificar en él el Hospital Barraca.

Ha sacado tambien á licitacion la impresion de boletos para la recaudacion de impuestos municipales para 1884.

**Exámenes**—Han terminado satisfactoriamente los exámenes de la escuela que dirige en la parroquia de Balvanera la señorita de Manguero.

Terminados estos se presentó á esta preceptora por sus discípulas un reloj en señal de agradecimiento por la educacion recibida, que le fué entregado con una alocucion de una de las niñas.

**Aprobacion de cuentas**—El Gobierno de la Provincia ha aprobado las cuentas presentadas por la Comision Municipal de las Conchas que provienen del tercer trimestre del año actual.

**Administracion provincial**—Ayer se dió principio al pago de los haberes á los empleados de los diversos ramos de la Administracion de la Provincia.

Esta operacion se hace actualmente mas dificultosa por la variedad de la moneda y el trabajo de los ajustes y equivalencias.

**La extraccion y quema de basuras**—Los empresarios contratistas de la extraccion de residuos y quema de basuras han ofrecido á la Municipalidad introducir mejoras en el servicio mediante la prórroga del contrato por un año.

El Intendente ha pasado al Concejo esta propuesta con recomendacion de pronto despacho.

El contrato vence en el presente año.

**Ferro-carril del Oeste**—Ayer se hizo el traslado de las oficinas del citado ferro-carril al local que fué estacion Parque.

Segun parece han cambiado de opinion y ya el local indicado no será vendido como se anunciaba al Gobierno Nacional.

**Remocion del vaciadero de basuras**—Los vecinos de la parroquia de Balvanera han elevado una solicitud á la Municipalidad firmada por gran número de aquellos, pidiendo que el vaciadero de las basuras situado en la calle Rivadavia en frente de la "Estacion Central" del Tramway Central sea trasladado á otro paraje donde sea menos perjudicial al vecindario.

**Senado de la Provincia**—Ha sido citada para hoy la Cámara de Senadores de la Provincia.

Dado ya se dice que habrá *gritos*.

**Propuesta para adoquinado**—Don Miguel Ballesteros se ha presentado á la Intendencia Municipal proponiendo concluir 60 cuadras de adoquinado con granito oriental ó argentino en las mismas condiciones que lo hacen las empresas contratistas del que se construye actualmente.

**La fiesta de La Plata**—En la Seccion oportuna publicamos un despacho telegráfico de La Plata, detallando la fiesta de inauguracion que tuvo lugar allí.

Formaban la comitiva el Gobernador y sus dos Ministros, Presidentes y vocales de los Concejos de Educacion Provincial y Nacional, Senador Del Valle, Coronel Manuel Campos, Diputado Dantas y varios otros caballeros.

En el banquete hablaron los Sres. Rocha, Zorrilla, del Valle y Achaval.

La fiesta fué cordial.

El discurso del Dr. del Valle fué muy celebrado.

La comitiva se puso en marcha de regreso á las ... m llegando aquí á las ...

El Gobernador se quedó en la Plata, para venir hoy recien.

**Inhumaciones**—Hé aquí las habidas ayer:

*Cementerio del Norte*—Rosa Olmo, 11 meses, argentina, Pedro Mendoza 377, meningitis; Juan B. Gari, 1 a. id. id. Rodriguez 17, gastro enteritis, Petrona Rangoetti, 10 id. id. Pedro Medro Mendoza 243, bronquitis capilar; Ernesto Cusani, 2 id. id. Suipacha 171, id. id.; Emilio Varela, id. id. id.; Jorge Castaño, 1 año, id. id. Salta 316, meningitis; Alfredo Ramos, 2 id. id. Cerrito 182, id. id.; N. Bo[...] id. Mejico 846, nacido muerto; José Cavagno, 7 id. id. Charcas 599, difteria; Amelia C. Ferrer, 4 años, id. Lorea 204, lesiones valvulares; Francisco Lapisa, 75 id. español, San Juan 119, hernia; ... Delfino ..., argentina, Rosales 250, ...; ... Cordoba y Montevideo, insuficiencia valvular.

*Cementerio de la Chacarita*—Eusebio Paz, 5 años, H. de las Mercedes, cardiaco; Juan B. ..., 51 años, francés, H. San Roque, tisis; José Fernandez, 6 id. argentino, H. de B. Aires, neumonia; Manuela Flores, 2, id. id. Alsina 808, tuberculosis; José ..., 24, id. italiano, Junin 25, afeccion al corazon; Manuel Sanchez, 32, id. argentino, H. San Roque, pulmonía; Julian Patricio, 25 id. id. id. id. ...; Clementino Valente, 10 meses, argentino, Caseros 1081, meningitis; Lucas Pardo, 11 id. id. Piedad 651, tuberculosis; Maria I. Delgadillo, 2 años, id. Piedad ..., tubérculosis; N. Lari, id. Ayacucho 550, nacido muerto; José M. Grachero, 2, años id. Belgrano 395, meningitis.

**Temperatura**—La habida en el dia de ayer es la siguiente.

| | 7 a.m | 2 p.m | 9p.m |
|---|---|---|---|
| Barómetro | 760 80 | 757 5 | 756 65 |
| T. E. Seco | 18 2 | 28 4 | 22 1 |
| T. E. Mojado | 16.1 | 21. | 20. |
| D. del viento | N | NO. | NO. |

## PUBLICACIONES VARIAS

### Sub-Comisario de Marcos Paz

Sr. Director de LA PRENSA—Sírvase Vd. dar cabida en su popular diario á las siguientes líneas que le escribo en descargo de una ridícula solicitud que segun su mismo diario, se dice han presentado varios vecinos de Marcos Paz al Gefe de Policía pidiendo no sea removido el Sub-Comisario de ese partido y haciendo presente que dicho Comisario desempeña sus funciones con actividad y honradez, y que los solicitantes no encuentran otros motivos por parte del Juez de Paz sino la de que en Marcos Paz es preciso jugar á todo juego, y el Comisario lo evita con todo empeño.

He esperado hasta la fecha para contestar á esa calumnia con el solo objeto de ver si la delicadeza del sub-comisario, que debemos suponer la tenga, lo obliga á desmentir esa sarta de disparates que contiene la tal solicitud, si es que realmente existe, declarando de esa manera el justo motivo del disgusto que tiene con el apreciable Juez de Paz de Marcos Paz; pero como así no ha sucedido, vamos á decir nosotros la verdad tal cual es.

Mal podria el sub-comisario evitar *con todo empeño el juego* cuando consta publicamente que él es un famoso amigo de tales diversiones tal es así que para satisfacer sus deseos se vé en la necesidad de provocar á ello á vecinos que por su puesto no pueden competir con él en todas diversiones, como á sucedido desplumando á varios que consiguió arrastrar bajo su *habilidad*.

La verdad del hecho es que el Juez de Paz no trata de fomentar el juego, sino que como un vecino honrado, trata de evitarlo, y por esto, y por falta de servicio, es que ha venido el disgusto, cosa que deben saberlo muy bien esos impostores que han firmado la solicitud, que segun el criterio público del vecindario de Marcos Paz, no pueden ser mas de 4 ó 5 individuos perfectamente conocidos en esa pequeña region, pues si hay algunos mas, estamos dispuestos á probar que son supuestos y al efecto pedimos al Sr. Gefe de Policía se sirva mandar publicar la pretendida solicitud y entonces probaremos acabadamente lo que decimos poniendo los cuentos al sol de los tales 4 ó 6 promotores de la farsaica solicitud, y los haremos bien conocer del público, como lo estan en Marcos Paz.

No se puede negar que los hombres llenos de perfidias como lo son uno ó dos que ambicionan al puesto de Juez de Paz son capaces de usar de cuantas mentiras esten á su alcance para lograr el fin que se proponen, pero que no alcanzaran por que seria una calamidad para un pueblo tranquilo y laborioso, como Marcos Paz, quien con pavor y tales recuerda la época del año 79, y 80 en que fué Juez de Paz D. Luis Santé, y que debe tener muy bien conocimiento de ello el superior Gobierno.—*Alfonso Bracco*—Calle de Sarandí 319.

### El reverso de la anterior medalla

*Señor Director de* LA PRENSA—Agradeceremos mucho se sirva dar publicidad á las siguientes líneas:

Hemos visto, señor Director, un remitido en LA PRENSA de ayer, defendiendo al Juez de Paz de Marcos Paz, y atacando con mucha audacia al Sub-Comisario y un ... pocos vecinos aborrecidos en aquel pueblo (segun él).

El titulado vecino carece de verdad en todo lo que dice; no puede probar que el comisario no cumple con su deber, siendo esta la causa de la malquerencia del Juez de Paz con él.

Es público y notorio que Villamayor es jugador á todo juego, con quien se le presente por la cantidad que quieran y en cualquier parte;—respecto á la defensa que hace este titulado vecino, se sabe muy bien que participe de la misma idea, así como de dos ó tres empleados del Juzgado, pagos con dinero del Municipio, tienen que salvar á capa y espada por sostener á Villamayor, de lo contrario quedarán de mata parcos como antes lo andaban (público y notorio).

En cuanto á los deseos que tienen de ver publicadas las firmas, ya se sabe que su fin para hacerles lo mismo que al de la gallina: remitirlos á

[illegible]

[illegible]

Volverémos, señor Director, sobre este punto si lo quisiesen los defensores de Villaverde.

Agradecidos de la inmerecida [illegible] aprecio.—*Varios vecinos amigos de la verdad.*

**El señor Buschiazzo**

La siguientes posicion del señor Buschiazzo forma parte del incidente ocasionado por la renuncia del ingeniero Del Valle:

*Señor Director*:—Pido á Vd se sirva insertar en su periódico las siguientes líneas:

En la renuncia que presenta el señor Del Valle del puesto de jefe de la Oficina de Ingenieros Municipales se ocupa de mi persona, de una manera que da á entender que el señor Intendente tiene preferencias conmigo porque le he hecho los planos y dirijo la construccion de su casa.

Este cargo, tanto mas injusto contra mí, por ser dirigido por una persona que ha tenido sobrados motivos para apreciar la independencia de mi carácter, me obliga, á mi pesar, á dirigirme á la prensa para evitar que las personas que no me conocen se formen juicios equivocados respecto á mi conducta.

En el año 1879 entré junto con el señor Del Valle en la Oficina de Obras Públicas en calidad de ingeniero arquitecto, siendo Presidente de la Municipalidad el doctor Videla Dorna y bajo el convenio de que podría ocuparme en trabajos particulares.

Elevado el señor Alvear el año 1880 á la Presidencia de la Municipalidad, se propuso realizar importantes mejoras materiales en el municipio de esta ciudad y si alguna *preferencia* tuvo conmigo fué la de encargarme de la mayor parte de aquellas obligándome á un trabajo constante y sin descanso, aun fuera de las horas de *Oficina*.

El incidente de los planos no es de antigua fecha y el Sr. del Valle le consta que aun antes el Sr. Alvear hubiera decidido edificar ha sido tratado por él con la consideracion y aprecio que creo merecer.

Cuando el Sr. Alvear decidió edificar pidió planos á varios arquitectos y sabiendo yo qué no había quedado completamente satisfecho con los que le fueron presentados, le prometí uno que, producido, tuve la satisfaccion de que fuera aceptado.

He procedido con perfecto derecho, así como lo tengo para concurrir á la edificacion de la Bolsa en esta ciudad, á la obra del Sr. Anchorena, la iglesia de la Piedad, la de los Bancos en la Plata, etc., etc.

El Sr. del Valle no puede sin ser injusto, insinuar que yo le hecho los planos al Sr. Alvear para tener preferencias, pues sabe muy bien que hace dos años, es decir, mucho antes de que ese Sr. empezára á edificar, he presentado mi renuncia del puesto que ocupo y en el cual permanezco sin embargo, con perjuicio de mis intereses á instancias del Sr. Intendente, porque me retribuye con la única moneda que tiene valor para mí—la consideracion y aprecio que hace de mi persona.—Juan A. Buschiazzo.

## SECCION DE SOLICITADAS

**Verdades científicas**—El Dr. Bebagliata, del hospital de Brodiford, resumiendo todas sus opiniones y observaciones acerca de la longevidad media del hombre establece las condiciones siguientes:

1ª. La duracion de la vida humana aumenta de un modo incontestable siendo debido este efecto á las mayores comodidades y la mejoría de las condiciones higiénicas.

2ª. Se ha comprobado que cada una de las personas beben el rico coñac de Otard D uy se mantienen jóvenes y robustos hasta las cercanías del siglo. El Dr. Beba o ista es hombre que lo entiende. perm

**Vaselina pura**—El remedio mas valioso que se conoce para heridas, quemaduras, contusiones, etc. etc.

Pomada vaselina, el mas puro y elegante artículo para preservar el pelo que hasta ahora se haya probado.

Cold-cream de vaselina, refresca toda irritacion cutánea, y conserva el cútis blanco, suave y liso.

Hielo alcanforado de vaselina, para los lábios, ronchas, pecas é irritacion local.

Vaselina alcanforada, el mejor remedio para reumatismo y neuralgia y para curar los bichos colorados.—J. A. Bennet, Florida 195. n25 v1d

**Lotería pública de San José** Premio mayor 10,000 $ m/n, El billete entero vale 3 1/2 ps el quinto 1/2 ps m/n, Se juega el 8 de Diciembre, El estracto llega el Lunes 10 por la mañana. n18 pte

**Lotería de la Beneficencia de San Luis**—Autorizada por ley de 25 de Agosto 1880. Premio mayor 10,000ps. en Billetes á 1 ps. oro, se juega el Juéves 6 de Diciembre en Villa Mercedes. Los estractos llegan el Sábado 8 de Diciembre por la mañana.

## SECCION COMERCIAL

**Bolsa de Comercio**, Noviembre 30 de 1883.—La liquidacion de este dia ha venido friamente á ofrecer un interés que no se esperaba en vista de la calma de que los especuladores habian hecho alarde en toda la semana.

Tanto las operaciones en Cédulas Hipotecarias como en Acciones del Banco Nacional han tenido una importancia inesperada, pues en Cédulas se ha operado por un millon de pesos fuertes y se han vendido mas de seis mil Acciones del Banco Nacional en solo la hora oficial.

Aun cuando éramos de los que contaban con una liquidacion en alza por el conocimiento que teníamos de los esfuerzos y elementos puestos en juego por los alcistas, debemos confesar á fuer de imparciales, que el resultado ha estado muy lejos de corresponder á aquellos esfuerzos.

Nos referimos principalmente á las Acciones del Banco Nacional que habiendo abierto á 133¼ al contado siguieron fluctuando en baja hasta cerrar á 131¾.

Para Diciembre abrieron á 133¼ y cerraron á 132¼.

No hemos tenido propiamente una baja desde que la liquidacion de Diciembre se hizo á 130, pero lo repetimos, había derecho á esperar hoy una liquidacion á 135 cuando ménos, en vista de la importancia del retiro y de los pases hechos.

La liquidacion de las Cédulas Hipotecarias Série E se ha hecho sin alteracion sobre los precios mas altos del mes; pero aquí tenemos tambien que decir que el Banco Hipotecario ha comprado hoy fuerte y que este era un motivo para haberse producido una mayor alza. Lójico es suponer que sin las compras del Banco, estos títulos hubiesen bajado; aun que se objeta que muchos fuertes tenedores del papel no se hubieran decidido á vender hoy si no hubiesen tenido un mercado tan fácil.

Los vencimientos para esta dia eran ofts. 6.553.200 Cédulas Série E, pfts. 80,000 Série F y 43,315 Acciones del Banco Nacional. Los precios de liquidacion fueron fijados como siguen: Cédulas E 89 o/o y Acciones del Banco Nacional á 133.

No se han iniciado hoy negocios en otros títulos.

**Oro sellado**—Por libras esterlinas se pagó 1 p$ de premio; por brasileros y cóndores 1/2 p$; por napoleones 1 1/2 á 2 p$.

**Títulos diversos de crédito**—*Cédulas Hipotecarias*—Hé aquí el resúmen del importante movimiento que hemos tenido en el dia:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Al contado | $ | 5000 | Série | A 102 |
| | " | 80000 | " | E 89½-89¼-89⅜-89¼-89⅜ 89½ |
| D'bre 31 | " | 90000 | " | " 8⅛-89¼-89½ |
| | $ | 993000 | | |

*Acciones del Banco Nacional*—Se anotaron las siguientes operaciones:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Al contado | 4170 | Acciones | á 132¼-132⅜-131¾-131¼-131 ⅞-132-131¾ 131¾-131 131¾ 131½-131 131¾ 131⅜ 131¾ |
| Diciembre 31 | 1300 | " | á 133½-133-132¾ 133⅛ 133¼-133 132½ |
| | 5470 | Acciones | |

*Compañía Primitiva del Gas*—Ultima cotizacion á 2500 ps m/n.

*Fondos Públicos Nacionales*—Las últimas cotizaciones han sido: 74 o/o para la emision de 1881; 85 o/o para la de 1882; 87½ o/o para las de 1883 y 88 o/o para la de 1876.

*Gas Argentino*—Ultima venta á 102

*Gas Buenos Aires*—Ultima cotizacion á 81 o/o.

*Empréstito del Riachuelo*—La única venta conocida en estos nuevos títulos deé o/o de renta fué á 95 o/o.

*Fuentes y Caminos*—Ultima cotizacion á 104 o/o

*Billetes de Tesorería Nacional*—Sin operaciones. Ultima venta á 114.

*Bonos Municipales de 6 o/o*—Ultima cotizacion 80½ o/o

*Banco de Italia*—Ultima cotizacion á 128.

*Acciones de la Bolsa de Comercio*—Ultima cotizacion á 255 pesos m/c.

*Hipotecario del Banco Nacional* Ultima cotizacion á 40 o/o de premio.

*Tramway á Belgrano* Ultima venta, á 85 o/o.

*Ferro-Carril Central*—Compraronse á 22 £. oro por cada accion de 20 libras.

*Deuda amortizable oriental* — En Montevideo se ha cotizado hoy á 24½ al contado y 25 fin del mes.

*Compañía Lloyd Argentino*—Ultima venta á 122

**Ultima hora**—El aspecto que presentaba la rueda en las primeras horas de la tarde era tan tranquilo, que hubiérase dicho que la liquidacion del dia quedaba terminada; pero á eso de las 3 de la tarde empezó á producirse alguna actividad la que fué aumentando hasta la última hora.

No tardó en conocerse que los vendedores de Acciones del Banco Nacional estaban en mayor número, lo que ocasionó una baja de estos títulos hasta tocar el precio de 130¼ al contado y 132 para fin de Diciembre.

Sabido es que en la presente semana se habian hecho muchas operaciones á la baja para entregar á 131 y 131¼; Los bajistas empujaron el mercado hasta conseguir traerlo á estos límites y entregaron las acciones vendidas á sus compradores, quienes se encontraron de improviso con lotes de acciones que no tuvieron otro remedio que vender precipitadamente la baja hasta tocar 130¼ como dejamos dicho.

Cuando la liquidacion empezó á estar terminada, se produjo una reaccion en los precios cerrando aquella á 131 al contado y 133 para fin de Diciembre.

Los corredores del Banco Hipotecario continuaron con sus compras de Cédulas en la tarde lo cual produjo un alza en estos títulos, hasta hacerlos tocar, serie [illegible] 89½ al contado.

Terminada la liquidacion, estos tirantes disminuyó algo y habiendo tenido que comprarse $ 10,000 en renta por cuenta de la liquidacion, se obtuvieron á 90 1/2.

Las diferencias que en el mes hemos tenido tanto en Cédulas como en Acciones han sido de tan poca importancia, que la liquidacion ha podido hacerse sin dificultades de ningun género y sin que el mas [illegible] haya podido encontrarse en una situacion comprometida.

**Cambios**—El mercado de cambios sobre el exterior [illegible] se han pasado hoy sobre Lóndres á 47½ y 47⅝ peniques; sobre Paris se ha hecho cambio bancario á 5.01 francos y particular á 5.04 y 5.05 francos. [illegible] reducidas á moneda nacional.

[illegible]

## Movimiento de Vapores

| ESPERADOS | | A SALIR | |
|---|---|---|---|
| DICIEMBRE | | DICIEMBRE | |
| 2 | "Nord-América" Génova | 2 | "Mytilene" Dunkerque |
| 3 | "Marana" Glasgow | 3 | "Corcoru" Havre |
| 3 | "Teutonia" New-York | 3 | "V. S. Nicolás" Havre |
| 3 | "Cuvier" Liverpool | 3 | "Bourgogne" Génova |
| 4 | "Guadiana" Southampton | 4 | "Maria" Amberes |
| 4 | "Viñuelas" Liverpool | 7 | "Nord-América" Génova |
| 5 | "Orion" Liverpool | 8 | "Havelius" Amberes |
| 6 | "Don Pedro" Havre | 8 | "Congo" Burdeos |
| 8 | "V del Rosario" Havre | 10 | "Strabo" Bahia |
| 8 | "Horrox" Lóndres | 10 | "Hendel" Burdeos |
| 8 | "Tamar" Southampton | 12 | "Frankfurt" Amberes |
| 9 | "Beata" Génova | 12 | "Guadiana" Southampton |
| 10 | "Paranaguá" Hamb'go | 15 | "Diolibah" Mediterráneo |
| 12 | "Tresberg" Bremen | 15 | "Horrox" Dunkerque |
| 13 | "Humboldt" Lóndres | 15 | "Tamar" Southampton |
| 15 | "Hamburg" Hamb'go | 15 | "Beara" Génova |
| 16 | "Niger" Burdeos | 20 | "Paranaguá" Hamb'go |
| 16 | "Bulton" Liverpool | 20 | "Ouvior" Amberes |
| 19 | "Rio Negro" Havre | 20 | "Humboldt" Dunkerque |
| 20 | "Köln" Bremen | 22 | "Tresburg" Amberes |
| 20 | "Tiche-Brahé" Lóndres | 22 | "Orion" Amberes |
| 24 | "Galileo" Liverpool | 24 | "Niger" Burdeos |
| 24 | "Minho" Southampton | 25 | "Don Pedro" Havre |
| 25 | "L'Italia" Génova | 25 | "Hamburg" Hamb'go |
| 26 | "Europa" Génova | 27 | "Ticho-Brahé" N-York |
| 28 | "Scotia" Génova | 27 | "V del Rosario" Havre |
| 29 | "Ceará" Hamburgo | 28 | "Minho" Southampton |
| 30 | "Kromprinz" Bremen | 30 | "Köln" Amberes |
| 30 | "Orenoque" Burdeos | | |
| 31 | "Flaxman" Liverpool | | |

**Esperados en Montevideo**

| ESPERADOS | | A SALIR | |
|---|---|---|---|
| DICIEMBRE | | DICIEMBRE | |
| 5 | "Magellan" Liverpool | 6 | "Magellan" Pacífico |
| 5 | "Sakkarah" Hamb'go | 10 | "Sakkarah" Pacífico |
| 11 | "Galicia" Pacífico | 12 | "Galicia" Liverpool |
| 14 | "Memphis" Callao | 15 | "Memphis" Hamburgo |
| 17 | "Britania" Liverpool | 18 | "Britania" Pacífico |
| 18 | "Uarda" Callao | 21 | "Uarda" Hamburgo |
| 22 | "Ybis" Hamburgo | 24 | "Ylios" Pacífico |
| 25 | "Cotopaxi" Pacífico | 26 | "Cotopaxi" Liverpool |

**Frutos del país**—MERCADO 11 DE SETIEMBRE—Noviembre 30 de 1883.

Entraron 1813 bolsas trigo, 672 idem maiz, 199 fardos pasto y 33,300 @ lana.

Siguen muy activos é importantes los negocios que se operan en lanas; hoy se han colocado mas de 50,000 arrobas, todo á los mismos precios de los dias anteriores.

—Continúan nulas las operaciones en las demás clases de frutos.

Vá en seguida el detalle de las ventas que han tenido lugar:

*Lanas* — Se vendieron 50,300 arrobas de la siguiente manera.

2000 @ especial y buena por Elordi, á pesos 102 y 80; 4000 especial, buena y regular por B. Basavilbaso, á 100, 82, 75 y 70; 14,000 especial y superior por S. Unsué, á 101, 95, 94 y 90; 800 del Norte buena y regular por el mismo, á 80, 77 y 75; 500 especial por Robbio, á 100; 9000 especial y superior por M. Duggan, á 100, 90, 75 y 70; 6000 especial y superior por E. Casey, á 106, 90, 83, 80 y 75; 8000 superior, buena y barriga por M. Chillado, á 95, 91, 90, 88, 68 y 40; 6500 superior, buena, regular é inferior por Giraldo y M. á 98, 92, 90, 86, 82, 78, 70 y 66; 300 superior por E. Peres, á 95; 2300 superior, buena, regular y barriga por Llamazares y B. á 88, 85, 83, 74, 44 y 89; 2000 superior y buena por los mismos, á precio reservado.

*Cueros vacunos*—Se vendieron 475 cueros vacunos de campo, cotizándose los superiores á pesos 151, buenos á 150 y los regulares á 145.

*Cueros de potro*—Vendidos 60 cueros potros campo, buenos á ps 44 y 45.

*Cerda*—Se realizaron 120 @ cerda de potro, cotizándose la regular á ps 160.

*Lanares*—Vendiéronse 1627 docenas cueros lanares de campo, cotizándose los especiales á 30 reales la libra, superiores á 29, buenos á 26, regulares á 24, corderos y desechos á 20, 19, 18 y 16 y los de matadero regulares á 25 y 25 1/2 reales la libra.

*Cueros de corderito*—Vendidas 4000 doc, cotizándose los regulares á ps 16 la docena.

*Maiz*—Se vendieron 80 fanegas amarillo desgranado regular á ps 46.

MERCADO CONSTITUCION, Noviembre 30 de 1883.

Han entrado 32,000 @ lana y á Barracas al Sud 600 capones en pié.

Algo paralizados han sido los negocios llevados á cabo en el dia de hoy. Sin embargo, en lanas se han colocado mas de 20,000 arrobas.

Tanto esta como las demás clases de frutos no presentan variacion alguna.

Hé aquí el detalle de las ventas que hemos conocido:

*Lanas* — Se vendieron 20,701 arrobas de la siguiente manera:

1600 @ especial y superior por J. Ortiz, á ps 106 y 98; 1000 especial, superior, buena y regular por G. Caux, á 105, 95, 88 y 78; 6000 especial, superior y buena por Chapar é hijo, á ps 100, 95 y 87; 200 especial y superior por M. Patiño, á 106 y 95; 1000 superior y regular por M. y Rodriguez, á 92 y 75; 300 superior y buena por Trelles é hijo, á 93 y 87; 850 superior por S. Unsué, á 95; 300 superior por S. y Mandiá, á 96; 3500 superior por J. Belloq, á 90, 95, 98 y 93; 325 superior por Boerr, á 95; 800 superior por R. Arana, á 96; 300 buena por J. Cramer, á 84; 936 regular pesada por Arantalo, á 72 y 65.

*Cueros vacunos*—se vendieron 1157 cueros vacunos de campo, cotizándose los superiores á pesos 160, 152, 154, 155 y 156 con 1/2 libra de tara, becerros á 140 con 1 1/2 libra y los nonatos á 120 sin tara.

*Cueros de potro*—Se han vendido 34 cueros de potros campo, cotizándose los buenos á ps 45 y los de potrancas á 22 1/2.

*Cerda*—Vendiéronse 650 @ cerda de potro, cotizándose la superior á ps 170, 171, 172 y 174.

*Lanares*—Se vendieron 2300 docenas cueros lanares de campo, realizándose los especiales á 30 reales la libra, superiores á 29 y 29 1/2, buenos á 27, 28 y 28 1/2, los desechos á 22, 21 1/2, 23 1/2, 20 y 19, corderos á 20, 19, 18, 17 y 16, capachos á 10 y á los de los rios al barrer á 27 reales la libra.

*Cueros de corderito*—Se vendieron 650 docenas los buenos á pesos 17 1/2 y 18 1/2 la docena, regulares picados al barrer á 16 1/2, 16, 15 y 13.

*Gamas*—Se vendieron 20 docenas, libres de pintado, á 70 pesos.

*Nutria*—Se vendieron 4000 libras cueros de nútria, de los rios á ps 8.

*Sebo*—Se vendieron 10 bordalezas estilo de exportacion, á 40 pesos.

*Pluma*—Se realizaron 200 libras pluma de avestruz, á 12 pesos la libra.

**Corrales de Abasto**, Noviembre 30 de 1883—Introduccion de haciendas, carneadas para el abasto y precios actuales:

| Consignatarios | Capataces | Procedencia | Animales |
|---|---|---|---|
| D. Esquivel | S. Montanel | S. A de Areco | 52 |
| M. Alvarez é hijo | Cajaraville | Magdalena | 72 |
| Duggan hnos | R. Villamol | | 60 |
| E. Cárdenas | L. Quinteros | Zárate | 89 |
| R. Dias | G. Melo | Moreno | 60 |
| D. Esquivel | A. Hornos | S. A de Areco | 69 |
| J. Davinson | F. Barrios | Magdalena | 50 |
| S. y Mandiá | S Arambuchero | Ensenada | 53 |
| S. A. Gomez | F. Gonzalez | Magdalena | 55 |
| J. B. Anasagasti | S. Peralta | Cañuelas | 50 |
| J. Vasquez | F. Baiz | Las Conchas | 39 |
| | | Total | 633 |

**Precios**—1º aparte carne y sebo de ps 400 á 500—2º id id 260 á 280—Flaco chancheria 180 á 200—Cueros de novillo 160 á 180—Id de vaca 110 á 130—Terneros arriba 100 á 190. Se carnearon para el abasto animales 506.

**Vapores**—Hoy se esperan en nuestro puerto los siguientes: "Proveedor," "Pingo" y "Tridente" del Rosario y "Strabo" de Lóndres.

Anuncian salida para hoy: "Apolo" para Montevideo "Pomona" para Bahía Blanca, "Proveedor," "Pingo" y "Tridente" para el Rosario, "Yris" para Uruguay y "Cosmos" para Montevideo.

**MARITIMA**—ULTRAMAR, Noviembre 29 de 1883. "Saintonge" vapor francés de 1120 tns., capitan Benard de Amberes el 10 de Octubre, Burdeos el 20, San Vicente el 3 del cte. Montevideo el 25 á Dussaud hnos con: Apesteguy hnos 22 fdos tejidos 140 fd plantillas; J Basquet 10 cagna de azúcar; A Barran 280 c bitters; C Castillo 12 c cidras á c coñac; J Chapar 200 c bitters; A Charrost 25 bord vino 36 btos corchos; F Chás é hijos 184 bocoyes porcelana; A Carnet 50 bord vino; E Della Chá 50 id id; P Feuillan C y Ca 100 c mostaza 85 cjs sardinas; A Godet 30 cascos cacao 54 fdos corchos; Laplace é hijos 1 c ferretería; J Lassalle hijo 250 bords vino 3000 c bitters 500 c ajenjo; J Manpas 300 id id; J Menditeguy 55 lingotes zinc 18 columnas fierro 8 bts máquinas; Necol hnos Ca 200 c bitters 200 c ajenjo 40 c licores; A D C 10 bord vino 176 btos meros; D F 200 bord vino 3700 cjs líquidos; M F 20 bord vino; J L 22 bord vino 3 cascos rom 50 c amargo; W Paats 100 cjs vino; Parry y Ca 250 c coñac; V A Ramirez 25 bocoyes porcelana; S Rollert hnos 518 c coñac 118 cajones vino; Tavernier y F 6 c anisete 8 c curacao 17 c meros; B Viale hnos 500 c líquidos; E Aveira 8 bocoyes porcelana Amberes—Alemany hnos 9 c papel 3 c quincallería 8 cjs goma; M Arnold 13 c ferretería; Carabasa Ca 29 bob. nas papel; V Casares é hijos 1120 rollos alambre; Drysdale Ca 1 c útiles de fierro 99 btos cabullería 15 c pintura 30 c ferretería 1 c armas 20 barriles zinc 1 revolvera 200 barriles puntas 1780 rollos alambre F Francioni 2 c ferretería; J Fort 100 barriles puntas 454 rollos alambre 20 bultos 248 barras fierro 3 c cristalería 1 c papel; Galli hnos 13 c id; A Hopmann 8 cjs tejidos 1 c varios, T Meyer 8 cascos vino; Mantels y P 17 c armas T Meyer 8 cascos vino; B C 10 c meros; G J 20 cjs papel D F 558 baldosas de mármol; órden 2940 rollos alambre S E 23 c 6 btos máq 30 balanzas; J Pugel 4 c porcelana Miguel Silva 3 cjs goma en pasta; E Tornquist 3 cjs ferretería 2 cjs manufactura; Torrente y F 1700 rollos alambre.

SALIDAS, dia 30—"Diana" para Santa-Fé, "Taraguy" para la Asuncion, "Nara" para Southampton y "Rosario" para Hamburgo.

## DIVERSIONES PUBLICAS

TEATRO COLON—Limitado número de funciones. Despues de 25 años de ausencia de esta capital, hará su debut el célebre prestidigitador Alexandre Hermann, con el concurso de Mme. Adèle Hermann, el martes 4 de Diciembre.

TEATRO de la OPERA—Compañía Dramática del teatro español de Madrid, dirigida por el eminente actor señor D. Rafael Calvo—Sábado 1º de Diciembre, 1o. Sinfonía, 2o. El drama [illegible]

POLITEAMA ARGENTINO—Compañía de Opera Cómica, Direccion C. Ciacchi.—Sábado 1º de Diciembre de 1883—Cármen.

TEATRO VARIEDADES—Empresa A Torbey.—Sábado 1o. de Diciembre.—Le Petit Faust. 2o. La Petite Dame. Un Scandale au Theatre des Varietés

LA FLORIDA—Domingo 2 de Diciembre, Concierto Instrumental

## AVISOS FUNEBRES

[illegible]

Q. E. P. D.

*Falleció el 12 de Noviembre de 1883*

Sus hijos, Fortunato, Catalina, Angela, Josefa y [illegible], invitan á asistir al funeral que por el descanso de dicha finada, se celebrará el Mártes 4 de Diciembre en la iglesia de N. P. San Francisco, á las 10 de la mañana.

Favor á que quedarán eternamente agradecidos. El duelo se despedirá en la puerta del templo.

Amancay Lastra

Q. E. P. D.

*Falleció el 2 de Diciembre de 1883*

Rosa Lastra de Lastra [illegible] sus hijos y demas familia, invitan á sus relaciones para las misas generales, que por el descanso del alma de dicho finado, se celebrarán en la iglesia de N. P. San Francisco, el Lúnes 3 de Diciembre de 1883.

La familia concurrirá á la misa de las 11. n30v2

El Dr. Manuel Augusto Montes de Oca

Q. E. P. D.

*Falleció el 2 de Diciembre de 1882*

Cármen Miguens de Montes de Oca, esposa y demas familia invitan á sus relaciones para las misas generales que por el descanso del alma de dicho finado, se celebrarán el dia 3 de Diciembre próximo, en la iglesia de San Nicolás de Bari.

La familia concurrirá á la misa de las 11.

El Dr. Simon de Iriondo

Q. E. P. D.

*Falleció el 30 de Noviembre de 1883*

Su esposa, hijos, hermanos y demás deudos, invitan á las relaciones del Dr. Iriondo, á acompañar sus restos al Cementerio del Norte, hoy 1º de Diciembre, á las 4 p. m.

El duelo partirá á una hora de la casa mortuoria, calle de Piedad núm. 626. Unica invitacion.

Josefa Castro de Gonzalez

Q. E. P. D.

*Falleció el 30 de Noviembre de 1883*

Sus hijos, hermano, hijos políticos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos mortales de dicha finada, al Cementerio del Norte, hoy 1º de Diciembre, á las 5 p. m.—Favor que agradecerán. Casa mortuoria, Venezuela 565. d1 p1

[illegible]

Q. E. P. D.

*Falleció el 2 de Noviembre de 1883*

[illegible] á las 10 de la mañana. Unica invitacion. [illegible]

[illegible]

Q. E. P. D.

*Falleció el 29 de Noviembre de 1883*

[illegible] María Begoña y sus hermanos, José y Bartolo [illegible] el dia 10 de Diciembre á las 10 de la mañana. [illegible]

Francisco Previle

Q. E. P. D.

*Falleció el 1ro. de Diciembre de 1883*

[illegible] Su esposa [illegible] y demas deudos [illegible] las personas de sus relaciones [illegible] por el descanso del alma de dicho finado, en la iglesia de la Merced [illegible] el duelo se despide en la puerta del templo. n27v10

## AVISOS NUEVOS

AMA DE LECHE, SE NECESITA UNA, PERU 663 d1v5

AMA DE LECHE PRIMERIZA ITALIANA SE ofrece calle Tucuman 375 d1v5

APRENDICES, PARA ENSEÑARLOS Á LUStrar Guitarras, se precisan, calle Belgrano 335 al fondo d1v5

A LOS ALMACENEROS PAPEL DE PLOMO, en hoja para envolver salchichon, Almacen de papel calle Piedad 67 d1v2

AMA DE LECHE SE OFRECE PARA CRIAR en su casa ocurrir calle Independencia num 99, á la tarde d1v5

AMA DE LECHE ITALIANA SE OFRECE PAra criar en su casa, con leche fresca de cinco dias y abundante, Moreno 1015 d1v5

APRENDIZ CONFITERO SE OFRECE UNO con mucha practica y que puede trabajar como oficial, Rivadavia 777, Primer cuarto á la izquierda d1v5

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA ITALIANA de 18 años, con 15 dias de leche muy abundante para criar en su casa, ocurrir, Calle Defensa 23 d1v5

A LOS CLUBS EN EL ALMACEN DE PAPEL calle de la Piedad num 67 se acaba de recibir un gran surtido de naipes españoles y franceses d1v2

A LOS ALMACENEROS PAPEL DE COLORES para barriletes se acaba de recibir de 20 colores precios sumamente baratos, Almacen de Papel, calle Piedad 67 á 71 1 v2

AL COMERCIO, SE ACABA DE RECIBIR UN gran surtido de libros en blanco, diarios mayores borradores, precios sumamente baratos, Almacen de Papel calle Piedad 67 á 71 d1v2

ALBERTO EL GRANDE, EL LIBRO NEGRO ó la magia, ciencias ocultas, astrología etc, arte de adivinar por los naipes y el de hechar las cartas, Barcelona, tela 30. En venta en la Librería Europea, 243 Florida 244 d1v5

AL COMERCIO—HE COMPRADO Á DON VIcente Bruno el almacen de comestible qué giraba, calle Moreno 892, el que tenga algun reclamo con dicho señor puede pasar en el término de tres dias, pasado este no se atenderá ningun reclamo, Bs. Aires, Noviembre 30 de 1883—Juan Bta. Giordano d1v5

AL COMERCIO—HE VENDIDO Á DON JUAN Bautista Giordano el almacen de comestibles, calle Moreno 892, que giraba por el que suscribe, El que tenga algun reclamo puede pasar por dicho almacen en el término de tres dias, pasado este no se atendera ningun reclamo.—Vicente Bruno

AL COMERCIO—CON ESTA FECHA HE VENdido á don Juan Caset el negocio de café y cancha de bochas, sito calle Lorea 157; á que tengan reclamos se presentaran dentro de los tres dias pasados los cuales no se atenderá á nadie. Bs. As. Noviembre 30 de 1883. José Cairola

AL COMERCIO—PARTICIPO que con esta fecha he comprado al Sr. D. Santiago Canova el negocio de almacen y despacho de bebidas de dicho señor, así es que el que tenga algun reclamo que atender puede presentarse en el termino de tres dias, pasado los cuales no se atendera reclamo alguno—Agustin Noceti—Partido de San Isidro. Noviembre 30 de 1883. d1v5

A LAS FAMILIAS, UNA PROFESORA DE música, Maestra de canto y piano, desea ocupar como maestra interna, sus estudios han sido hechos en Italia su patria y perfeccionados bajo la direccion del célebre Maestro Lamperti en Milan, Ademas como que posee á perfeccion el italiano, regular el castellano y algo el francés, no tiene inconveniente si se ofrece tocar tambien como secundarios estos ramos. Para informes ó trate se encargan Perú 391 bajo sobre B. C. D. d1 v5

AL PUBLICO HABIENDO SIDO SUSPENDIDO por la Empresa "La Protejida" el mayoral Feliciano Amarante, que viajaba en la línea de Juarez al Oriamane, se suplica á las personas que hayan entregado á dicho mayoral dinero ó encomiendas y tengan que hacer algun reclamo, lo hagan en el término de treinta dias á contar desde la fecha á cualquiera de las Agencias de esta empresa. Pasado este término no se atenderá á reclamos de ninguna especie.—Juarez Noviembre 1º de 1883. Niel, Mariño y Ca. d1 v5D

AL COMERCIO SE HACE SABER QUE POR mútuo convenio y por escritura que pasó ante el Escribano don Edgardo Vera Loreda ha sido estinguida y disuelta la sociedad que entre nosotros existia y que giraba bajo la razon social de Michelena é hijos, quedando el activo y pasivo á cargo de los firmantes D Mariano y don Juan Bautista Michelena en razon de haber recibido su parte de capital y utilidades del socio Bautista.—Chascomús, Noviembre 17 de 1883.—J. Bautista Michelena,—Mariano Michelena.—Noel Ranste. d1v5d

A LAS FAMILIAS, UNA MAESTRA DEL Idioma Italiano, y de telegrafía, y de bordados se ofrece á dar lecciones, en casas de familias. Los trabajos que puede enseñar son: Bordado en blanco, id en seda, id en lana, id en oro, id en felpa, id en mostacilla, bordado á punto Cobelin, Trabajos en pasamanería, id en fleco, id de flores en papel ó cualquier género, id imitacion pintura, id de flores y ornato en cuero y cabritilla, Tejidos de medias en cualquier punto, para hacer colchas, medias, chales, guantes, tiras, etc. trabajos á punto de redecilla, id de tejidos sobre género, Estados Unidos 314. d1 v21

COCINERO, SE NECESITA; VICTORIA 369 d1v5

COCINERA, SE NECESITA, SUIPACHA 480 d1v5

COCINERA, SE PRECISA, SANTA LUCIA Calle 92, antes Suares 131, altos d1v5

COCINERA Y MUCAMA, SE NECESITAN, Zeballos 303 d1v5

COCINERO, SE PRECISA UNO BUENO, Victoria 322, altos d1v5

COCINERA FRANCESA ó ALEMANA, SE precisa, Alsina 27 d1v5

COCINERO REPOSTERO Y PASTELERO, SE necesita uno para el campo, Cangallo 488, altos d1v5

COCINERA Y MUCHACHO DE 10 á 12 años para la ciudad y mucama para Flores, Para tratar Perú 472 d1v5

COTORRA, EL QUE ENTREGUE UNA QUE desapareció el dia 29 de 10 á 11 a. m. de la casa calle Gral Lavalle 642, será bien gratificado d1v5

COCINERO ESPAÑOL, SE OFRECE UN HOMbre formal, con buenas recomendaciones de su conducta, Belgrano 18 pieza núm 6. d1v5

COCINERA ESTRANJERA CON CAMA, QUE tenga recomendaciones y sepa su oficio, se necesita Montevideo núm 105 d1v5

CHACRAS Y QUINTAS EN "LA PLATA" SE buscan solicitadas para obtener del Gobierno, Chacras y quintas, ocurrir Bolivar 94 de 11 á 4 p. m. d1v5

COCINERO, SE OFRECE UN HOMBRE QUE sabe el oficio [illegible] y cocina, también la pastelería y con buenas recomendaciones, Salta 123, darán razon d1v5

CASA QUINTA, SE NECESITA PARA ALQUIlar una de cinco habitaciones, por la mañana en los alrededores de la capital, Almagro, Caballito, Flores, Belgrano ó San Martin, El que la tenga diríjase á la casa calle Rec... 108 d1v5

CAMPO, SE VENDE UNO DE LOS MEJORES situado en el parage denominado Josy, tiene dos cuadras de aguada permanente con montes de algarrobo, campo que fué de indios, lote 248 al que lo desee [illegible] pueden tomar informes en el Departamento de Ingenieros y para tratar calle Florida 83 d1v11

DEPENDIENTE, SE PRECISA UN JOVEN que tenga buena letra y recomendaciones, Alsina [illegible] d1v5

DEPENDIENTE Y CADETE PRACTICOS PAra almacen [illegible] con recomendaciones, se precisan, Bolivar y Santiago del Estero almacen d1v5

DEPENDIENTE, SE NECESITA UNO EN EL almacen [illegible] para el reparto [illegible] d1v5

DEPENDIENTE, SE PRECISA UNO PRACTICO en el ramo de almacen de 20 años arriba, no presentarse sin recomendaciones [illegible] San Juan y Rioja d1v5

DON QUIJOTE DE LA MANCHA, SE ACABA de recibir esta magnífica obra adornada con una infinidad de grabados [illegible] d1v5

EN CASA DE FAMILIA DECENTE SE ALQUIlan dos piezas [illegible] para una familia ó caballeros [illegible] d1v5

EMPLEOS [illegible] SE PROPORCIONAN [illegible] cocineros, mucamas, de fonda, confitería y todo servicio con recomendaciones, Agencia de los 5 minutos Perú 108 d1v5

FAROLES Y FLORES DE PAPEL, PARA ILUminaciones se acaba de recibir un gran surtido á precios sumamente baratos, Almacen del Papel, calle Piedad 67 á 71 d1v2

HILVANADORAS Y HILVANADORAS, SE NEcesitan, en la camisería "La Argentina" Florida 141 d1v5

INTERESANTE AVISO—SE VENDE EL ALMAcen de [illegible] y demas [illegible] para verlo y tratar en el mismo, darán razon d1v7

JUEGOS DE MANOS O SEA EL ARTE de hacer diablurias, contiene 180 clases de juegos de prendas, enigmas, charadas, acertijos, etc. Barcelona 1880, tela 15. En venta en la Librería Europea, 243 Florida 244 d1v5

MUCHACHO, SE PRECISA PARA [illegible]

MUCHACHO, SE NECESITA UNO DE 12 A 14 [illegible] d1v5

MUCAMA CON CAMA, SE NECESITA [illegible] d1v5

MUCAMA CON BUENAS RECOMENDACIOnes, se necesita, Bolivar 303 d1v5

MUCHACHO, SE NECESITA UNO DE 12 á 15 años, Europa 370 d1v5

MUCAMA FORMAL, SE NECESITA CON buenas recomendaciones, Cuyo 561 d1v5

MUCHACHO PARA MANDADOS SE PRECIsa en la camisería "La Argentina" Florida 141 d1v5

MUCHACHO DE 10 á 12 años, CON BUENAS recomendaciones se precisa en la confitería Cangallo y Maipu d1v5

MAGIA NEGRA, Y ARTE ADIVINATORIA ciencias ocultas, astrología judiciaria, etc. etc, Barcelona, tela 30. En venta en la Librería Europea, 243 Florida 244 d1v5

NIÑERA Y MUCAMA, SE NECESITAN, ARTES [illegible] d1v5

OFICIAL SASTRE, SE NECESITA, DEFENSA [illegible] d1v5

OFICIAL SASTRE (POMPIE) SE NECESITA, Piedad 161 d1v5

OFICIAL SASTRE, SE NECESITA PARA pantalones, Santa Fé 631 d1v5

OJALADORAS É HILVANADORAS SE NECEsitan en la camisería "La Argentina" Florida 141 d1v5

OFICIALES BARBEROS, SE PRECISAN VArios para la ciudad y campaña, Para tratar Tacuarí 230 d1v5

OFICIAL BARBERO, SE NECESITA UNO, para Sabados y Domingos, Corrientes 497, se pagará 100 ps. d1v5

OFICIALES ZAPATEROS PARA HOMBRES y señoras, se necesitan varios que sean buenos, se les pagará bien, calzados de medida, Gral. Lavalle 253 d1v5

OJO TALABARTEROS, SE VENDE UNA MAquina que cualquiera puede hacer pecheras para caballos, Bolivar 868, se garante de las mejores d1v5

POTROS SE VENDEN YUNTAS OSCURAS, colorados y tordillos tapados, Castelli 120 d1v4

PASTELERO MODERNO NOVISIMO Manual de Pastelería, el mas completo de los publicados hasta el dia, Barcelona tela 35. En venta en la Librería Europea, 243 Florida 244 d1v5

OFICIALES DE SASTRERIA, DOS JOVENES [illegible] venidos de España, se ofrecen para ejercer su profesion, Defensa 61 darán razon d1v5

SE NECESITAN PERSONAS PARA TRABAJAR á comision, Uruguay 621, de 6 á 7 p. m. d1v5

SIRVIENTE ó SIRVIENTA QUE SEPA COCInar, se necesita con cabna. Chacabuco 276 d1v5

SE NECESITA EN CASA DE FAMILIA, UNA costurera de pantalones. Temple 170 1/2 (altos). d1v5

SE OFRECE UNA COSTURERA PARA COSER y cortar en casa particular, dirijirse, Europa 149. d1v5

SE ALQUILA UNA SALA AMUEBLADA, CON ó sin pension, para hombre solo, casa de un matrimonio, Salta 23 d1v7

SE OFRECE UNA COCINERA HIJA DEL PAIS ó sea para cuidar una casa, Entre-Rios núm 90, tiene recomendaciones. d1v5

SE NECESITA UNA MUGER DE EDAD sin familia y con cama para la cocina y poco servicio de hombres solos, Belgrano 736 d1v5

SE OFRECE UNA PLANCHADORA PARA planchar en su casa ropa de señora y de hombre; Cordoba 778 d1v6

SE OFRECE UN MATRIMONIO ESTRANGERO para cuidar una casa, con buenas recomendaciones, calle Piedad núm 495, tercero patio, darán razon d1v7

SE ALQUILA LA CASA CALLE DEL TEMPLE 388 entre Artes y Suipacha, con 15 habitaciones, gas algibe y aguas corrientes, para verla y tratar, Charcas 808 d1v4

SE ALQUILA UNA PIEZA EN EL PRIMER patio, en casa de familia decente, con asistencia y muebles, ó sin ellos, para tratar ocurrir Belgrano num. 52 d1v7

SE OFRECE UNA señora FORMAL CON SU HIja de 12 años de nacionalidad francesa sabiendo muy bien planchar y coser, para el servicio de una casa Dirijirse Buen Orden 427. 2do. patio d1v5

SE DESEA ALQUILAR UNA PIEZA A LA CAlle para hombre solo, entre las calles Chile á Victoria, y de Lima á Chacabuco. dirijirse Chacabuco 363 por escrito á F. A. R.

SE ALQUILA UN DEPOSITO DE 18 mts. de largo 8 mts. de ancho, cubo total 432 mts. precio módico, dirijirse Paseo de Julio 502; al lado de la Aduana de las Catalinas, allí mismo darán razon, esquina tres Sargentos d1v9

SE VENDE LA CASA CALLE BOLIVAR NUM. 448 esquina á la de Estados Unidos núm 114 con frente de 8 y 1/2 vs. y 34 de fondo por la calle Bolivar el que se interese en ella ocurra á la calle de Europa num 665 donde vive el dueño, á toda hora del dia d1v7

SE HA VENDIDO LA BALANDRA SAN JUAN Bautista, matriculada con el núm 1704, el que tenga algun reclamo que hacer lo hará en el término de tres dias en la calle Rodriguez 84, Boca del Riachuelo, ó donde corresponda, pasado dicho término no se atenderá á ninguno: Noviembre 30 de 1883 d1v5

SE VENDE UNA LINDA CHACRA Á 10 LEguas de Buenos Aires, á 15 cuadras de una estacion del ferro-carril que vá á Lobos; compuesta de 57 cuadras cuadradas, terreno alto, campo de lo mejor, con arroyo de agua permanente, cultivada, produce un buen arrendamiento y se dará por un precio módico para tratar Defensa 217, por la mañana de 10 á 12 y por la tarde de 3 á 7 d1v4

TRAJES DE MEDIDA Á 150 ps. SURTIDO DE casimir de todas clases, corte garantido al gusto del comprador, trajes de medida á 150, 180, 200, 300, 400 á 1000; ps. trajes para niños de 60 á 150; gran surtido en camisas, medias, pañuelos, corbatas y camisetas: Aprovechen la ocasion; Sastrería y Ropería del "Vesuvio" Cuyo 469; Sastrería y Ropería del "Buen Gusto" Belgrano 526 d1v9

AMA, SE OFRECE UNA DE NACIONALIDAD italiana, Mejico 989 n28v1

AMA DE LECHE ITALIANA, SE OFRECE Calle Santa-Fé 962. n28v1

AMA DE LECHE, SE OFRECE, CONSTITUcion 130 n28v1e

AMA DE LECHE ITALIANA, SE OFRECE Calle Santa Fé 552. n28 v1

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA CON LEche fresca y abundante, San Juan 487 n28v1

AMA DE LECHE ITALIANA SE OFRECE para criar en su casa, Chile 694. n28v1

AYUDANTE DE ESCUELA, SE NECESITA uno Cangallo 530 n29v2

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA PRIMERIza, de 18 años de edad, italiana; en su casa ó afuera, tratar calle Bermejo 370. n27v31

**Agencia de comisiones y consignaciones de Pedro A. Benvenuto. "Las Heras"** n30v31D

ALMACEN SE VENDE UNO DE LOS PUEBLO cercanos de á la ciudad. Por informes Alsina 195. n28v3

AMA DE LECHE, FRESCA DE 30 DIAS SE ofrece una vasca española ocurrir Cerrito 203 n28 v1

ALQUILASE UNA O DOS PIEZAS CON COMOdidades para un matrimonio solo, Parana 415 n29v1

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA MORENA con leche fresca y abundante, Lorea num 549 n30v4

AMA DE LECHE ITALIANA SE OFRECE una con leche fresca y abundante, para criar en su casa Cuyo 975 n30v4

AMA DE LECHE ITALIANA, SE OFRECE una primeriza de un mes, para criar en casa del niño calle San Jose núm 477 n30v4

AMA DE LLAVES, SE NECESITA UNA PARA cuidar una casa y niñas, debe presentar informes satisfactorios, Santa Fé 664 n30v4

A LOS DEPENDIENTES, SE DAN CLASES nocturnas, Liceo Preparatorio Mercantil, Victoria 303 n29v3

AMA DE LECHE SAVOLLANA RECIEN LLEgada, se ofrece una de 25 años, leche fresca, Calle 25 de Mayo, Hotel del Universo n29v2

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA ITALIANA con leche fresca y abundante, tiene recomendaciones, Cuyo 637 n29v3

AGENCIA DE LOS 5 MINUTOS, PERU los. SE precisan 5 matrimonios, 3 cocineros, 7 mucamos, muchos peones, Perú 108, frente al Monte Piedad n29-1

ARAU Y VIDAL, TRATADO COMPLETO DE Carpintería, Barcelona 1 tomo y atlas m. p. ps 750 En venta en la Librería Europea, 243 Florida 244 n30v1

A LAS FAMILIAS ESTRANGERAS, SE ALquila una casa nueva, con ocho piezas y demas comodidades, toda á la moderna, en el barrio mas sano de la Capital, ocurrir Corrientes 978 n30v3

ATENCION SE LIQUIDAN TODOS LOS muebles de la casa calle Defensa frente al Molino San Telmo el dueño los liquida por tener que ausentarse para Europa n30v1p

AGUA ESPECIAL PARA LIMPIAR BRONCES y otros metales, á cinco pesos la botella y por docena á ps 50, á dos pesos nacionales, ha el Bazar Piedad 358 al lado de San Miguel n30v16

AL NORTE, SE VENDE BARATA LA PROPIEdad, calle Parana 701, con lindo frente á la hermosa plaza, 6 de Junio. Títulos perfectos, Para tratar Barracas al Norte, calle Industria 582 n30v7

ATENCION, EN LA CALLE ALSINA 122 (Ferretería) se vende un lindo mostrador, unas barandas, una vidriera de muestra y un armazoncito se perfecto estado como para agencia, Se dará muy barato n15v2D

AL COMERCIO—EL ABAJO FIRMADO HA vendido al Sr. don José Cornell, su negocio de tornería sito Uruguay 226, (Asociados del Sr. Ochoa) el que se considere con derecho á reclamo se presentará en el término de tres dias á contar desde la fecha, Bs. Aires, Noviembre 29 de 1883. n30v1

AL COMERCIO Y Á NUESTRA CLIENTELA—Con fecha 12 del corriente mes, don Agustin Berlios, dejó de ser empleado de nuestra casa sucursal, Artes y Cangallo, denominado "Almacen del Plata" Bs. Aires. Noviembre 23 de 1883, Alejandro Zapata y Cia. n28v1D

A precios módicos, se vende carbon de coke [illegible] en las [illegible] Santa Fé [illegible] Corrales [illegible] Fidanza y Lynch sucesores de D. Boneti y Ca.

"LA PLATA" EN ESTA CIUDAD SE VENden varios lotes muy bien situados, terreno alto, y juntos en la Seccion [illegible] cuadra, esquina á dos cuadras y al boulevard que va á la plaza principal, tres cuadras de los Bancos etc. Para tratar Alsina 440

AL COMERCIO PREVENGO AL COMERCIO que Francisco Abella ya no es dependiente de mi casa de negocio [illegible] que tengo en [illegible] Buenos Aires Noviembre 30 de 1883—Manuel [illegible]

ALFALFA SECA, SE VENDE PARA EXPORTA [illegible] en el puerto de Campana, puesta en el [illegible] de Campana. [illegible] Para tratar ocurrir al Escritorio de Pablo C, Reconquista [illegible]

A LOS ESTANCIEROS Y CRIADORES, SE ofrece en venta dos toros mestizos de 1 á 2 años [illegible] Piedras 179 [illegible]

A la Fortuna—MODAS RIVADAVIA 851—La Señorita Aurelia Sanchez participa á su fiel clientela y á las demas señoras que gustasen favorecerla, que tiene á su disposicion un surtido esmerado y completo en sombreros y gorras, á precios [illegible] y ademas un inmenso [illegible] arreglos [illegible] reponer al gusto del dia las modas anteriores. n15v1d

A LAS IMPRENTAS, EN LAS OFRECE EN venta un lindo lote de tipo flamante cuerpo 9, con una cierva de versalita, bastardilla y letra negra, [illegible] 1,500 [illegible] [illegible] n30v1

AL COMERCIO—EL ABAJO FIRMADO á COMprado al Sr. Domingo Mancosi, la tintorería de su propiedad, situada calle Uruguay 228, (Asociados del Sr. Ochoa) el que tenga algun reclamo presentara dichos reclamos al Sr. Mancosi en el término de tres dias á contar desde la fecha, Bs. As. Noviembre 30 de 1883 n29v1

[illegible]

AL COMERCIO PARTICIPO AL COMERCIO [illegible] Nov. [illegible] que [illegible] Bs. As. [illegible] n30 v1D

ATENCION PERSONAS DE BUEN GUSTO se vende una [illegible] una quinta compuesta de treinta y dos manzanas de terreno, con frente al "Rio de las Conchas" muy próxima á las Estaciones de San Fernando y el Tigre, para mas pormenores dirigirse al Escritorio, calle de las Piedras núm 41 de 10 á m. á 4 p. m. n22v2D

AL SEÑOR M. ARIZA APODERADO DEL contratista de las obras de defensa del puerto de Santa Fé. El Director del Departamento de Ingenieros Civiles de la Nacion hace saber al Empresario de las obras de defensa del puerto de Santa Fé, que si dentro del plazo de ocho dias de esta publicacion no procede á ejecutar las reparaciones que exigen dichas obras, las hará el Departamento por cuenta de dicho Empresario—Buenos Aires, Noviembre 29 de 1883.—Guillermo White. n23v4

AL COMERCIO—HE VENDIDO Á LOS señores A. Ramognino y S. Pessagno, las existencias de mi negocio de almacen de comestibles y bebidas, sito calle Rivadavia 1137, Mercado Rivadavia, Puestos 3 y 4, quedando por mi cuenta los créditos y las deudas, el que tenga algun reclamo que hacer, se presentará en el término de tres dias pasados los cuales no serán atendidos, Bs, Aires, Noviembre 20 de 1883.—Agustina Giardelli n23v4

AL COMERCIO—SEGUN EL AVISO QUE ANtecede hemos comprado á la Sra. Da. Agustina Giardelli todas las existencias de su negocio de almacen de Comestibles y Bebidas, calle Rivadavia 1137, Mercado de Rivadavia, Puestos 3 y 4, quedando por su cuenta los créditos y las deudas, el que tenga algun reclamo que hacer se presentará dentro del término de tres dias de la fecha, pasados los cuales no serán atendidos. Bs. Aires, Noviembre 20 de 1883.—A. Ramognino y S. Pessagno n23v3

AL COMERCIO, EL QUE FIRMA TENIENDO que salir á recorrer la Provincia de Buenos Aires en los primeros dias del mes de Diciembre á efectuar cobranzas por varias casas de comercio de esta plaza como apoderado de ellas se permite ofrecer sus servicios á aquellas que desearan ocuparlo en dicho ramo de cobranzas pudiendo ofrecer garantias hasta la suma de un millon de pesos moneda corriente si fuese necesario, escribanía Alsina núm 31 ó su casa particular Rivadavia núm 860, Juan Bulnelli n30v8

BENIGNO CABO DE VILA, BALANCEADOR público, Se encarga del arreglo y revisacion de libros, balances, liquidacion y cualquier otro trabajo comercial, Reconquista 409, altos n10v10D

BUEN NEGOCIO, SE VENDE EL CAMBALAche de la calle Paraguay 288, muy acreditado, el dueño lo vende por no poderlo atender, con contrato de la casa. Para tratar á cualquier ahora idem. n16v1D

BUQUE COPSEFIELD DE LONDRES SE AVIsa á los consignatarios de tres bultos de ácidos marca O en diamante contramarca O B hnos 88315 por este buque se sirvan comunicar con John J. Boydolo 48a Piedad 48 n30v2

BAZAR ARGENTINO, GRAN DEPOSITO DE loza, cristales, porcelanas, artículos de electroplata, etc, etc, Por mayor y menor—Calle Defensa esquina Belgrano, frente á Santo Domingo, Sucursal: Buen Orden 11 y 13, Platos de porcelana fina á 24, 26, 28, y 30 pesos docena. Id de losa piedra á 12, 14, 16, 18, y 20 pesos docena. Tazas de porcelana fina á 30, 34, 40, 45, y 55 ps docena, Id chinescas para té y café á 40, y 44 pesos docena. Copas de cristal á 16, 20, 24 30, y 35 pesos docena. Botellones de cristal á 7, 8, 10, 12 y 15 pesos uno. Vasos de cristal á 15, 20, 25, y 30 pesos docena, juegos de lavatorio porcelana fina de 10 piezas á 55, 70, y 80 pesos uno. Id de laton la mejor clase á 70 y 75 pesos juego, Fuentes blancas y pintadas á 5, 7, 8, y 10 pesos una, Lamparas prusianas, á 25, 30, y 35 pesos una, Bandejas chinescas á 5, 6, 7 y 7 pesos una, Viandas con 6 platos porcelada á 75 pesos una Estera blancas y de colores á 11, 12, y 14 pesos vara.

Y mil otros artículos que recibimos directamente de las principales fábricas de Europa que venderémos con un 40 o/o de rebaja en los precios de las las demas casas Defensa y Belgrano frente á Santo Domingo. Sucursal Buen Orden 11, y 13. n21v8d

BUEN NEGOCIO PARA REGRESO y para renta se vende una quinta á una legua de la plaza Victoria con 11 manzanas de terreno y 2 edificios, el edificio principal se compone de 16 piezas de material, incluso cocina, cochera, ademas caballeriza, letrina etc, un lindo palomar y gallinero, 2 pasos de balde y pileta todo el edificio es de material y techos de azotea, corredores, y zaguan de fierro y jardines—El segundo edificio que queda distante del primero, se compone de 4 piezas de material dos techo de teja francesa, pozo y pileta hay arboleda, alfalfar, y un potrero para animales, todo de la quinta esta cercada—Por esta quinta se rehusó años pasados un millon de pesos como puede atestiguar lo la persona quien hizo la oferta, hoy tiene mas edificio que entonces y se vendera por 400,000 ps m/c el edificio y terreno está alquilado por 1400 ps mensuales y puede ser muy bien aprovechado y dentro de un año mas siguiendo el impulso que lleva hoy el pais puede valer el doble ó triple; para verla y tratar ocurrir al escritorio Perú 65 de 2 á 5 de la tarde n30v3

COCHERO, SE NECESITA, MORENO 997. n28v2

CARROS CON BUEYES GORDOS, SE COMpran, Moreno 908 n28v1

COCINERO ó COCINERA, SE NECESITA, Tucuman 594 n28v1

COCINERA, SE PRECISA UNA, SE PREFIEre italiana, Castelli 18 n28v1

COCINERA SE NECESITA UNA CON RECOmendaciones, Venezuela 228. n28v1

COCINERA y MUCHACHO y MUCAMO se necesitan Florida 178 n28v1

CHICA SE NECESITA UNA DE 12 á 13 años para poco servicio, Chacabuco 371. n28v1

COCINERA, SE NECESITA COMERCIO 586 n29 v5

COCINERA ESTRANGERA CON CAMA se necesita calle de Belgrano 849 n29v2

COCHERO, SE NECESITA UNO CON RECOmendacion, calle Venezuela núm 396 n29v2

COCINERO CON RECOMENDACION, SE NECEsita, Rivadavia 27 n29v2

COCINERA CON CAMA, SE NECESITA PARA el servicio de dos personas, Salta 554 n29v2D

**Cocinera se necesita en la calle Cangallo 416** n30v2

COCINERA Y AMA DE LECHE SE NECESITA calle Cerrito 634 esquina Avenida Alvear n30v4

COCINERA SE PRECISA, SE PREFIERE ESTranjera, con cama y sin hijos, Paraguay 632 n30 v4

COCINERA Y MUCAMA, SE NECESITA EN la calle Rivadavia 395. con buenas recomendaciones n30v2

COCINERO SE PRECISA UNO español, ES INÚtil se presente si no tiene quien garanta su conducta Belgrano 357 n28 v2

CLASES COMERCIALES, CALIGRAFIA, CALculo, Idiomas etc, Liceo Preparatorio Mercantil, Victoria 233 n29v2

CASA QUINTA, SE ALQUILA UNA, INDEPENdencia frente al Asilo de Huerfanos, Para tratar Salta 176 altos n29v2

CARRUAGE, SE VENDE UN VIS-Á-VIS, CASI nuevo, para verlo, calle Larrea núm 70 de 12 á 2 de la tarde. n28v4d

CASA CON GRAN CORRALON, SE ALQUILA Pozos 345 Para tratar ver al señor del Campo, Perú 163. n28v4

COCHERO SE NECESITA UNO QUE SEA BUEno y que tenga recomendaciones, para San Isidro, para tratar Tucuman 199. n28 v1

CAÑO DE GOMA SURTIDO GENERAL EN EL Bazar "San Martin" Calle de San Martin núm. 48. n7pem

COSTURERAS, OFICIALAS INTELIGENTES se necesitan en la Ropería calle Buen Orden núm 12 de 8 á 9 de la mañana n25v6d

COCINERA, SE NECESITA UNA CON CAMA y buenas recomendaciones, Moreno 475 de 12 á 4 p. m. n30v2

COCINERO CON BUENAS RECOMENDACIOnes para Flores ocurrir al portero del Banco de la Provincia sueldo ps 400 n30v4

COCINERA SE NECESITA QUE TENGA REcomendaciones para tratar de las dies adelante calle Belgrano 356 altos n30v4

COCINERA FORMAL CON BUENAS RECOmendaciones se prefiere italiana ó francesa ocurrir Cangallo 413 primer piso altos desde las 10 de la mañana hasta la tarde n30v4

CONTRA AVISO—SE AVISA QUE la venta del Almacen sito en la calle Moreno num 801 ha sido una equivocacion—Noviembre 29 de 1883—Pedro Pinetti. n30v3

CAMBRAY 120,000 VARAS DE HILO CON flores de colores, dibujos, nuevas, colores firmes á ps mio 3 la vara. En venta desde hoy—38 Perú 38—A la Ciudad de Londres. 25-1d

CAMPOS EN GAINZA, EN LOTES DE media legua para arriba, al gusto de los compradores y pagaderos en ocho mensualidades, sin réditos, ocurran á Hughes y Vernet, San Martin 178 n8v7D

CASA ESQUINA SE VENDE EN 17,000 UNA con 5 piezas de material, tiene 20 varas de frente por 65 de fondo con una caballeriza á tres cuadras de la ciudad, Para tratar calle Tucuman 267 n28-1

CASA QUINTA EN MERLO SE VENDE UN con diez manzanas de terreno, con 4 piezas de material cerca de 80,000 piés de parra de riego etc. árboles frutales y alfalfa. Para tratar ocurrir calle de Tucuman 267 n28v1

**Carbon de cocina, de luz, fragua, coke etc. se vende á bajo precio en el Corralon de Fidanza y Lynch, Santa Fé 89 esq. Suipacha se garante el peso y la calidad del artículo** n13pm

CAMPO BUENO y BARATO, UN CAMPO ALTO y parejo con mucho pasto tierno, se vende á 7 ps. m/n la hectárea, pagando una parte á plazos sin interés, Se arrienda con contrata larga, Para tratar ocurrir Junin 557 n23v8D

CASA EN VENTA, SE VENDE LA DE LA ESquina Venezuela 618 y 620 y San José 252, 6 vs de frente á Venezuela y media cuadra de frente á la de San José, Los que se interesen ocurran, Piedras 290 ó Bolivar 115, esquina Moreno n27v3D

CASA QUE REUNA CONDICIONES HIGIENIcas, 6 habitaciones que miren al Norte ó Este que diste de nueve á doce cuadras de la Plaza Victoria, se prefiere al Sud, con contrata, Ocurrir Estados Unidos num 53 n28v1

CARPINTERIA, TRATADO COMPLETO de carpintería, redactado en vista de las mejores obras estranjeras por N. Arau y Vidal, Barcelona, 1 tomo y atlas m/p ps 750. En venta en la Librería Europea, de L. Jacobsen y Ca, 243 Florida 244 n30v1

CEMENTERIO DEL NORTE DEBIENDO FEneciarse la bóveda de la familia del Dr. C. Balbar, se suplica á las personas que tengan deudos en la misma depositados se sirvan retirarlos en el término de 30 dias de la presente, sino serán trasladados al Osario General. Por las bóvedas ocurrir Callao 529 n27v6D

CAMPO PARA AGRICULTORES, CONTIGUO á la estacion "Altamirano" se venden 5 se arriendan 76 manzanas de terreno superior, lindando con terrenos de la linea ferrea del Sud y con D. Ramon Ricardo de Nuesta. Para informes en la misma estacion, dirigirse á don Lorenzo Laborda, para tratar en Buenos Aires calle 25 de Mayo núm. 96. n23v8d

COLEGIO MILITAR, DEBIENDO EMPEZAR el miércoles 28 de Noviembre los exámenes de conscriptos para los jóvenes que desean ingresar á dicho colegio, se previene á los interesados que deberán presentarse desde ese dia á las ocho de la mañana, quedando cerrado el concurso el 5 de Diciembre.—El Sud Director n25 v6

CONSTE POR EL PRESENTE QUE HE VENdido mi negocio de cafe situado calle Lima 157 y 159 esquina á Moreno, con todas las existencias de la casa, previniendo á toda aquella persona que tuviese que hacer algun reclamo lo haga en el término de tres dias de la fecha de publicado este aviso, una vez vencido este plazo no se atenderá ningun reclamo.—Pedro Garella n29v1

DEPENDIENTE PARA ALMACEN SE NECEsita Buen Orden 751 se prefiere español ó Italiano. n30v6

DEPENDIENTE SE NECESITA UNO EN LA calle Rivadavia y Santiago del Estero almacen El Argentino n30v6

DOS MAJADAS, SE VENDEN EN EL PARTIdo de Juarez, en Santa Teresa de Casenave, camino de Pillahuinco, libres de ovejas viejas, en muy buen estado, dan el 17. 1/2 por ciento de lana, dirigirse al mismo campo á Don Esteban Cantiú. n27v6d

DEPENDIENTE PARA UNA CASA AL POR mayor de esta plaza, se necesita uno que tenga buena letra y que posea conocimientos comerciales prácticos así como muy buenas referencias de su conducta. Si no reune las antedichas cualidades, es escusado se presente. Ocurrir Maipú 21 n29v1

DOS JOVENES UNO DE 18 Y EL OTRO DE 14 años de edad prácticos en el ramo de almacen, desean colocarse en un mismo pueblo del litoral, tienen quien garanta su conducta, Ocurrir Piedad y Libertad, Almacen de la Capital n30v1

DOCTOR JUAN CIMONE, ESPECIALISTA EN enfermedades venereo-sifilíticas, del pecho y de la piel recibido en Europa y Buenos Aires consultas de 8 á 11 a. m. y de 3 á 6 p. m.—Los Lúnes gratis. Cangallo 662. n22v

Desagotadores, desengrasadores [illegible] se necesitan [illegible] dirigirse á la Agencia Norte Americana, Perú 249, de Tomas G. Foley y Ca. n26v15D

EN EL PUEBLO DE LINCOLN SEVENDE en solar y una suerte de chacra, el interesado puede pasar por la calle de Bolivar 607. n30v3

EN EL CARMEN DE LAS FLORES, SE VENde una linda casa de cinco piezas, bien situada, por la cuarta parte de su costo y á plazos, Para tratar, Junin 567 n29v5D

EDUARDO CASEY.—CONSIGNATARIO DE frutos del país, calle Reconquista 73, 80 y 82. Se reciben consignaciones en los Mercados 11 Setiembre, Plaza Constitucion, Boca y Barracas. p.

ESCUELA DE BAILE—LOS señores QUE DEseen aprender en pocas lecciones cualquier baile de sociedad y de moda, pueden dirigirse al que suscribe á todas horas. Se dan lecciones en colegios y señoritas, Cangallo 414, bajos. A. Constante. n30v26D

EN LA OFICINA DE UNA COMPAÑIA PUblica de esta Capital, se necesita un joven respetable de 13 á 15 años de edad, que sepa de cuentas trabajo de escritorio, dirigirse en su misma letra, bajo sobre á G. B. S. Casilla 159, Correo Central. n25v1d

ENADROGUE, SE OFRECEN EN CONDICIOnes ventajosas lotes de terreno cercados y poblados de arboles frondosos, con edificios y corrales á la estacion ferrea.

Son partes de los terrenos de la casa quinta de los Sres Ingeniero Canale, y se venden en fracciones por el comprador, pudiendo hacerse el pago en mensualidades, el encargado de la venta recibe en el Hotel la Delicia, situado en ese pueblo n28v8

ESTANCIAS DE MEDIA LEGUA DE CAMPO En el centro del progreso [illegible], ofrecemos en venta y á precio acomodado un [illegible] campo lleno de buenos pastos y con lagunas de agua dulce. El ferro-carril Clark de Buenos Aires á Valparaiso pasará muy cerca de este campo, y para esta al alcance de los hacendados de corto capital, venderémos hasta en lotes de media legua. Por mas informes ocurrir á Hughes y Vernet, San Martin 178. n21v28d

FIAMBRERAS, TAPA-FUENTES SURTIDO general en el Bazar "San Martin" calle de San Martin 48. n7pem

FREE OXFORD Piedad 139, TRAJES Á MEDIda de casimir puralana, lindos gustos y bien cortados á 380 ps Rebaja en Ropa hecha de varano n30v1

GRAN SURTIDO DE BAÑOS DE LLUVIA, de cuerpo de una y dos cabeceras de esponja, de asiento varios tamaños y de niños varios tamaños etc, en el Bazar "San Martin" calle San Martin 48. n7pem

GRAN PERSIANERIA DE VICENTE CASTRO—Calle Alsina 560 esquina á Lorea. En este establecimiento existe un completo surtido de persianas de todas las medidas, confeccionadas con las mejores maderas y buena pintura, garantiéndose solidez y prolijidad en el trabajo. Tambien se encarga de toda clase de composturas en el ramo. Por la numerosa clientela que hace años honra con su confianza á esta casa, se reconoce perfectamente el esmero y la baratura de los precios con que ya se distingue. p.

HELADERAS VARIOS TAMAÑOS EN el Bazar "San Martin" calle San Martin 48. n7pem

HULES PARA LAVATORIOS Y BAÑOS VArios tamaños y varios gustos en el Bazar "San Martin" calle San Martin 48. n7pem

HOTEL LA DELICIA, SITUADO EN ADROgue, Se encuentran al presente algunas habitaciones que podran ocupar los que deseen tomar una temporada de campo, La comodidades de ese establecimiento son inmejorables, ocurrir á dicho hotel los que gusten n28v8

JOVEN PARA DEPENDIENTE SE NECESITA uno que tenga 18 ó 20 años, Florida 266 primer patio á la derecha. n29v2

**Jaime Durand, se ocupa de operaciones de Banco en Paris, Rue Meslier, número 11** n4v4D

JUAN BAUTISTA PEYRET, NATURAL DE Gurmençon Basses Pyrenées. Su hermana ruega á las personas que tuvieran noticias de él y cuanto su paradero se sirvan avisarlo en Buenos Aires, Tacuarí 833. n20v6d

JUAN ETCHEPARE HIJO, HA VENDIDO á D Andres Cousillas el negocio de Restaurant y Café, denominado "Bayonés" sito Paseo de Julio 68 y 70, todo el que tenga algun reclamo se presentará dentro de los dias pasados los cuales no se atenderá reclamo alguno, Bs. Aires, Noviembre 29 de 1883 n30v1

**Juan Pocoteche—Pedicuro**—Ofrece su salon en la calle Cangallo núm. 132 (altos) esquina San Martin: horas de consulta de 10 á 6 de la tarde, y á domicilio (prévio aviso) de 6 á 10 de la mañana y á 2 de la tarde, ó á domicilio de 6 de la mañana á 2 de la tarde, Limpia y cauteriza dentadura. Llama la atencion sobre la especialidad de un líquido para la destruccion del callo, y en los instrumentos que se emplean en el pais para la extraccion de las raices profundizadas en los tejidos como igualmente para la extraccion de las uñas encarnadas, y callos bajo las uñas, ojos de gallo, etc. Se previene al público que todo esto se hace sin dolor y sin sacar sangre. n30 perm.

LA TENEDURIA DE LIBROS POR PARTIDA doble, se enseña, Liceo Preparatorio Mercantil, Victoria 233 n29v2

LOS DRES. E. DEL ARCA Y J. L. PIDNA HAN abierto un consultorio médico químico en la calle de Piedad núm 1211 se atienden tambien enfermedades del oido y de la laringe consultas de 1 á 3 de la tarde. n30v15

LIQUIDACION DE RELOJERIA Y JOYERIA. Por ausentarse del pais se venden á precios reducidos los relojes y artículos de oro y plata de la joyería calle Artes 104 n3v3D

LIBRERIA HISPANO-AMERICANA DE JUAN Bonmati, Buen Orden 308, Buenos Aires.—Libros nuevos: Los tres maridos burlados, cuentos orientales por Luisich, con láminas ps 25; Manual del sastre por Fernando de Pereda 2 tom 20 ps; Análisis ideológico de los tiempos de la conjugacion castellana por D. Andrés Bello ps 25; Las Locuras de Cupido, novela humorística por Moreno Fuentes ps 10; La Cuestion palpitante por Emilio Pardo Bazan 30 ps; El último duque de Aliafhi por Javier de Montepin 2 tom ps 20; Una nueva bailarina por el mismo ps 20; Dr. Centeno por Perez Galdós 2 tom ps 60; El amigo manso por el mismo ps 30; y muchas otras novedades á precios módicos, en la misma casa se acaba de recibir un variado surtido de almanaques y calendarios para 1884 á la Moda Elegante, á la Ilustracion Española y Americana y á toda otra publicacion española. Buen Orden 308 n27p

LOS ZAPATOS PARA HOMBRE, HECHOS con cuero francés fresco de primera clase con ó sin género, desde 80, 85 y 100 ps etc. zapatos para hombres, de becerro ó cuerode perro desde 50, 75 ps etc. bot nes abrochados elásticos ó de botones á la inglesa hecho con cuero francés fresco, con ó sin puntera á y última moda, desde 90, 100 y 110 ps etc. Se hace sobre medida toda clase de calzado para hombres, señoras niños, Zapatería de A. Maupetit, Cangallo 300. c18p

LICITACION POR EL PRESENTE, SE HACE saber que en este Juzgado se reciben propuestas para la construccion que se proyecta de una pieza para comisaría, reparacion de la capilla que existe actualmente en el Cementerio, construccion de una pieza y ensanche del mismo. Se previene que las propuestas que se presenten deberán ser firmadas por maestros mayores patentados, como lo exige el superior Gobierno. Por datos de las obras á efectuarse, ocurrir á la Secretaría Municipal todos sus dias de 9 á 11 de la mañana y de 3 á 5 de la tarde. Se recibirán dichas propuestas hasta un mes de la fecha - Junin, Noviembre 5 de 1883.—Emio J. Muñis. n15v10d

LICITACION, EN LA DIRECCION GENERAL del Parque de Artillería, tendrá lugar el dia 10 de Diciembre á la 1 p. m., la licitacion por propuestas cerradas, de la obra de mano de los talleres del Arsenal de Guerra. Los empresarios de obras de albañilería que quieran encargarse de esta construccion podrán obtener en esta oficina los datos necesarios para formular sus presupuestos, como tambien las bases y estipulaciones del contrato. La Comision se reserva el derecho de aceptar la propuesta que á su juicio sea mas conveniente.—Buenos Aires, Noviembre 27 de 1883 La Comision. n28 v10 1

LICITACION—SE RECIBEN PROPUESTAS por 7000 quintales de cal viva del Paraná, quemada en esta ciudad y 1000 toneladas de arena oriental de superior calidad, el dia 3 de Diciembre, en la Direccion General del Parque de Artillería. Las entregas deberán hacerse en el terreno situado entre las calles de Brasil; Garay y Pozos. La Comision se reserva el derecho de aceptar la propuesta que crea mas conveniente Los interesados podrán presentar sus propuestas: por uno de los materiales indicados ó por ambos, debiendo en caso de aceptacion presentar una garantía equivalente al 5 o/o del valor del contrato.—Buenos Aires, Noviembre 26 de 1883.—La Comision. n27 v24

MUCHACHA, SE NECESITA, URUGUAY 237 n30v4

MUCAMA MUCHACHA, SE NECESITA BRASIL 243 n30v4

MUCHACHO PARA TODO SERVICIO DE 14 á 16 años se necesita Cangallo 650 n30v4

MUCHACHO ESPAÑOL SE NECESITA DE 16 á 18 años, Victoria 567 n30v4

MODISTA DE VESTIDOS, SE PRECISA UNA, Cordoba 459 n28v1

MUCAMO, SE NECESITA UNO, ALSINA 480, con buenas recomendaciones n28v1

MUCAMO Y COCINERO QUE SEPAN BIEN su oficio, se necesitan Cangallo 558. n28v1

MUCAMA SE NECESITA SE PREFIERE EStranjera, Paraguay 445 n29v2

MUCAMA Y NIÑERA, CON RECOMENDACIOnes se necesitan. Florida 345 n29v2

MUCHACHA DE 12 á 14 años SE NECESITA Independencia 96 altos n29v2

MUCHACHO PARA MANEJAR UN TILBURY se necesita, Rivadavia 511. n29 v3

MAQUINAS PARA HACER EL AGUA de Seltz surtido general en el Bazar "San Martin" calle San Martin 48. n7pem

MUCAMA, SE NECESITA, ES ESCUSADO se presente sin recomendaciones, se prefiere estranjera, Paraguay 447. n28v1

MUCHACHA, SE PRECISA PARA EL CORTO servicio de una familia, Para tratar Venezuela 873 n29v2

MUCAMA PARA UNA CASA QUINTA EN Almagro se precisa para tratar Bolivar 757. n30v4

MUCAMO DE COMEDOR SE NECESITA CON muy buenas recomendaciones en la calle Florida 341 n30v4

MUCHACHO SE NECESITA COMO PARA EL servicio de un negocio de 14 á 15 años, Buen Orden 271. n30v4

MUCHACHA, SE NECESITA UNA DE 12 á 13 años para cuidar una niñita. Uruguay 603 n30v2

MUCHACHA PARA UN CORTO SERVICIO de 12 á 13 años, se necesita, Buen Orden 275 n30v2

MUCHACHO, SE NECESITA UNO PARA MANdados, en la Sastrería, calle Perú núm. 72, que tenga buena recomendacion n30v2

MUCAMO ó MUCAMA PARA EL SERVICIO de comedor se necesita, es escusado se presente si no sabe su obligacion, Juncal 171 n30v4

MUCHACHO DE 14 á 15 años QUE TENGA alguna práctica, se necesita para almacen, Estados Unidos 316 n30v4

MATRIMONIO ITALIANO RECIEN LLEGADO se ofrece para cualquier servicio doméstico en la ciudad ó campaña, Alsina 166 n29v3

MUCAMA PARA CORTA FAMILIA, SE NECEsita una que sea práctica y bien recomendada. Belgrano 609, se le pagará 17 ps m/n al mes. n29 v2

MUCHACHO, EN LA CALLE LOREA 93, SE necesita un muchacho de 16 á 18 años de edad, para enseñarle el oficio de dorador y para el servicio de casa n28v1

MUCHACHO DE 15 á 18 AÑOS, SE NECESITA uno para repartir y vender diarios, se le pagara un buen sueldo, se prefiere español, Calle San Juan num 512 n30v2

MATRIMONIO ITALIANO, FORMAL y con buenas recomendaciones, el hombre es cochero de profesion pero si es necesario podrá cumplir cualquier servicio; y la mujer para mucama ó cocinera, Mejico 110, José Asceta n30v2

MAQUINAS DE COSER LAS MAS BARATAS las mas modernas las mejores para toda clase de costura son las que vende alquila y cambia esta casa hilos aceite y agujas 33 Entre Rios 33 entre Victoria y Rivadavia n30v2

MENSURA—EL AGRIMENSOR QUE SUSCRIbe comisionado por el Sr. Juez Dr. D. Benjamin Basualdo, en autos seguidos ante el escribano D. Carlos Silveyra para medir un terreno comprado por Don Manuel del Campo y Llave á la testamentaría de Don Pedro Guillon en el Partido del Monte, lindando al Norte y Este con los herederos de Juan Espinosa, al Sud. con don Carlos San Giacomo y al Oeste con D. José, Da Manuela y D. Maliton Silva, previene á los Sres linderos que dará principio á la mensura el dia 1º del entrante mes—Buenos Aires, Noviembre 27 de 1 vl—Vicente Souza, San José 121 n2

MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO—POR el presente se hace saber á los ocupantes de chacras linderas con San Fernando, Don Eusebio Uriel, Justina Ornstein, Martina Sanchez, Gregorio Bernardino Gonzalez y Juana Rodas, que la Municipalidad ha citado al término de quince dias para que presenten escrituras de compra de las fracciones que respectivamente ocupan, en el concepto de que si no lo hacen la Municipalidad procederá á considerarlos fiscales en la forma prescripta por la Ley de 8 de Noviembre de 1870—San Isidro Noviembre 22 de 1883—Juan Elias—Secretario. n24v12

MUNICIPALIDAD DE JUNIN, POR DISPOsicion de la Municipalidad del Partido, se cita llamas y emplaza por el término de treinta dias, contados desde la publicacion de este aviso, á todas las personas que se consideren con derecho á la quinta núm. 53, conocida por de Moral, la que está situada al N-O de la plaza principal de este pueblo y linda por el N-O con Don Antonio Urrutia, por el N-E con don Emilio Vidal; por el S-E con terreno público y por el S-O con don Juan Calf. y Don Antonio Urrutia, para que dentro de dicho término comparezcan á esta Municipalidad á deducir las acciones que les correspondan, bajo apercibimiento de lo que por derecho haya lugar.—Junin, Noviembre 10 de 1883.—Emilio J. Muñis, Presidente. Jose J. Vidaurre, Secretario. n15v12D

NIÑERA SE PRECISA UNA DE 14 AÑOS Para cuidar un niño Córdoba 459 n30v4

NIÑERA SE NECESITA EN LA CALLE LArrea núm 116. n30v4

NIñera, SE NECESITA UNA MUCHACHA DE 14 á 15 años, Alsina 480 n28v1

NIÑERA SE NECESITA EN LA CALLE DE Andes núm 486, frente al Hospital Buenos Aires n29v2

NIñera, SE PRECISA CON RECOMENDACION y que sea persona formal, ocurrir Hotel Frascati Maipú 34, cuarto núm 36 n30v2

NARCISO ARAU Y VIDAL TRATADO completo de carpintería, redactado en vista de las mejores obras estranjeras, Barcelona I tomo y atlas m. ps 750. En venta en la Librería Europea, 243 Florida 244 n30v1

NUEVA CASA DE COMPRA Y VENTA DE muebles Artes 81, 83 y 85.—Surtido general de muebles de sala, dormitorio, comedor escritorio, especialidad en pianos, arañas, espejos, alfombras y todo lo concerniente á casa de familia; casa especial para las compras de este ramo, y para el cual se hace presente á las familias ó personas que se ausenten y quieran vender sus muebles, den aviso á esta casa y serán atendidas inmediatamente; todas las compras se hacen al contado, por importantes que sean. Para tratar, todos los dias, á cualquier hora. a29-n

OFICIAL BARBERO, SE PRECISA UNO BUEno, Paseo de Julio 243 n29v2

OFICIAL CARPINTERO SE NECESITA EN la calle Suipacha num 351 n29v3

OFICIAL BARBERO, SE NECESITA UNO PAra Sabados y Domingos, Moreno 219 v29v2

OFICIAL SASTRE, SE NECESITA, SASTRERIA del Puerto, 25 de Mayo 99 n29v2

OFICIAL BARBERO SE NECESITA EN LA calle Cuyo núm 555 n30v4

OFICIAL BARBERO SE NECESITA EN LA calle Corrientes núm 497 n30v4

OFICIALA PLANCHADORA FRANCESA ó Italiana, se necesita en la calle Belgrano 304. n20v6

OFICIAL SASTRE SE NECESITA UNO EN LA sastrería Perú 72, que sepa bien su oficio n30v2

OFICIAL BARBERO BUENO, SE NECESITA, Charcas 448, es escusado presentarse si no sabe su obligacion n30v4

OFICIAL BARBERO SE NECESITA ó bien para trabajos de Sabados y Domingos, Gral Lavalle 534. n30v4

OFICIAL SASTRE SE NECESITA UNO QUE sepa trabajar bien para Zárate, para informes calle Artes num 187 n30v4

OFICIAL Y UN APRENDIZ DE ZAPATERO Se necesita en la zapatería Veneciana de la calle Victoria num 542. n30v4

OFICIAL TORNERO, SE NECESITA UNO EN el aserradero á vapor de Cayetano Cuney, San Fernando. n30v4

OFICIAL BARBERO O PELUQUERO SE Necesita en la calle Suipacha núm 159 que sea bueno se le pagara buen suedo n20v1

OFICIAL BARBERO SE PRECISA EN LA CAlle Moreno 376, Peluquería de la Capital. n28 v1

OFICIALAS DE CHALECOS BLANCOS SE necesitan en la sastrería Corte Especial. Rivadavia 28 n28 v30

OFICIALES CARPINTEROS SE PRECISAN en la calle de Piedras, núm. 314, entre Chile y Méjico. n28 v1

OFICIALES ZAPATEROS—EN LA ZAPATEría calle de Pedro Mendoza núm 15, Boca se precisan tres oficiales, que sepan trabajar en dicho ramo en claveteado y cosido. n27v2d

OJO MAESTROS Albañiles Y EMPRESARIOS de obras; Se vende una partida de 150,000 ladrillos de cal á 110 pesos el millar tomandole en el horno. Ocurrir al partido de Merlo pueblito de Pontevedra, horno de José Bassi n18v4D

OFICIAL PELUQUERO, SE NECESITA UNO para Bahía Blanca que sea hombre formal de unos 25 á 30 que sea buen saloneiro y capaz de dirigir un salon por solo se le garante un buen sueldo y ademas un interés sobre la entrada, por mas datos ocurrir calle de Charabuco núm 437 Peluquería Artigue n29v1

OJO MUCHO OJO! FAMILIAS CARPINTEROS colchoneros, bauleros, treinta por ciento de rebaja. Pinturería y ferretería, Libertad 586 y 588 entre Arenales y Juncal 5 Esquinas. Precios sin competencia. Fayebas 18 m. para puertas y persianas pintadas y bronceadas á 15 ps m/c, fayebas sin pintar 18 m. para puertas y persianas á 12 1/2 ps m/c, cerraduras francesas con picaporte á 14 1/2 ps m/c, lona blanca para catres pieza de 38 yardas 175 ps m/c, alásticos de 10 vueltas para colchones el quintal á 125 ps m/c, cerraduras de baul á 23 ps m/c la docena, cerraduras de embutir para cómodas á 17 ps m/c la docena, pintura blanca superior á 38 ps m/c el tarro, aceite inglés á 26 ps el galon, aguarrás 23 ps m/c galon, menages de cocina cuadros, espejos, pinturas, arañas y otra infinidad de artículos del ramo, todo se vende con la misma baja de precio que lo detallado. Los artículos son todos de primera clase y garantidos; y lo que no guste puede devolverse. Libertad 586 y 588, entre Arenales y Juncal, pinturería y ferretería (5 Esquinas.) n13 v13d

PEON, SE PRECISA. DEFENSA 695, de 15 á 20 años español y recien venido n30v2

PLANCHADORAS SE NECESITAN VARIAS para ropa de hombre. Artes 476 n20v2

PETIZOS—EL DOMINGO SE RIFARAN DOS preciosos petizos, Tacuarí 296. n20v4

PLANCHADORA, SE NECESITA UNA APRENdiz ó media oficiala. Bolivar 163 n29v2

PEON DE CONFITERIA, SE NECESITA UNO en la calle Defensa 581 n28v1

PEON, SE NECESITA UNO PARA EL REPARto de una carbonería, se prefiere italiano, ocurrir Defensa 457 n28v1

PIEZAS AMUEBLADAS CON PENSION, EN casa de familia, punto central, Para tratar Piedad 442 n30v2

PIESAS PARA ALQUILAR SE DESEAN 2 ó 3 en casa de familia respetable, dirigirse á esta imprenta á las iniciales C F A n29v1

PIANO SE DESEA COMPRAR UNO POR ESTUdio vertical, las personas que lo tengan quiera venderlo, avise en calle Temple num 418 n30v2

PLANCHADORA PARA TRABAJAR EN SU casa se ofrece para toda clase de ropa blanca de hombre y señora. San Martin 271, segundo patio, cuarto núm12 n30v4

PARA ENFERMOS, CONVALECIENTES, ANcianos, señoras debiles, sillone, camas especiales en el Bazar Piedad num 358 al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. n30v15

PICHINCHA, EN LO MAS ALTO DE LA Calle de Belgrano núm 1262, se vende una hermosa casa, el que se interese puede ocurrir á la misma calle num 1189, encontraran con quien tratar n29v1

PIANO, VIOLIN, FLAUTA, SOLFEO, Y CANto. En 3 ó 4 meses se enseñan 5 ó 6 piezas en dichos instrumentos. Mensualidades 50 ps m/c, Chile 406. J. Gali y Ferrer. n8v8d

PUNTILLAS

PUNTILLAS, CASA ESPECIAL SIN COMPEtencia, aviso á las señoras de la Ciudad y Campaña y acabamos de recibir un nuevo surtido de Puntillas de hilo Catalanas, Francesas y Genovesas, fichús de hilo y de algodon, encages de hilo á imitacion—Mercería "San Juan" Alsina 325. n25v31d

**Para las familias, carbon coke etc á precios médicos en el corralon Santa Fé 89 sucursal del corralon 11 Stbre. de Fidanza y Lynch sucesores de D. Boneti y Ca.** n13pm

PEON QUINTERO SE NECESITA UNO PARA el servicio de una casa y cuidado de una quintita en Flores—Es escusado se presente sin buenas recomendaciones de su conducta, Para tratar Cangallo 162 de 10 y media á 11 n30v6

PIANOS RECIEN LLEGADOS DE EUROPA, los hay á precios sin competencia, se venden garantidos por cinco años, tambien se cambian por usados, afinaciones y composturas á perfeccion, Perú 456—Cayetano Caselli. n21v12d

PINTURAS, MARCAS K. S. EXTRA-FINA LO mejor que viene á 55 ps. el fina á 45 ps, muy buena á 35 ps, Barnis Carriage 120 ps. galon. Borax garantido el mas fino que sale de Lóndres. Bolsas de papel, Té de tartalia, 14 Congou y otros. Kelli é hijos agentes y depositarios por mayor, Suipacha 624. perm t

SE PRECISA UNA niñera, SAN MARTIN 313 n30v4

SE OFRECE UNA COCINERA DE PROFESION Lorea 549 n30v4

SE OFRECE UNA COCINERA FORMAL, HIJA del pais Tacuarí 475. n30v4

SIRVIENTA, SE NECESITA UNA MUGER formal, Belgrano 920 n30 v4

SE VENDE UN TAMBO CON SEIS VACAS, Callao 35, entre Piedad y Rivadavia n30v4

SIRVIENTA ITALIANA, SE NECESITA CON urgencia, calle Cuyo 700 n30v4

SIRVIENTA SE NECESITA UNA CON CAMA Callao 63. n30v4

SIRVIENTA QUE SEPA UN POCO COCINAR se necesita para dos señoras. Cerrito 15 n30v4

SE NECESITA UNA MUCAMA Y COCINERA que sepa sus obligaciones Méjico 641 n30v5

SIRVIENTA Y MUCHACHA SE PRECISAN calle Zeballos núm 225 n30v4

SE NECESITA UNA BUENA SIRVIENTA. Piedad 721 n28v1

SIRVIENTA, SE NECESITA. CORRIENTES 133, altos n28v1

SE VENDE UNA CONTRATA; PARA TRATAR Victoria 203 n28v6

SE ALQUILA TRES PIEZAS CON BALCONES á la calle Cangallo 437 n28v8

SE NECESITAN 8 MUCHACHOS ZAPATEROS, Belgrano 1369 n28v2

SIRVIENTE, SE NECESITA UNO PARA FLOres, que sepa algo de cocina, Bolivar 69 n28v3

SE PRECISA, UN MEDIO OFICIAL Y UN aprendiz hojalatero Comercio 148 n28 v1

SIRVIENTA, SE NECESITA UNA PARA UNA corta familia Belgrano 1216 n28 v1

SE VENDEN, DOS ZAPOS EN BUEN USO Cangallo y Ombú (Almacen) n28 v30

SE OFRECE UNA MUCAMA PARA UNA CORta familia, Calle Estados Unidos 580. n30v4

SE OFRECE UNA COCINERA SIN CAMA ocurrir calle de Méjico 311. n28 v2

SIRVIENTE DE COMEDOR, SE NECESITA para Belgrano, ocurrir al corralon 11 Stbre., Rivadavia 1376 n30v2

SE OFRECE UNA JOVEN VASCA ESPAÑOLA para coser y planchar en una casa de corta familia Temple 31—Es urgente Fort n30v6

[illegible]

SIRVIENTA PARA PLANCHAR, SE PRECISA una para San Fernando, ocurrir Lima 121 n30v3

SE ALQUILAN DOS PIEZAS BIEN AMUEBLAdas, sala y [illegible] en casa de familia, Cuyo 127 m

SIRVIENTA SE NECESITA, OCURRAN Á calle Victoria 868, horas de 8 á 10 a. m. y de 5 á 7 p. m.

SIRVIENTA FORMAL PARA EL CUIDADO De una persona en Belgrano, se necesita calle San Martin núm 11

SE OFRECE UNA FAMILIA PARA EL CUIDAdo de una casa, darán garantías de su conducta, dirigirse á la calle Méjico 130 esquina Maipú n30v2

SE PRECISA DOS CARREROS PARA CARROS de caballo para la descarga, que trabajen, ocurrir calle Moreno 308 "Casuha" n29v3

SE OFRECE UN BUEN MUCAMO ITALIANO para casa particular, es inútil se presente ménos de 400 ps. ocurrir Moreno 68 y 62 n28v1

SE OFRECE UN JOVENCITO DE 13 á 15 años, para una casa de negocio, Balcarce 227, entre Méjico y Venezuela n28v1

SE ALQUILAN DOS MAGNIFICAS PIEZAS para hombres solos ó para estudio, por un precio módico. Perú 141 n28v1

SE VENDEN CIENTO SESENTA CUADRAS de riquísimo campo en el partido del Monte, Para ver los títulos y tratar dirigirse al Dr Saenz Rozas en su estudio, Bolivar 44 de 12 á 2 p. m. n30v12d

SE VENDE UNA CASA AL NORTE CITA EN calle de Centro America núm. 441 con 4 piezas de material y una de tabla, Para tratar en la misma. n30v10d

SE OFRECE UN COCINERO ESPAÑOL QUE sabe su obligacion, y de buenos informes de su conducta, puedan dirigirse Piedras y Belgrano, "Amacen. n28v1

SIRVIENTA, SE PRECISA PARA UNA CORTA familia, que sepa cocinar y planchar, Rivadavia 1033 Fábrica de Barnis frente al mercado Rivadavia n28v1

SIRVIENTA QUE ENTIENDA DE COCINA PAra el servicio de una señora con un niño de 5 años, se necesita Salta 155 se pagara buen sueldo n30v2

SE OFRECE UN MATRIMONIO ESTRANGERO para cuidar una casa con buenas recomendaciones esquina Alsina y Defensa Almacen daran razon n29v2

SE ALQUILA LA CASA CALLE Gral. LAVALLE 407, compuesta de 9 piezas, cocina, 2 letrinas, algibe, aguas corrientes, gas, etc. Para tratar en los altos de la misma n29v1

SE VENDE LA CASA ESQUINA CALLE DE COmercio y Pasco mirando al Sud y Oeste se dara muy barata por tener que ausentarse para Europa, Para tratar en la misma. n30v6

SE PRECISA UN COCINERO Y UNA MUCAMA con buenas recomendaciones y que conozcan bien su oficio, un matrimonio sería preferible, ocurrir Temple 184 n30v8

SE ALQUILA LA CASA CALLE CORRIENTES 444, tiene 10 piezas gas, aguas corrientes y fondo completo etc, se prefiere un negocio; para tratar Talcahuano 37 n30v2

SE OFRECE UNA COCINERA ESPAÑOLA CON buenas recomendaciones, para la ciudad ó campo para algun pueblito de campo con cama, ocurran calle Buen Orden 303. n30v6

SE DESEA COMPRAR UNA CASA ó UN TERRE no con edificio, digo que quede entre las calles de Moreno á Cuyo y que no pase de Perú hasta Buen Orden, Ocurrir calle Moreno num 280 de 10 á 1 n30v 8

SE NECESITA UN OFICIAL APARADOR, que sepa preparar bien y coser á la maquina, en la misma se necesita un buen maquinista y una oficiala y un medio oficial de 12 á 20 años, Lorea núm. 281. n29v1

SOCIEDAD DE LA UNION Y SOCORROS MUtuos. Belgrano 483, El Domingo 2 de Diciembre de 1883, Asamblea General Extraordinaria para fijar el precio de las cotizaciones mensuales en moneda nacional oro. El Secretario, V. Jourdan n29v1

SE ARRIENDA UN CAMPO PASTO TIERNO en el Pergamino, á 3 1/2 leguas del pueblo, al norte es de 2400 varas de frente por una legua de fondo, cañada con salitre, abundantes pastos, para tratar calle La Merced num 77. Pergamino. n28v7

**Sonambula, Anita Claire Vidente, dá consultas de magnetismo desde las 8 de la mañana hasta las 5 de la tarde, Calle Salta número 611 Entre San Juan y Cochabamba.** n21v21d

SEPULCROS Y BOVEDAS, EN LA COCHERIA calle Defensa 350, se alquilan bóvedas, sepulcros y nichos en el Cementerio del Norte de 1ª 2ª y 3ª clase para tratar á toda hora del dia y de la noche á precios módicos. La casa tiene teléfono Bower-Bell. n11-p

SE ALQUILA LA HERMOSA CASA CALLE DE la Florida núm 134 habitada por los dentistas Webster y Kimbal el interesado podrá tomar posesion el 1º de Febrero del próximo año para verla y tratar Defensa 39 de 10 á 11 a. m. y de 4 á 5 p. m. n30v4

SE VENDE EL CAFE Y FONDA SITUADO EN la calle Santa-Fé núm 930 frente á la estacion Centro América, el sitio no puede ser mas apropósito para hacer un buen negocio pues la casa que ocupa tiene contrato por 5 años su dueño lo vende por tener que ausentarse del pais n30v2

**Se precisa un matrimonio, el marido para quintero y la mujer para cocinera para una chacra cerca de la estacion Moron. Alsina 78 de 10 á 11 a. m. inútil presentarse sin buenas recomendaciones.** n30 v4

SE NECESITA UN SOCIO PARA UN Negocio de zapatería en local bastante provechoso que disponga de un capital que no baje de 20,000 ps. para mas informes etc: Ocurrase Independencia num 338 1/2 de 9 á 5 p. m. n30v4

SE ALQUILA UNA HERMOSA PIEZA PARA personas sin familia ó un matrimonio sin hijos empapelada y piso de madera en casa decente calle Cuyo núm 1041 tambien puede ser convencional del alquiler. n30v4

SE OFRECEN BUENOS COCINEROS MUcamos mucamas cocineras planchadoras amas de leche jardineros peones matrimonios mozos de almacen y confitería dependientes de escritorios y de tienda Perú 108 Agencia de los 5 minutos n30v3

SE VENDE EL CAFE CALLE CORRIENTES 590, La casa tiene bastante clientela y el dueño la vende por que tiene que trasladarse á atender otro negocio en la Plata, Para tratar en el mismo café del Panadero. á toda hora del dia n20v8

SE VENDE UNA CONTRATA DE CINCO años sl alquiler muy barato de un corralon de la calle Rivadavia muy central con nueve piezas, pesebres, altillos y demas comodidades, el que interese puede dirigirse bajo sobre á esta imprenta á las iniciales C. V. n30v2

SOCIEDAD DE PROPIETARIOS PARA LA Higiene, Reconquista 79, Ha dejado de ser cobrador de esta empresa por abuso de confianza, Enrique Terril Se previene al público, que dicho individuo, no haga pago alguno á dicho individuo, Bs. Aires, Noviembre 22 de 1884—El Gerente n29v4D

SE VENDE UNA CASITA SITUADA EN EL pueblo San Fernando en la calle Real ocho cuadras de la plaza, mide de frente ocho y medio varas por 50 de fondo, Con tres piezas de material piso de baldosa, cielo raso y un magnífico parral de 50 varas y árboles frutales. n21v7d

SE VENDE UNA CASA EN LA CALLE GRAL. Lavalle 10 varas de frente por cuarenta y media de fondo. Otra en la calle Ecuador entre Santa-Fé y Arenales, 549 diez de frente y ochenta de fondo, recien construida, la misma casa de pared en la misma calle Ecuador núm 549, darán razon á toda hora. n27v3d

SE VENDE UN PRECIOSO MOSTRADOR DE nogal con vidriera, un armario de cedro, una baranda, vidriera y mostrador como para casa de cambio, dos balanzas para pesar brillantes una de ellas muy rica, una balanza de bronce con pesas y otros artículos Lima 327 n30 v2

SE ALQUILA MUY BARATO UN HERMOSO galpon con aguas corrientes y gas, adecuado para toda clase de talleres ó sea deposito de Frutos del País por su grande estension, teniendo dos entradas una por la calle Rivadavia num 1440 y otra por la calle Caridad num 17 para tratar calle Estados Unidos num 479 n30v15

SATURNINO LUCERO POR UN ASUNTO URgente é importante se desea saber el domicilio de este Sr y se ruega á las personas que lo conozcan, se sirvan comunicarlo al que firma que quedará sumamente agradecido. Lucero es natural de San Luis; 40 años de edad se estableció hace años en San Lorenzo Provincia de Santa Fé, José C Moyano, Méjico 207 n18 v18D

SASTRERIA P. BEAUSOLEIL—EL Sr, BEAUsoleil tiene el honor de avisar á su distinguida clientela y al publico en general que ha trasferido su sastrería, calle Cangallo 160, altos. En su nueva casa encontraran sus favorecedores un gran surtido de casimires y generos de fantasia Ingleses y Franceses de los gustos mas nuevos y de la calidad. n6v6D

SE VENDEN DOS CASAS JUNTAS EN LA EStacion Lomas de Zamora, via del tren por medio, frente mismo á la estacion, El dueño podrá lo mismo cambiarlas por algunas otras en el municipio de la Capital, cada casa tiene 7 piezas con pisos de tabla, con sus cocinas y rica agua, El que se interese ocurrir Corrientes 209, á todas horas del dia. n17v4D

SE HACE SABER Á LOS QUE TENGAN DEUdos en el panteon de la familia de José Camaño; se sirvan sacarlos antes del 1o. de Enero de 1884, de no hacerlo el dueño José Camaño se vera en la necesidad de sacarlos y depositarlos en el osario por lo que lo hago publicar con anticipacion para que no vengan mas tarde con reclamos los que no serán atendidos, Ranchos, Noviembre 26 de 1883—Jose Camaño n30v2

SE VENDE LA BIEN SITUADA CASA EN EL pintoresco pueblo de Moron á una hora de la capital compuesto su terreno de 25 vs de frente por 50 de fondo con 6 buenas habitaciones, dos cocinas, parral de fierro, letrina, pozo de balde, arboles frutales en todas las comodidades requeridas en una buena casa de campo, situada á 3 cuadras de la plaza principal, se vende por la ínfima suma de 90,000 ps m/c. la casa esta situada calle San Martin 31 y 33 en Moron, Para tratar en Buenos Aires, Cordoba 21 n25v10D

TALLER DE PINTORES Y EMPAPELADORES calle Venezuela núm 859 n29v3

TRATADO COMPLETO DE CARPINTERIA, redactado en vista de las mejores obras estrangeras por Arau y Vidal, Barcelona 1 tomo y atlas m/p ps 750. En venta en la Librería Europea, 243 Florida 244 n30v1

TRILLADORA, SE VENDE UNA QUE HA trabajado garantida en perfecto estado, cilindro cuatro piés y medio, motor de seis caballos de fuerza, muy liviana apropósito para los malos caminos de este año, para tratar Piedras 31. n30v1

TERRENO EN FLORES, SE VENDE UNA manzana esquina en la calle Union y Circunvalacion al Oeste, á pocos pasos de la parada del Tramway. Ocurrir en esta ciudad calle Salta 309 de 12 á 2 de la tarde y de 7 á 9 de la noche n24v5d

TELEGRAFO TRASANDINO, DIVIDENDO provisorio. Habiendo dispuesto el directorio en Valparaiso distribuir á los Accionistas del Telégrafo Trasandino un nuevo dividendo provisorio de 4 o/o, el que suscribe lo pagará á los Señores accionistas de Buenos Aires el 30 del corriente, en el escritorio de los Sres Lawson y Co. Maipú núm 83. Buenos Aires, Noviembre 23 de 1883. Manuel Lawson, Agente. n29v1

UNA JOVEN PARA TODO SERVICIO QUE sepa cocinar para poca familia se necesita Piedad 127 n30v4

UNA HERMOSA Y PRODUCTIVA ISLA, se vende ó se permuta por una casa en ó cerca á la Ciudad con grandes plantaciones frutales de manzana, durazno, Pero, Nispero, Membrillo etc, buenos zauzales y alberdones grande, ocurrir calle Lima 605. n30v4

UNA PERSONA CON RELACIONES Y Deseo de trabajar que posee un capital de 3,000 ps. m/n desea asociarse á algun negocio establecido ó por establecerse (no siendo de campo) que sea seguro y de regular utilidad, Dirijirse bajo sobre á las iniciales X. X. Poste-Restante, en el correo n30v2

VAPOR NACIONAL "IRIS" PARA GUALEguaychú, Concordia, Uruguay y Colon, Saldrá el Sabado 1o. de Diciembre á las 10 a. m. Recibe carga y encomiendas, Reconquista 55 Agente Pedro Risso. n30v1

W. WELCH y Ca. HABIENDOSE AL PUBLICO y al comercio [illegible] de la sociedad W. Welch y Ca, propietarios [illegible] sito en Barracas al Norte, calle [illegible] quedando el activo y pasivo á cargo [illegible] Alippi. Barracas [illegible] Noviembre 29 de 1883.—W. Welch y Ca. [illegible] Alippi, Avisamos [illegible] Jaime Francis [illegible] mado sociedad [illegible] para explotar el [illegible] fué de W. Welch y Ca. [illegible] Alippi, Barracas al Norte, Noviembre 29 de 1883

LA ... [illegible]

**FLORIDA N. 2**

**RIVADAVIA**

Se acaba de recibir un ... surtido de

**CIGARROS HABANOS**

PREMIOS SIN COMPETENCIA

Venta liberal d1v15

EN LA LIBRERIA INGLESA

**LOTERIA PUBLICA**

La Colonizadora Argentina

**4,000 pesos nacionales**

El billete entero vale 1 peso moneda nacional y el quinto veinte centavos.

Se juega todos los Sábados.

La extraccion empieza á las 7 de la mañana.—Venden ... Cuyo 63. ...

A LA REINE DES FLEURS

# Aromas Nuevos

DE

*L. T. PIVER en PARIS*

## Mascotte

PERFUME PORTE-BONHEUR

Extracto al Corylopsis del Japon

PERFUMES EXQUISITOS:

Bouquet Zamora — Anona du Bengale
Cydonia de Chine
Stephania d'Australie
Heliotrope blanc — Gardenia
Bouquet de l'Amitié — Vhite Rose of Kezanlik — Polyflor oriental
Brise de Nice — Bouquet de Reine des Prés, etc.

ESENCIAS CONCENTRADAS (de todos los Olores) DE CALIDADE EXTRA

Depósitos en las principales Perfumerías, Farmacias y Peluquerías de América.

## BANCO NACIONAL

Se avisa á los suscritores de acciones por cuotas, que el Directorio, en cumplimiento del art. 3° de la Ley de 10 Octubre de 1883 y de la cláusula segunda de las condiciones contenidas en el programa de suscricion de 60,000 acciones ofrecidas al público el 15 de Noviembre del año mencionado, ha resuelto lo siguiente:

1° Que en el año de 1884 se cobren cuatro cuotas de diez $ oro ó su equivalente en m|n cada una, las que deberán pagarse en el órden siguiente:

**La primera del 1 al 5 de Mayo**
**La segunda del 1 al 5 de Junio**
**La tercera del 1 al 5 de Setiembre**
**La cuarta del 1 al 5 de Diciembre**

Los dividendos que percibirán los suscritores de acciones, serán proporcionales á las cuotas pagadas (art. 3° de la Ley citada.)

1° Los suscritores que no abonasen las cuotas en las fechas designadas podrán hacerlo hasta 30 dias después, pagando el interes de 1 o|o mensual y si al espirar ese plazo, no hubiesen aun satisfecho las cuotas, perderán las ya pagadas, quedando caducado ipso-facto el certificado de acciones, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 3° de la citada Ley de 13 de Octubre de 1882.—Buenos Aires 30 de Noviembre de 1883.—Martin A. Grawall, Secretario. d1 v12

## SONAMBULA

**ANITA CLARO VIDENTE**

Dá consultas de magnetismo, desde las 8 de la mañana hasta las 5 de la tarde.

**Calle de Salta número 611**

Entre San Juan y Cochabamba n6v6d

**SUCESION**

DE

## DON ANGEL MEDINA

Estando anunciado en los diarios de esta Capital el remate judicial que debe practicarse en la ciudad de Montevideo de varias propiedades pertenecientes á la testamentaria de D. Angel Medina cuyos bienes están en litigio con los herederos de doña Margarita Vidal, se hace saber: que no puede verificarse áquel remate, ni la venta de ninguna propiedad de la sucesion Medina, porque tales actossos nulos en razon del pleito pendiente.—Montevideo Noviembre 14 de 1883. 234—Martin Fraga—Apoderado de los herederos de doña Margarita Vidal. n17 v2d.

## Importante aviso

Se arrienda un establecimiento denominado Remanco de campo compuesto de una área de tres leguas de excelentes, pastos con aguada permanente, campo alambrados, casa de azotea, galpones corrales etc, situado en el partido del Tandil entre los Arroyos Chapaleofú y los Huesos.

Tiene á mas de toda las comodidades necesarias para familia y peones, una hermosa quinta con alfalfa, arbolada y una rica coleccion de árboles frutales.

Los interesados podrán comprar si les conviniera la hacienda existente en el establecimiento cuyo permenor es aproximadamente como sigue:

1000 vacas al corte 15 á 20.000 ovejas.
60 á 80 caballos.
500 yeguas.

Todos los útiles necesarios en un Establecimiento de campo.

Para tratar en la misma Estancia ó en el Azul casa de Pourtalet. d1v31

**LIQUIDACION**

**A PRECIO DE COSTO**

**AL CONTADO**

**MUEBLES en venta PARTICULAR**

**Calle DEFENSA número 80**

Juegos de sala. de comedor, de dormitorio camas de fierro, elasticos. colchones, muebles sueltos de todas clase.

La casa se encarga de encajonar muebles para la campaña, Provincias etc.

NOTA—Los que necesiten muebles pueden aprovechar la oportunidad de comprarlos baratos, pues la casa se cierra dentro de un mes y hay que liquidar, n21 v8D

## AVISO OFICIAL

**Oficina de Tierras Públicas**

**NUM 15**

Se avisa al público que el dia 28 de Febrero de 1884 se procederá á la venta en remate de un terreno de propiedad fiscal ubicado en el partido de Rauch compuesto de 1653 hecte, 4 áreas 27 centeareas. La base de venta será de 15000 ps, por legua. Sus linderos son don Mariano Medina, don Gerónimo Medina, El Estado, Francisco Segrera y Juan B, Garatr El remate tendrá lugar en esta oficina á la 1 p. m.—Buenos Aires Noviembre 28 18 83 Ignacio Friare.

Por planos y datos pueden ocurrir los interesados á esta oficina. n28v28F

**Clorosis** — **Anemia**

**Palides**

## EMPOBRECIMIENTO DE LA SANGRE

**EL HIERRO BRAVAIS** es uno de los ferruginosos mas enérgicos, puesto que algunas gotas cada dia bastan para devolver la salud en muy poco tiempo.

**EL HIERRO BRAVAIS** no produce ni calambres, ni fatiga de estómago, ni diarreas, ni abstriccion.

**EL HIERRO BRAVAIS** no tiene ningun sabor, ni olor, ni lo communica al vino ni á ninguno de los liquidos con que se debe tomar.

**EL HIERRO BRAVAIS** es el menos caro de los ferruginosos puesto que un frasco entero dura de un mes á seis semanas; resulta pues el tratamiento de 15 céntimos diarios.

**EL HIERRO BRAVAIS** no ennegrece jamas la dentadura.

Acompaña á cada frasco un prospecto detallado, indicando la manera de emplear este precioso ferruginoso.

M. BRAVAIS no garantiza la efficacia del hierro de que es inventor, sino cuando las etiquetas del frasco llevan su Firma impresa en rojo.

SE VENDE POR FRASCOS Y MEDIOS FRASCOS

Venta por Mayor: Señores BOURTRON y Ca, Calle Saint-Lazare, 40 á 42, PARIS

DEPÓSITOS EN TODAS LAS PRINCIPALES FARMACIAS

**"La Campaña"**

Diario comercial, noticioso y especialmente RURAL

Aparecerá diariamente desde el 1° de Enero

REDACTORES—Dr. D. Norberto Quirno Costa
Dr. D. Jacob Larrain

DIRECTOR—Godofredo Haas n30v15

Garantimos la publicacion de las precedentes ...—Buenos Aires, Noviembre 30 de 1883.—

## FERRO-CARRIL

**DEL OESTE**

En combinacion con el F. C. de

**ENSENADA**

**Buenos Aires á La Plata**

Desde el 1° de Diciembre de 1883 hasta nuevo aviso, regirá el siguiente horario:

SALIDAS

| | E | O | O |
|---|---|---|---|
| Central | 7 15 | 10 05 | 4 15 |
| Pereyra | 8 30 | 12 05 | 6 15 |
| La Plata (llegada) | 8 50 | 12 25 | 6 20 |
| Id. (salida) | 9 50 | 12 35 | 6 30 |
| 19 de Noviembre | 9 10 | 12 45 | 6 40 |

REGRESOS

| | O | O | E |
|---|---|---|---|
| 19 de Noviembre | 6 55 | 12 55 | 5 20 |
| La Plata (salida) | 7 05 | 1 05 | 5 30 |
| Id. (llegada) | 7 15 | 1 15 | 5 40 |
| Pereyra | 7 35 | 1 35 | 6 40 |
| Central | 9 30 | 3 45 | 7 25 |

Con motivo de este servicio, se avisa al público que el tren que sale de la Central á las 7 y 15, no pasará por Ensenada, siguiendo directamente á 19 de Noviembre; y el que sale de la Ensenada á las 5 y pasando á Pereyra á las 6 p. m., quedará suprimido en este trayecto.

D1 v10 El Gerente

**VELOUTINE**

Polvo de arroz ...

[illegible]

## MARTINIANO BONORINO

**Importante remate del cargamento del bergantin inglés**

# "CARDIGANSHIRE"

**FONDEADO EN LA BOCA DEL RIACHUELO AL COSTADO DEL MUELLE**

El lúnes 3 del corriente, á la una en punto, se rematará el cargamento del espresado buque, procedente de Hamburgo, por cuenta de quien pertenezca y á dinero de contado, lo siguiente:

6627 damajuanas de ginebra de 2 1|2 galones
300 frasqueras ginebra, sencillas, de 12 frascos
1500 damajuanas aguardiente de 4 galones de 30 grados
1500 damajuanas aguardiente de 1 3|4 galones de 41 grados
100 id id de 4 3|4 id de 39 id
1000 id vinagre

**NOTA—El remate se efectuará sobre la cubierta del mismo buque, bajo toldo** d1 v2

# JUAN C. VIDAL & Ca.

## A PLAZOS

## IMPORTANTE REMATE

**POR CUENTA DE LA CASA INTRODUCTORA DE LOS Sres.**

# LAGOS, MACGREGOR & Ca.

## EN NUESTRA CASA, VICTORIA 237

**EL MARTES 4 de Diciembre venderemos todo el gran surtido que la casa recibe.**

d1 v4

# DUARTE & WRIGHT

## IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS GENERALES

**POR CUENTA EXCLUSIVA DE LA CASA INTRODUCTORA DE LOS SEÑORES**

# JULIO DARTE & Ca.

## EN NUESTRA CASA, CALLE VICTORIA 115

## EL LUNES 3 DE DICIEMBRE A LAS 12

Lo mas ... surtido. Venta liberal en lotes al gusto de los compradores. n30v3d

## 78 ALSINA 78

## DE UNA BUENA CASA

**EN BARRACAS AL SUD**

**Calle Gral. Mitre 406 y 408**

**19 m 485|1000 de frente al Oeste y 91 m 396|1000 de fondo al Este**

**BASE: $ 80,000 M. C.**

Tiene cinco buenas habitaciones con piso de tabla y baldosa, cocina, pozo, árboles frutales, etc. etc.

**El Domingo 16 de Diciembre**

**A las 5 de la tarde.**

El Domingo 16 del corriente procederemos á vender la finca arriba mencionada, por órden de su dueño y cuyo detalle es el siguiente:

19 mts 485 milts de frente al Oeste por 91 mts 396 mls de fondo frente blanqueado, porton de fierro 1 puerta y una ventana, patios de ladrillo con corredor, algibe pozo y parral cuatro piezas de material, dos con cielo raso de lienso, piso de baldosa, y dos con piso de madera.

En el fondo una pieza de material con un altillo, parral árboles frutales, y un pequeño alfalfar.

Títulos de primer órden.

Por mas informes á nuestra casa Alsina 78.

Nota la casa linda por el fondo con Estevan Espeleta, por el Norte con Da. Angela Rossa y por el Sud con Hipólito Pita d-1

Por el mismo

**De una elegante y bien situada**

## CASA PARA FAMILIA

**Construccion muy sólida**

**CALLE CORRIENTES Núm. 749**

Calle muy ancha y con tramway al frente

**Alquiler seguro 2500 $ m|c.**

BASE DE VENTA

**285,000 ps. moneda corriente**

*AD-CORPUS*

El Viernes 7 de Diciembre á las 5 de la tarde rematarémos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su propietario y haberse ausentado para el campo.

La linda finca arriba señalada, construida muy solidamente en cal, techos de maderas duras elegidas, con baldozas, en terreno de 10 1|2 vs. de frente al Norte por 45 vs. de fondo, siendo todas las paredes propias.

El frente es elegante y moderno con frisos de mármol negro, magnífica puerta de calle de cedro, el primer saguan con escalinata de mármol el piso de este como el patio 2° saguan de mármol negro y blanco, cielos rasos de yeso en ambos saguanes, escalones de mármol en las puertas esteriores y algibe con brocal de marmol de una sola pieza.

Las comodidades de la casa son sala y ante sala con grandes columnas de material, ricos cielos rasos de yeso, 5 habitaciones mas con cielos rasos de yeso. piso de tabla á 3½ varas de nivel del suelo con carbonilla abajo una pieza de piso baldosa, cocina con azulejos y mesa de mármol, 2 lugares, tres piezas altas pisos de baldosa con escalera de fierro—Puertas celosias de cedro en las puertas exteriores, puerta de fierro con abanico en el primer saguan y persianas en las ventanas de la calle En el 2° patio una gran Santa Rita, está embaldosado, gas en toda la casa.

La casa como se vé es hermosa y cómoda está recien desocupada por haber ido la familia al campo y para verla pueden ocurrir por las llaves almacen de la esquina garantias.

Hay interesados en alquilarla con 5 años de contrato para fotografía pagando 3000 ps al mes para para familia facilmente se obtiene 2500 ps, asi es que la base de ps 285000, m|c no puede ser mas módica,

Títulos garantidos. Por mas informes ocurran á nuestra casa Alsina 78. n28

Por el mismo

Remate del arrendamiento

## De una legua de campo

**EN OLAVARRIA**

**A 5 leguas de la estacion del ferro-carril y del pueblo**

**Con estancia, buenas poblaciones y 5 puestos**

**Base para la venta: ps. 35,000 m|c**

**En nuestra casa, Alsina 78**

El Viernes 14 de Diciembre á las 2 de la tarde, rematarémos con la base arriba fijada y por disolucion de Sociedad, El arrendamiento de una legua de campo en el partido de Olavarria á 5 leguas de la Estacion del Ferro-Carril y el pueblo, con buenas poblaciones de la Estancia y cinco puestos mas. Actualmente esta en poder de buenos inquilinos, los cuales pagan 42,000 ps, m|c, al año, El contrato vence en Marzo de 1887, campo superior para ovejas y vacas, un lado alambrado hace mas de un año para eso, hay quien dá 50,000 ps, por anualidades anticipadas, Base para la venta 35,000 ps, al año, El pago se hará al contado por los años que faltan descontandoseles 12 o|o al año.

Asi que el comprador puede obtener aunque no se arriende mejor el campo un 30 o|o de premio á su dinero, El mejor negocio que se puede presentar, y al alcance de cualquiera, Hay que vender por disolucion de una sociedad.

NOTA—Para ver el campo en Olavarria ir á las chacras de Espeche á 6 cuadras de la Estacion donde darán caballos para costearse y demás datos.

Por informes y para ver el campo en nuestra casa Alsina 78. n22

Por el mismo

## GRAN REMATE

## DE ESPLENDIDOS CAMPOS

**Situados en la Seccion 18**

**De la Provincia de Buenos Aires**

**16,000 hectareas**

**Con 30,000 $f de Hipoteca**

**De a serie E**

**MAS 4,000 HECTAREAS**

**Con $f 8,000 Cedulas Serie E.**

**CON LA BASE**

**De pesos 60 m|c.**

**O PESOS 2-48 m|n.**

**Y ademas:**

**36 LEGUAS**

**TIERRAS NACIONALES**

**LA FLOR DE LOS CAMPOS**

**De la 8a. Seccion**

Pegados al pueblo VICTORICA—Donde va la galera del Sr. D. Jorge Vallée y pronto llegará el Telégrafo

**La tercera parte al contado**

Y el resto á

Uno y

Dos

años de plazo

sin intereses.

**En nuestra casa Alsina 78**

... Tierras Nacionales ...

36 leguas de espléndidos campos, pegados ... al pueblo Victorica, donde llega ya la galera del Sr. D. Jorge Vallée y el telégrafo nacional pronto estará en comunicacion con la capital y aquel avanzado punto de la civilizacion.

Podemos garantir que son la flor de los campos de la seccion, pastos en gran parte tiernos y con aguadas permanentes como son las lagunas de Leventué, Boitardo, y Gran Jorobo. Son campos para invernadas como lo muestran las haciendas que actualmente existen allí.

Los números de los lotes son: 2, 14, 16, 17, 18, 22, 24 y 26 de la letra B y 2 letra D. Estos campos serán vendidos sin base y las condiciones para el pago de ellos como las de la seccion 18 son:

Una tercera parte al contado y el resto en uno y dos años de plazo sin interes y con pagaré hipotecario.

Por mas datos é informes pueden obtenerse oportunamente, lo mismo que planos, á nuestra casa Alsina 78. n11

Por el mismo

## De un rico lote de campo

**4686 HECTAREAS**

**A 4 leguas de la estacion Piguen**

**Del Ferro-Carril**

**A Bahia Blanca**

**E inmediato á Currumalan chico**

**Sin base! Sin base!**

**EN NUESTRA CASA, ALSINA 78**

El Martes 4 de Diciembre á las 2 1|2 de la tarde, rematarémos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden de su dueño:

El campo arriba señalado, ubicado en la tercera seccion de los campos cedidos por la provincia de Buenos Aires, lote núm. 35 primo, es fraccionario y mide 2 leguas de 5 kilómetros, cada una de frente al S. O. por 6100 metros de fondo al N. E. en su costado N. O. hasta tocar con la zanja de la línea de fronteras y 3517 60 metros en su costado S. E. hasta tocar con la misma zanja, la cual limita este lote por su costado N. E.

La superficie es de 4686 hect. 7 áreas y 54 cent., ó sean cinco leguas y 6844 milésimos de otra.

Este campo queda á 4 leguas de la nueva estacion Piguen, del ferro-carril del Sud y á 25 leguas del puerto de Bahia Blanca y lindando con los campos de Currumalan Chico, que acaban de venderse por el Gobierno de la Provincia en remate público á razon de 700,000 ps. legua cuadrada.

Linda tambien con campos de Sanchez y Roca, Alberto Fernandes, Luis A. Burgos y otros.

Es difícil encontrar campos bien situados que esto y los que deseen hacerse de un campo de porvenir tienen una buena ocasion para comprar.

Por mas datos ocurran á nuestra casa Alsina 78.

## Eduardo Amaro

**¡Quemazon de la Vénus!—Espléndido remate**

A todo precio y sin retirar lote de todas las existencias de la tienda y merceria situada en la calle de la Victoria 594 esquina San José núms 47, 49 y 51.

El Sábado 1 de Diciembre á las 7 y 1|2 de la noche daré principio á la venta y á las mas alta oferta y dinero de contado—Consistiendo en cantidad de alpacas, lustrinas, jéneros de lana, escoceses, vigornias satines, percales, tartanas, percalinas, cambrai, paños, ropa blanca, medias de hombre, señoras, niños y niñas varias clases, cotines, bramantes de varias marcas, vestidos, valencianos, bigNores, frazadas, lienzos, cortinados, merinos, raso, tohallas, de diferentes clases, cantidad de calzado y articulos de perfumeria que no se enumeran por su mucha estension y estarán á la vista en el acto de la venta el detalle por los carteles de costumbre,

NOTA—El Sábado 1 de Diciembre á las 7 y 1|2 de la noche daré principio á la venta y continuaré el Lúnes 3 y demas dias de la semana hasta su completa liquidacion. n30

## Héctor C. Quesada

**Banco Hipotecario**

El Lúnes 17 de Diciembre, en la casa del Bánco á las 3 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa y terreno en el pueblo de Lobos, situada en la calle de Buenos Aires núm 116, edificada en terreno de 90 mts. 20 cent de frente al O. por 41 mts 94 cent de fondo.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el credito hipotecario de $ 2000 concedido sobre dicha propiedad.

Esta propiedad debe 1664 $ segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas 264 de anualidades atrasadas, multas etc, etc.

La base para la venta será de pef. 1828.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $ 336.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular. n23

Por el mismo

## DE UNA LINDA ESQUINA AL NORTE

**Calle de Temple núm. 698**

**Esquina Montevideo**

**CON UNA PIEZA DE MATERIAL**

**Toda cercada de pared**

**BASE DE VENTA**

## Ps. 80,000 m|c.

**AD-CORPUS**

El Domingo 2 de Diciembre á las 5 de la tarde, rematarémos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño.

La propiedad arriba mencionada compuesta de 36 vs de frente al Norte de la calle Temple con 12 vs al Este, sobre la calle Montevideo, con una pieza de material de azotea, todo cercado de pared, siendo estas todas medianeras á ambas calles.

La situacion del terreno es inmejorable, con un barrio inmejorable y de gran porvenir.

Su terreno está tasado por la Contribucion Directa en 120,000 habiendo fijado la base para la venta en ,000 que son las 2|3 partes.

Títulos garantidos.

Por mas informes y para ver los títulos ocurran á nuestra casa Alsina 78. n 10

## J. S. Maci

**Judicial**

El dia 15 de Diciembre del corriente año á las 4 de la tarde rematará por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Sud Dr. D. J. Garcia Alberdi los siguientes bienes existentes en el Pueblo General Alvear pertenecientes á la testamentaria de D. Hilarion Corvalan.

A saber un solar compuesto de 50 vs de frente por igual fondo con un rancho de pared de material cocina de id 7 vs por 4 1|2. Un solar baldio de 50 vs de frente por igual estension de fondo. Un terreno de quinta de 340 vs de fondo por 220 de frente, sanjeado y con un rancho pared de ladrillo de 10 vs de largo por cuatro de ancho, tasado todo en la cantidad de 7.200 $ m|c.

No se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de la tasacion. General Alvear Noviembre 15 de 1883 n-30.

... Tucuman esquina Paraná ...

**Grandes oportunidades**

El Lunes 24 de Diciembre ... de la tarde procederé á vender al mejor precio, bajo la base que á continuacion espresaré la propiedad arriba dicha, sobre cuya ubicacion hablan con sobrada elocuencia los hermosos edificios que rodean la propiedad aludida.

Para mayor facilidad en la venta, así como para ponerla al alcance de todos los interesados, la venta se hará en las 5 fracciones siguientes:

Lote núm 1—Con un edificio antiguo que se compone de 1 almacen, 1 depósito en la esquina y 6 piezas.

TERRENO—Compuesto de 17 mts 35 cts de frente al Norte, calle Tucuman, y 22 mts 4 cts frente al Oeste calle Paraná; tasado en $37,550 ps m|c igual á 15,653 ps m n siendo su base de venta las 2|3 partes de la tasacion ó sean 9,301 ps m|n.

Lote núm 2 — Con edificio de dos piezas, un porton de madera á la calle, patio enladrillado etc. etc.

TERRENO—Se compone de 10 mts 30 cts de frente al N. calle Tucuman, por 22 mts 4 cts de fondo, al Sud ó sean 226 mts 515 de superficie, tasado el todo en la suma de 115,000 ps m|c iguales á ps m|n 4793 siendo la base de venta 2|3 partes de la tasacion ó sean ps m|n 3195.

Lote núm 3 — Un terreno con pared á la calle Paraná compuesto de 8 mts 70 cts de frente por 27 mts 30 cts de fondo al Este, tasado en $7,435 ps m|c iguales á ps m|n 3614 siendo la base de venta 2|3 partes de la tasacion ó sean ps m|n 2462.

Lote num 4 — Igual en todo al anterior.

Lote núm 5 — Igual á los dos anteriores.

Los títulos son perfectos y pueden los señores interesados inspeccionarlos en la oficina del Sr. don Ramon E. Wright en los altos del Cabildo. n30

## Eulogio Cuenca

**JUDICIAL**

## ESPLENDIDA PROPIEDAD

**Formando esquina**

**CALLE DE PIEDRAS numero 344**

**Y CHILE 258 y 262**

**Con 25 1|2 vs á la primer calle por 31 á la segunda**

**Formando una superficie de 815 varas cuadradas**

**Edificio antiguo**

**con 23 piezas y demas comodidades**

**Espléndido barrio, muy central**

**Tasacion 14,141 ps m|n con 95 cent**

**Base para la venta**

**9428 $ m|n ó sea 228,097 m|c**

**EL DOMINGO 6 DE ENERO**

**A las 4 de la tarde**

Venderé la finca arriba anunciada por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Sauze, y perteneciente á la testamentaria de Da. María del Rosario Telechea de Carrera. Creémos escusado en ponderar propiedades como esta, pues su localidad no puede ser mejor, es muy difícil en estos tiempos encontrar propiedad formando esquina á dos calles principales como son las de Piedras y Chile. Debemos advertir que hay varios martillos á favor de la casa y que viene á tener un frente al fondo de 47 mts. para ver el plano de la casa lo mismo que la tasacion recurran á la Secretaria del Sr. Ponce, en el Cabildo, y para mas datos al rematador San Martin 31, 2° patio.

NOTA—Todo comprador entregará al firmar el boleto de compra el 3 p8. d1

Por el mismo

**JUDICIAL**

## MAGNIFICA CASA

**Por su localidad**

**En el mejor barrio de la Capital**

**A 1 1|2 cuadra de San Miguel**

**CALLE PIEDAD nums. 462 y 464**

**Entre Artes y Cerrito**

**9 varas de frente por 66 de fondo**

**O lo que exista entre muros**

**Propiedades como estas, no necesitan bombo**

**Tasacion 11,000 pesos m|n.**

**Base para la venta 2|3 partes**

**7333 $ m|n ó sean 177,462 m|c**

ESTO ES MAS QUE REGALADO

**EL DOMINGO 23 de Diciembre**

**A las 4 de la tarde**

Venderé por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Bustos, actuando provisoriamente por enfermedad del Dr. Molina Arrotea, la casa arriba anunciada, la propiedad que vendemos está como se vé situada en el mejor barrio de Buenos Aires tanto por lo central como por la altura del terreno que ocupa, el edificio es antiguo y se compone de una casa de familia la cual tiene el núm 462, con 10 piezas y demas comodidades, gallinero, huerta, aguas corrientes etc, á mas tiene marcado el núm 464 un cuarto á la calle ocupado con un negocio, y dos piezas mas, patio etc. El terreno se compone de 513 varas cuadradas. Esta finca se vende para redimir una capellania. Tambien llamamos la atencion á la base para la venta pues es somo regalada.

Por mas datos al Escritorio del rematador, San Martin 31, 2° patio.

NOTA—Todo comprador sin escepcion entregará el 3 p8 al firmar el boleto de compra. d1

Por el mismo

**JUDICIAL**

## Magnífica propiedad central

**Calle Independencia 165**

**15 1|2 vs de frente por 36 de fondo**

**Con 8 piezas y demas comodidades. Base para la venta**

**135,000 $ moneda corriente**

ESTO ES REGALADO

El Domingo 30 de Diciembre á las tres de la tarde venderé la casa arriba anunciada por órden del Señor Juez de 1ª Instancia Dr. Basualdo, y perteneciente á la testamentaria de don Salvador Barceló. El terreno se compone del frente y fondo arriba anunciado, teniendo por el costado Oeste á las 30 varas y 30 cms. de fondo un martillo en contra de una vara y 70 cms. de frente al Sud, con cinco varas y 70 cms. de fondo al Norte.

Las paredes todas son dobles y maderas duras, llamamos pues la atencion de esta casa para el que quiera hacerse de una propiedad central y quiera hacer un magnífico edificio.

Por mas datos al rematador, San Martin 31. n27

Por el mismo

**Banco Hipotecario**

El Lúnes 3 de Diciembre de 1883, en la misma propiedad á las 3 de la tarde por órden del Dir-rio del Establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero al contado, de una casa quinta en el Pueblo de Mercedes con terreno compuesto de 3 fracciones; la 1ª una cuadra cuadrada mas 83 céntimos de otra, lindando con Escola, Vernet y Casas—La segunda se compone de tres cuadras mas 483 milésimas de otra, lindando con los corrales de abasto, Córdoba, Cória, Latorre y otros—La tercera fraccion se compone de 25 metros 11 centímetros de frente al Oeste y 94 metros 66 centímetros de fondo, lindando con Bernal, Casas, Rodrigues, etc.

Además: un terreno en el mismo pueblo, compuesto de 15,300 mts. cuadrados, lindando con Echegaray, Lima Romero y el Estado.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfes. 1500 que reconoce

Esta propiedad debe 979 segun la tabla de mortizacion, série A. Debe ademas 318 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de pfs. 1,197.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfs. 521.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular. n17.

**Ebbeke y Diekelmann**

## DE TRES LINDAS CASAS

**CONTIGUAS**

**AL NORTE**

## CALLE TALCAHUANO

**Números 211, 217 y 219**

**A 1|2 cuadra de la plaza del Parque**

**EL SABADO 8 DE DICIEMBRE**

(DIA DE FIESTA)

**A las 4 de la tarde**

Venderemos por órden terminante de su dueño y dinero de contado dichas tres casas.

**Con 27 varas de frente**

Cada casa tiene 9 vs. de frente al Oeste por 18 id de fondo, cuatro buenas piezas con pisos de tabla, cocina, letrina, resumidero, maderas duras, patios embaldozados etc.

La venta se verificará bien sea en un solo lote ó en varios

Base para la venta de las 3 casas en un solo lote.

**$ 270,000 moneda corriente**

**AD-CORPUS**

**TITULOS PERFECTOS**

La importancia del barrio donde están situadas estas tres lindas casitas, es bien notoria ahora, desde que ya no exista la estacion del ferro-carril, en breve tiempo veremos levantarse soberbios edificios donde existia, igual cosa sucederá con el gran edificio del Parque, así que aquello será el verdadero emporio de la ciudad.

Por mas informes antes del remate á nuestra casa, calle Perú 80. n30

Por el mismo

## DE UNA LINDA CASA

A LA MODERNA

**Construida con los mejores materiales**

**Situada en la calle Tacuari 404**

**Sin base!**

**Al mejor precio!**

**Por lo que den!**

VENTA AD-CORPUS

**El Miércoles 12 de Diciembre**

**A las 4 de la tarde**

Venderemos por órden de su dueño al mejor precio y dinero de contado la preciosa casa arriba mencionada edificada en terreno de 6 1|2 varas de frente al Oeste por 30 varas de fondo, tiene siete lindas habitaciones todas con pisos de tabla, pieza independiente para dispensa algibe, letrina, cocina, puerta de fierro en el saguan, patios embaldozados, toldo y umbrales de mármol en el primero, gas en toda la casa esté en perfecto estado y lista para ser habitada sin necesidad de gastar un solo peso.

**Títulos de primer órden**

Para mas informes y para ver la casa ocurrase á nuestro escritorio calle Perú 80. n25

Por el mismo

## DE UN LINDO TERRENO AL NORTE

**Cercado de pared y con buena vereda**

**10 vs de fte al Sud por 35 de fondo**

**Situado en la calle Temple 999**

**ENTRE OMBU Y AZCUENAGA**

**Sin base! Al mejor precio!**

**El Domingo 2 de Diciembre**

**A las 4 de la tarde**

Venderemos por órden terminante de su dueño al mejor precio y dinero de contado el terreno arriba mencionado, La situacion es muy buena rodeado de buenas casas cerca del Salvador y un barrio muy concurrido donde cada raio se vé levantarse nuevos edificios.

Títulos perfectos y por mas informes antes del Remate á nuestra casa calle Perú 80. n25

**Rollini y Muro**

**CASA DE REMATES**

C OMISIONES Y CONSIGNACIONES

**28-BOLIVAR-28**

... A 4 cuadras de la ... plaza ...

**VENTA FORZOSA**

**Base baratísima**

**SOLAMENTE**

**$ 180,000 moneda corriente**

**El Domingo 16 de Diciembre**

**A las 5 1|2 de la tarde**

Venderemos por órden terminante de su dueño, por ausentarse del país la propiedad espresada, perfectamente situada y sumamente central calle Perú ... con tramway á la puerta para todas partes.

Su edificio es de 5 piezas de material, buenas maderas, techos de ... y baldosas, pisos de madera, embaldosados, cielos rasos, gas, aguas corrientes, letrinas, cocina, algibe y demas comodidades, y patios embaldosados.

Su terreno mide 11 vs de frente por 30 de fondo, todo edificado.

Esta propiedad puede facilmente con 2000 ps m|c mensuales, actualmente produce 1700 ps alquiler bajo.

El comprador abonará con el acto de firmar el boleto la suma de 5000 ps m|c. d.1

Por el mismo

## De 22 lotes de terreno

**En la Capital de la Provincia**

**LA PLATA**

**TERRENOS ALTOS**

**Muy bien situados**

**En uno de los principales boulevards de la ciudad**

**A 3 cuadras del Ministerio de Hacienda y Bancos**

**Secciones 12 y 16**

**Sin base! Sin precio!**

**POR LO QUE DEN!**

**El Juéves 6 de Diciembre**

**A las 4 de la tarde**

**En nuestra casa, calle Bolivar 28**

Remataremos por órden terminante de sus dueños por disolucion de sociedad los 22 lotes espresados situados en las manzanas K. K. y D. D. de la seccion 12 y D. seccion 16.

La situacion de los terrenos es de las mejores con varias esquinas.

Los lotes á vender son los siguientes:

Seccion 12

Letra K. K. 1, 7, 9, 15, 21, 22, 23, y D. D. 16, 17, y 18

Seccion 16

Letra D. 4, 5, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, y 24

El remate se efectuará en nuestra casa Bolivar 28.

Los 12 solares de la Seccion 16 forman un total de media manzana, pudiendo ser utilizada para fábricas, hoteles, corralones etc. ésta se venderá en un solo lote si hay interesados. n27

NOTA—Prevenimos que el comprador entregará el 10 p8 del importe al firmar el boleto.

Por el mismo

## DE PRECIOSOS TERRENOS

**Divididos en lotes**

**Situacion esplendida y de porvenir**

**Lindísima vista al Rio de la Plata**

**TERRENOS ALTISIMOS**

**CALLE GARANTIAS**

**Entre Talcahuano y Larga de la Recoleta**

**Sin base! Sin precio!**

**POR LO QUE OFREZCAN**

El domingo 2 Diciembre á las 5 p. m. remataremos los hermosos terrenos citados, situados en el mejor punto de la ciudad, terrenos altísimos, rodeados de grandes edificios y tramways, con vista al Rio de la Plata, lindando con el soberbio edificio del Sr. D. Leos Gallardo y calle por medio con el Dr. D. José Juan Araujo.

Inutil es recomendar á los que buscan terrenos, esta localidad que dia á dia aumenta considerablemente.

Los lotes son de 10 varas de frente por 35 de fondo.

Títulos garantidos. Por mas datos y planos ocurrir á nuestra casa. N17

Por el mismo

## De una preciosa fraccion de CAMPO

**EN EL PARTIDO DE LAS FLORES**

**MEDIA LEGUA**

**20 cuadras de frente por 40 de fdo**

CAMPO CONOCIDO POR DE

**Don PEDRO NOLASCO ROJAS**

**Dista 2 leguas al Oeste de la estacion Rosas y 3 leguas al Nord Oeste de Las Flores Alto, libre de inundaciones**

**BUENOS PASTOS, BUENAS AGUADAS**

**4 poblaciones con hermosos montes**

**Campo de primer órden**

**Debe en Cédulas al Banco Hipotecario**

**4,000 fuertes**

**Base de venta por todo**

**300,000 $ moneda corriente**

**El remate se efectuará en nuestra casa 28 Bolivar 28**

**EL MARTES 11 de Diciembre**

**A las 4 de la tarde**

Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño y con la ínfima base ante dicha, una linda fraccion de campos compuesto de 20 cuadras de frente por 40, ó sean 800 cuadras cuadradas. Es el mejor lote de la tres leguas que se compone el campo de D. Pedro Nolasco Rojas, linda por F con el de Da. Sinforiana Rojas, y por el Oeste con los menores nietos de Rojas, por el N. D. Domingo Videla y B. Lerdon y por el Sud M. Madariaga. Dá una buena renta. Está afectada al Banco Hipotecario en 4000 fuertes, pudiendo el comprador continuar con la hipoteca si le conviene. Los interesados que quieran verla, pueden preguntar en el mismo campo por el Sr. Coñn quien les dará todos los datos

Para ver el plano á nuestra casa, Bolivar 28.

Títulos garantidos. n22.

Por el mismo

**JUDICIAL**

## De propiedades y terrenos

**EN EL PUEBLO DE**

## LAS CONCHAS

**Perteneciente á la testamentaria de Don Fermin Montes de Oca**

**CON TASACIONES Y**

**BASES BAJISIMAS**

**Títulos garantidos**

**EL DOMINGO 6 DE ENERO**

**A las 4 de la tarde**

Venderemos en remate público por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia de la Capital Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la Testamentaria de D. Fermin Montes de Oca los propiedades y terrenos situados en las Conchas en la forma siguiente:

**Primera propiedad**

**Frente á la calle Real**

**Tasacion 2509 pesos 67 cent. m|n.**

**2|3 partes base para la venta**

**1673 PESOS 12 CENT. M. N.**

Su edificio se compone de 3 cuerpos, uno moderno de dos piezas sobre arcos de material en cal de 1er clase, otro antiguo de barro y techo de paja con 3 piezas y un tercer ... que consta de 1 pieza y una cocina de material con techo de teja francesa. Los tres cuerpos estan unidos. El terreno mide 121 mts 34 cent de frente por 84 mts con 84 milts fdo lindando por fte calle Real por medio con D. Leandro Bustoler, el Norte calle por medio con D. N. Chiclana, al E con Joaquin Lasala y al O. calle por medio con Da. Gregoria M. de Majesté, formando todo una superficie de 9137 mts cuadrados todo cercado con árboles y alambrado.

**Segunda propiedad**

**Con un gran terreno**

**Tasacion 6659 pesos 77 cent. m|n**

**2|3 partes base para la venta**

**4439 PESOS 85 CENT. M. N.**

Se compone de 2 terrenos unidos y contiene 2 edificios. El 1° es todo de material en cal y barro con techos de teja francesa y consta de 3 piezas habitables, dos con piso de madera y una de ladrillos y pozo de balde. El 2° se compone de una pieza de 9 mts 5 dcts por 6 mts 9 dcts paredes de quincho y barro, robocadas y blanqueadas techo de teja francesa todo rodeado en 3 frentes por 1 galeria sobre pilotes de madera; hay ademas 2 cuartitos y 2 grandes pozos norias, el terreno mide al N. O. fte al camino de Carupá 1044 mts 7 dcts linda camino por medio con Santiago del Cabo y N. Moreira, por el lado N. E. 318 mts 8 dcts calle por medio con N. Balestrini por el N. E. 211 mts 6 dcts con frente al Canal de San Fernando, por el S. E. 237 mts 85 cent con frente al canal por el S. E. 495 mts 9 dcts con frente al canal y por el S. O. 465 mts 37 cent calle por medio con D. Adolfo Gomez, todo cercado con postes de ñandubay y 4 alambres en perfecto estado en una gran parte de su frente al camino de Carupá existe un segundo cerco intercalado de eucaliptus de grandes dimensiones, formando toda una superficie de 415,468 mts.

**Primer terreno**

**Tasacion 413 pesos 38 cent. m|n.**

**2|3 partes base para la venta**

**275 PESOS 59 CENTS. M. N.**

Se compone de 64 mts. 684 cets. de frente al Sud lindando calle por medio con D. Ventura Bosch, por 69 mts 28 de fondo al N. O. con la viuda de Silverio Gimenez al N. E. calle por medio con Nicolas Jayme y 69 mts. 352 milms. con otro terreno de Fermin Montes de Oca, formando todo una superficie de 4951 mts. 70 cent. cuadrados, poblado con un rancho de paja, alambrado y cercado en su mayor parte con sauces.

**Segundo terreno**

**Tasacion 1653 pesos 33 cent. m|n**

**2|3 partes base para la venta**

**1102 PESOS 22 CENT. M. N.**

Compuesta su superficie de 12,822 mts. cuad lindando al N. O. con Daniel Brid, al N. E. con Luis Muñoz, al S. E. con José Arrieta, Santiago Cervantes, y Luis Muñoz y al S. O. calle por medio con D. José Maria Cobey, la superficie bajo alambrado es de 10,915 mts. cuads con un rancho viejo y varios árboles frutales.

NOTA—El remate de todo se efectuará en la primera propiedad donde estará la bandera. n26

Por el mismo

## DE UNA BONITA PROPIEDAD

**CALLE CHACABUCO 495**

**Recien edificada**

**PRONTA PARA SER HABITADA**

**Muy linda localidad**

**Base sumamente baja**

SOLAMENTE

**125,000 $ moneda corriente**

**PUEDE DAR**

**1,500 $ de alquiler**

## El Domingo 16 de Diciembre

**A las 5 p. m.**

Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño, por ausentarse del país, la preciosa casa espresada, situada en un lindísimo local, calle Chacabuco 495, sumamente central, con tramway á la puerta para todas partes.

Esta propiedad fué construida para ocuparla el dueño, sin economía, materiales de lo mejor, en cal, maderas duras, etc.

Su edificio se compone de 6 piezas, pisos de tabla, pintadas al fresco, letrina, cocina, un gran algibe y demas comodidades, cielos-rasos de yeso, techos de azotea con 2 hileras de ladrillo y baldozas, 2 buenos patios embaldozados, etc. etc.

Su terreno mide 7 3|4 vs de frente por 35 1|2 de fondo.

La casa es un verdadero chiche, pronta para ser habitada, paredes medianeras.

Venta ad-corpus.

Títulos garantidos. n27

... CALLE FLORIDA ...

**N. 309, 311 y 317**

**Verdadero centro**

**DE BUEN TONO Y COMERCIO**

**LOCAL NON PLUS ULTRA**

**Perteneciente á la testamentaria de**

DOÑA

## Nicanora Echaburu de Oliver

**FRENTE TOTAL**

**29 METROS 80 CENTIMETROS**

**No hay terreno igual en esa calle**

**TITULOS DE 1er ORDEN**

## EL MIERCOLES 2 de Enero

**A las 5 p. m.**

Venderemos en remate público por órden del señor Juez de 1ª Instancia de la Capital Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da. Nicanora Echaburu de Oliver, las 3 propiedades espresadas en la forma siguiente:

**Primera propiedad Núm. 309**

**Tasacion 58,346 ps. 40 c. m|n**

**2|3 partes base para la venta**

**38,897 ps. 60 c. m|n**

Su terreno mide 14 metros 70 centímetros de frente al Oeste por 59 metros 35 cent de fondo, haciendo una superficie total de 872 metros 44 cents cuadrados.

Su edificio antiguo de azotea, maderas duras, con 19 piezas, un camarin, una pieza de madera, cocina, letrina, caballeriza con techo de zinc y madera, dos grandes patios y una quinta con parrales, árboles frutales y de adorno, un magnífico algibe, gas, etc. etc.

**Segunda propiedad Núm. 311**

**Tasacion pesos 29,729 m|n.**

**2|3 partes base para la venta**

**19,819 ps. 33 c. m|n**

Su terreno se compone de 7 metros 45 cents. de frente por 59 metros 35 cents. de fondo, con una superficie total de 442 metros 15 cents. cuadrados.

Su edificio antiguo de azotea, maderas duras, tiene 8 piezas, cocina y letrina, 2 altillos de madera con techos de fierro de canaleta, galeria, escalera y barandilla de madera, gas, pozo, una gran chimenea marco de mármol, etc, etc.

**Tercera propiedad Núm. 317**

**Tasacion 31,493 ps. 60 c. m|n.**

**2|3 partes base para la venta**

**20,995 ps. 75 c. m|n**

Su terreno se compone de 7 metros 65 cents. de frente con 8 metros 20 cents. en el contra-frente por 59 metros 10 cents. de fondo, haciendo una superficie total de 468 metros 56 cents. cuadrados.

Su edificio antiguo de azotea, maderas duras, con 11 piezas, cocina, letrina, gas, aguas corrientes, una gran chimenea con marco de mármol, etc, etc.

NOTA—Las paredes divisorias de los costados N. y S. deben ser medianeras, y la del E. de propiedad de la testamentaria.

Recomendamos este importante remate á los capitalistas, la situacion no puede ser mejor, el non plus ultra de la ciudad. n27

Por el mismo

**JUDICIAL**

## De DOS preciosas casas

**EN LA CAPITAL**

**Perteneciente á la testamentaria de D. Fermin Montes de Oca**

LAS DOS

**ESPLENDIDAMENTE SITUADAS**

**CON TASACIONES Y**

**BASES BAJISIMAS**

**Títulos garantidos**

**EL DOMINGO 13 DE ENERO**

Venderemos en remate público por órden del Señor Juez de 1ª Instancia de la Capital Dr. Don Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de don Fermin Montes de Oca, dos lindas propiedades en la forma siguiente:

**Primera propiedad**

**CALLE GARANTIAS numero 23**

**A las 5 de la tarde**

**Tasacion 3980 pesos 17 cents. m|n.**

**2|3 partes base para la venta**

**2653 pesos 45 cents. m|n.**

Se compone su terreno de 6 mts 876 milts de frente al O. por 20 mts 177 milts de fondo, lo que hace una superficie total de 138 mts 737 milts.

Su edificio es de 5 piezas de material en cal y buenas maderas, cocina, letrina, algibe, resumideros y demas comodidades.

**Segunda propiedad**

**CALLE CALLAO NUMERO 152**

**A las 5 1 2 de la tarde**

**Tasacion 4000 pesos 81 cents. m|n.**

**2|3 partes base para la venta**

**2667 pesos 25 cents. m|n.**

Se compone su terreno de 7 mts 13 cnts de frente al E. por 23 mts 95 cnts de fondo lo que hace una superficie total de 170 mts 76 cnts.

Su edificio se compone de 6 piezas y un altillo interior todo en material y buenas maderas cocina, letrina, etc. etc. 2 patios, algibe medianeras y demas comodidades. n26

Por el mismo

## Importante remate

**DE UNA GRAN**

## PROPIEDAD

**EN EL**

**Gran Boulevard Callao 562 al 570**

**ESQUINA A**

**ARENALES 525 al 535**

**CONDICIONES DE PAGO**

**VENTAJOSISIMA**

## Orden terminante de vender

**BASE SUMAMENTE BAJA**

**SOLAMENTE**

**pesos 176,000 m|c.**

**Su situacion es inmejorable**

**RODEADO DE TRAMWAYS**

**Títulos garantidos**

**El Domingo 9 de Diciembre**

**A las 5 p. m.**

Remataremos la propiedad arriba espresada, situada en el gran Boulevard Callao núm. 562 á 570, esquina á Arenales 525 á 535, todo rodeado de espléndidos edificios, tramways para todas direcciones, su localidad es de lo mejor, terreno alto, ... de 21 vs. á Callao, por 39 á Arenales, todo frente. El edificio es bueno tiene una gran almacen con buenas comodidades, casa de familia con ... buenas piezas, cocina, letrina, pozos, etc., ... ladrillos, techos de azotea, buenas veredas, etc.

**Condiciones de pago**

Mitad al contado y el resto á un año de plazo, con el interés del Banco de la Provincia

La casa tiene un contrato por 5 años pagando 1600 pesos m|c mensuales, corriendo por cuenta del inquilino todas las mejoras que quedaran á beneficio de la propiedad n27

Por el mismo

## De 5 lotes de terrenos

**Perfectamente bien situados**

**CON VISTA AL RIO DE LA PLATA**

**CALLE GARANTIAS**

**Entre Avenida Alvear y 2da. Bella Vista**

**Terrenos altísimos y preciosos, rodeado de espléndidos edificios.**

**SIN BASE!**

**SIN PRECIO!**

**POR LO QUE DEN!**

**El Domingo 2 de Diciembre**

**A las 6 p. m.**

Remataremos por órden terminante de su dueño por ausentarse del país, 5 lotes de terreno perfectamente situados, con vista al gran Rio de la Plata, rodeado de grandes edificios, tramway, gas, aguas corrientes etc. á pocas cuadras del Paseo Recoleta y á 1|4 de cuadra de la gran Avenida Alvear á la calle de moda. La de Garantias va á ser adoquinada hasta el Paseo de Julio.

1r. lote N. 18 del plano 10 varas de frente por 37 vs. 23 cmts. de fondo.

2° N. 19 id id 10 id id id 37 id 40 id de id.
3° N. 20 id id 10 id id id 37 id 65 id de id.
4° N. 21 id id 10 id id id 37 id 81 id de id.
5° N. 22 id id 10 id id id 37 id 97 id de id.

Títulos garantidos—Para ver los planos ocurrir á nuestra casa. n27

Por el mismo

## Del menage de la casa

**CALLE ARENALES N. 434**

**Por ausentarse**

SU DUEÑO DE LA CAPITAL

**Juegos de sala, de dormitorio y de comedor**

**Piano, espejos, galerias, ricos grabados, alfombrados, &**

**EL MIERCOLES 5 DE DICIEMBRE**

**A las 12 del dia**

VENDEREMOS—En remate público todo el menaje de la referida casa, cuyo pormenor en parte es el siguiente:

SALA—Un juego forrado en brocatela compuesto de 1 sofá 2 sillones y 12sillas, 3 galerias doradas con cortinas, 2 grandes grabados franceses marco dorado, 2 id id ingleses id, 1 espejo medallon, 1 piano, 1 banco para id, 1 mesa de centro, 1 araña cristal á luces adornos, alfombrado bruselas etc, etc.

ANTE SALA—Un juego de sala forrado en brocatela 9 piezas, 2 grabados ingleses de mucho mérito, 2 galerias doradas con cortinas, 1 pico gas cristal, alfombrado bruselas etc, etc.

1° DORMITORIO—Una camera nogal, 1 ropero id con espejo, 1 lavatorio id 3 cuerpos, 1 cómoda id, 2 mesas de noche, 2 cuadros marco nogal, 1 pico de gas, 1 juego porcelana para lavatorio, 1 id fierro galbanizado 3 piezas, 2 rinconeras nogal, 1 costurero id, alfombrado etc, etc.

2° DORMITORIO—1 cama nogal de 1 persona, 1 ropero con espejo, 1 lavatorio id, 1 mesa de noche, 2 cuadros, 1 pico de gas, alfombrado etc, etc.

COMEDOR—1 aparador cristalero nogal y roble, 1 mesa de trinchar id id, 1 mesa nogal macizo y 2 sillas cubiertos, 12 sillas francesas, 1 araña bronce 3 luces un reloj nogal, 8 cuadros, 1 juego de porcelana, 1 id cristaleria, aceiteras, máquina para café, 1 id para soda, fruteras etc, etc.

ESCRITORIO—1 escritorio nogal 5 id, 1 prensa de copiar, 1 juego cretona 3 piezas, 1 sillon para escritorio, 1 tintero, 1 lámpara para kerosene id bronce, 1 cómoda baul palo de alcanfor, alfombrado etc, etc.

PATIOS—1 bañadera, 1 mesa de planchar felpudos 1 banco de cedro para carpintero, faroles y una coleccion de plantas, camelias, diamelas, jazmines del cabo del paraguay, magnolias rosas de la china y otro.

... [illegible] ...

EDICTO JUDICIAL.—Los martilleros Bazail y Muro, autorizados por el Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. José A. Capdevila, procederán á vender en remate público en el dia que el mismo designe, un terreno y local edificado, de propiedad de la testamentaria de Dn. ..., en condominio con Da. Concepcion ... de Balnes, situado en el pueblo del Azul y que se compone de 50 varas de frente ó sean ... y ... siete decímetros por igual estension de fondo.—Su tasacion asciende á la suma de veinte y ... mil ... tres pesos m|c. ó sean 1161 con 80 centavos m|n, siendo la base para la venta las dos terceras partes de esa tasacion. Por otros datos á la Secretaria de D. Estanislao Lopez Bolivar 21, á la que me halle adscripto ó á los martilleros en la misma calle núm. 26.—Buenos Aires, Octubre 26 de 1883.—Pedro Bernatet.

**Bazail y Constenla**

# ¡JUDICIAL!

**Por orden del Sr. Juez de primera Instancia, doctor Sauce**

**De todas las existencias, útiles, enseres y todo lo concerniente al ramo de fábrica de licores, & situada en la calle Bolivar núm. 510, perteneciente á la testamentaria de don Agustin Mortolo y don Juan Bella Gamba.**

**Gran cantidad de azúcar refinada aguardiente. licores, &**

**AL CONTADO**

**EL LUNES 10 DE DICIEMBRE**

**A las 12 en punto**

Daremos principio á la venta de todas las existencias de esta gran fábrica, y cuyo detalle en parte es como sigue: Azucar negra en bolsas, barricas id blanca, vino de San Juan, pipones caña, vino argentino, bitter vino blanco, vino seco etc. barriles infusiones, vino blanco flor de naranja, anis, caña durasno, vino frances en bordalesas, calons para vino, ajenjo, fernet, vino San Juan, cascos vino, cascos con aguardiente, prensa, mostrador, aguardiente en damajuanas, balanza grande, 285 cjs varios para licores, 6 pipones de espíritu de vino, 1 bordalesa coñac, pipon fino aguardiente, 3 pipones de fierro vacios, tacho cobre, pipen de vermuth, cajones ácido sulfúrico y tira, 120 cajones pasas de uva, 1 pipon bitters, maquina molinillo, frascos ginebra, vino seco aniseto, vino argentino, casco curasao, pipon grapa, crema, espirital, guindado, caña del paraguay, 1 máquina para soda y gaseosa, 1 id para lavar botellas, 1 caldera fierro, alambre para botellas, bolsas corchos, 1 moquina de embotellar, 2 bombas 1 fierro y otro cobre, alambique cobre y útiles, 2 tachos cobre, otro fierro, tercerolas aimibar, cocina economica, 1 pipon con pie de madera, 2 pies pino para filtros, 456 pipones, pipas vinagre, tinas vacias, maquinas para vinagre, leña capinille, 12 cajones varios licores, palos, 3600 botellas vacias, 44 doc. bilas soda, 358 doc. bilas varias clases, 25 id id, 8 doc. frascos ginebra, 486 botellas de 4½ y 1|2, 120 bilas vino, damajuanas ginebra, papel de estraza, 400 bilas licores surtidos, 100 cajones para reparto, maquina para hacer hielo, monturas, 1 alambique chico, carros, caballos, guarniciones etc.

Nota—Existen 500 objetos, útiles bebidas, etc. que no detallamos por ser innumerables. lo estenso el inventario, el cual puede ser examinado por los interesados en nuestra casa, Bolivar 14. n28

Por el mismo

## ¡JUDICIAL!

**IMPORTANTISIMO LOCAL**

## CALLE BOLIVAR núm. 510

**30 metros y 80 centímetros de fte al Oeste por 24 de fondo**

**Edificio antiguo pero en buen estado**

TASACION BAJISIMA

**14.718 pesos con 11 centavos m|n.**

**Base para la venta 2|3 partes**

**pesos 9812 m|n.**

**El Domingo 30 de Diciembre**

**A las 5 de la tarde**

Venderemos al mas alto postor y dinero de contado siempre que exeda la base, por órden del Juez de 1ª Instancia Dr Sauze, y como perteneciente á la testamentaria de Don Agustin Mortolo y don Juan Bella-Gamba una finca situada en la calle de Bolívar núm 510 compuesta de un terreno de 30 mts 84 ctms de frente al Oeste por 24 de fondo.

Títulos garantidos.

Nota—El comprador entregará el 5 p8 al firmar el boleto como garantía, mas informes en nuestra casa Bolivar 14. n28

Por el mismo

## EN MORENO

**EL SABADO 8 de Diciembre**

**A LAS 2 P. M.**

## Una magnífica finca nueva

**En el mejor paraje del pueblo**

**Frente á la plaza de las carretas**

**Al lado de la panadería del señor don Ramon Bayal**

**CASA CONOCIDA POR DE BASIGALUPO**

**Produce 900 $ mensuales**

**Tiene 22 varas de frente al Sud**

**POR 130 VS. DE FONDO**

**BASE DE VENTA**

**55,000 $ moneda corriente**

Se compone de un almacen al frente con mostrador y armazon para almacen, tienda y ferreteria, sala, ante sala, comedor y dormitorio y 3 piezas mas, 1 espléndido galpon de 30 vs de largo por 6 de ancho, techo de teja, porton de fierro etc. etc.

Tiene entrada por dos calles y es una pichincha, títulos garantidos, mas informes en nuestra casa Bolivar 14.

Nota—El comprador entregará el 5 p8 al firmar el boleto como garantia. n28

Por el mismo

**EXCEPCIONAL REMATE**

## De terrenos en La Plata

**Capital de la Provincia de Buenos Aires**

**MANZANAS ENTERAS**

**Y lotes ubicados en las mejores secciones, muchos á inmediaciones de los edificios públicos mas importantes.**

Propiedades, manzanas y solares en las Lomas de Tolosa, id id en el gran Puerto á inmediaciones del Parque, todos ellos de gran porvenir

**El Domingo de Noviembre**

**A la 1 de la tarde**

El remate tendrá lugar frente á ... del Sr Parody. Pronto daremos mas detalles. Mas informes á nuestra casa Bolivar 14. n25

Por el mismo

## LA PROPIEDAD ESQUINA

**Venezuela y Zeballos**

**Ha sido vendida particularmente al señor don Miguel Barrenechea, en 135,000 $ m|c. n23v25**

Por el mismo

**JUDICIAL**

## EN MONTEVIDEO

**Magníficas propiedades**

**Situadas en los mejores parajes y cuyas ubicaciones son las siguientes**

**Tasaciones totales**

**PESOS FUERTES ORO 36,774-21**

**Pesos Nacionales de Buenos Aires**

## 38 198-97

**1a PROPIEDAD**

**Calle Colon Nums. 72, 74, y 76**

**2a PROPIEDAD**

**Calle 25 de Mayo Número 77**

**3a PROPIEDAD**

**Calle 25 de Mayo número 75**

**4a PROPIEDAD**

**Calle Rincon 178, 180 y 182**

## LA VENTA

**Se efectuará en Montevideo**

**EL DIA 2 DE DICIEMBRE**

A las siguientes horas

**la Calle Colon 72, 74 y 76 á las 4 de la tarde.**

**2a 25 de Mayo 77 á las 4 1|2.**

**3a 25 de Mayo 75 á las 5.**

**4a Calle de Rincon 178, 180, y 182 á las 5 1|2.**

**Y con arreglo á lo que dispone el siguiente:**

EDICTO JUDICIAL

Los Martilleros Basail y Constela autorizados por el Sr. Juez de 1ra instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. José A. Capdevila, procederán á vender en remate público y en el dia que al efecto designes, los siguientes bienes de propiedad de la testamentaria del Sr. D. Angel Medina situados en la ciudad de Montevideo (República Oriental) á saber: Una casa calle de Colon núm 72, 74 y 76 compuesta su terreno de una superficie de 365 vs v ... de otra, ó sean 269 mts 61 cts tasada en todos sus ramos en la suma de 8625 pef. y 13 cents. equivalente á 8 912 con 64 cts m|n. Una casa en la calle 25 de Mayo núm 77 compuesta su terreno de 520 vs y 37 cts, ó sean 9 mts 1 cents de frente por 8 mts 71 cents de fondo avaluandose en todos sus ramos en la suma de 7008 pefs. y 48 cents equivalente á 7.242 con 6 cents nacionales; otra propiedad en la calle 25 de Mayo N. 75 compuesto de 636 vs. con 31 cent ó sean 469 mts. 53 cents. cuadrados avaluados en todo sus ramos en 6,503 pefs y 92 cents equivalente á 6,892 cents 45 cts nacionales, ... que pertenece esta misma finca el Martillo ... frente á la calle de Maciel N. 66 ... Ademas le corresponde el derecho de condominio que el espresado Medina tiene en la casa calle de Rincon Nos 178 180 y 182 avaluadas en la suma de 12,631 y 86 cts. equivalente á 13,052 pefs, con 45 cents moneda nacional. Se hace presente que este es la parte que ... de condominio y que no se encuentra en litigio ante los Tribunales de la República Oriental como tampoco afecta la Capellanía que dicha finca reconoce. Esta propiedad ha sido avaluada en todos sus ramos en 21,652 $ y 83 cents que equivalentes á 22,559 con 83 cents m|n moneda nacional.

La base para la venta son las dos terceras partes de sus respectivas tasaciones. Por mas detalles ocurrir á la Secretaría de Don Estanislao Lopez, Bolivar 21 ó á la que me halle adscripto ó á los Martilleros Calle No. 14—Buenos Aires Octubre, 1 1883—Pedro Bernatet.

NOTA—El comprador entregará al firmar el boleto de compra-venta, el 5 o|o sobre el importe de la compra.

JUDICIAL
EN GILES
SIN BASE
PARA LA VENTA

El juéves 6 de Diciembre á las 12 en punto de la mañana venderé por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia de este Departamento Dr. Gosnell la casa y terreno perteneciente á Dn. Juan Sallaberry, sin base y por lo que den como se expresa al siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y comercial del Departamento del Centro Dr. Dn. Manuel B. Gosnell el Martillero Dn. Camilo Meneses procederá á la venta, en público remate y sin base para la venta; Una propiedad en el pueblo de Giles cuyo terreno mide 155 varas inclusive 10 para calle en la forma siguiente: El frente es al Sud y las primeras 50 varas tiene 50 de fondo y las otras 50 tienen 75 de fondo y las otras 55, tienen 100 de fondo, con edificio de azotea, pozo de balde, etc. lindando al Norte con doña Antonia Carvisma, don Bernardo Peran y don Eliseo Acosta, por el Sud con terreno que fué de don Rafael Videla, por el Este calle por medio con Graciano Salato y por el Oeste con el Cementerio.

Esta propiedad pertenece á don Juan Sallaberry, se vende á las resultas del juicio que le sigue el Banco de la Provincia, por cobro de pesos.—Mercedes Noviembre 14 de 1883.—Cárlos D. Gimenez Esc. Secretario.

El remate se efectuará en el Hotel del Sr. Pichetto donde estará la bandera. n20

Martiniano Bonorino
De comestibles y bebidas
En su casa, calle Defensa número 42

El juéves 6 del corriente á las 12 se rematará á la mejor oferta y á dinero de contado los siguientes artículos.

20 cajones Cerveza, 40 cajones kerosene, 20 bolsas yerba Paraguaya, 50 cajones orejones, 25 bolsas alberjas, 20 cajones chuño, 15 Bolsas nueces, 50 cajones ginebra, 40 damajuanas anis, 15 cajones bitter, 25 damajuanas aguardiente, 20 cajones coñac, 21 cajones aceite, 30 cajones Sardinas 15 id. bacalao 10 barricas sal fina, 40 damajuanas Vinagre, 20 tarros pimienta 30 id especies, 30 cajones pasas málagas 20 id vermouth, 25 id velas esteáricas, 20 fardos papel estraza, 10 id, estrasilla, 10 cajones caña, 20 tercios yerba paraguaya. 25 cajones la trillos para cubiertos, 10 mil cigarros con papel, 15 bolsas avellanas, 15 id, café, 10 cajones grasa de chancho. Y otros artículos. DI

Juan A. Carbonell
JUDICIAL
Terrenos! Terrenos!
ESQUINA
PASCO Y ESTADOS Unidos
NOTABLE PICHINCHA

El Domingo 6 de Enero de 1884 á las 5 p.m. venderé los magníficos 8 lotes de terreno que se detallarán á continuacion, por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. don Luis A. Sauze, pertenecientes á las testamentarías de don Cárlos Molinari y doña Teresa Granea, cuyos autos tramitan por la Secretaría á cargo del Dr. don Abel Miranda, Cabildo.

DETALLE

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Lote N. 1 | vs 10x50 | base vta ps mjo | 533 | ó sean | 12891 mjc | | |
| id 2 | 10x50 | id | id | 533 | " | 12895 | " |
| id 3 | 10x30 | id | id | 334 | " | 8081 | " |
| id 4 | 10x30 | id | id | 334 | " | 8081 | " |
| id 5 | 20x30 | id | id | 1435 | " | 34,717 | " |
| id 6 | 10x30 | id | id | 354 | " | 8575 | " |
| id 7 | 10x59 | id | id | 593 | " | 14,346 | " |
| id 8 | 10x50 | id | id | 593 | " | 14,446 | " |

Los lotes 1, 2, 3 y 4 son á la calle de Pasco, el 6, 7 y 8 á la de Estados Unidos y el lote núm 5 es la esquina con un edificio de material de cuatro piezas, un galpon, un gran horno de panadería, zaguan, pozo, letrina, etc. etc.

Los títulos son perfectos, hay una posesion de mas de cuarenta años. La base de venta no puede ser mas baja.

El comprador que no sea conocido al firmar el boleto entregará el 5 p$ en seña. Por otros datos y planos á mi escritorio, Moreno 78. dl

Vicente Hoyo y Ca.
EN LA CAPITAL
De un esplendido terreno
DE QUINTA
Con bastante edificio
Situado en la Gran Avenida Santa Lucia número 138
25 vs. de frente por 250 de fondo
A un paso de la capilla de Santa Felicitas y al lado de la gran quinta del Dr. Avellaneda—Donde nadie vende
Base de venta $ 140,000 mjc.
El domingo 2 de Diciembre á las 5 1/2 en punto de la tarde

V venderemos en público remate y dinero de contado, este hermoso terreno de quinta, situado en la parte mas pintoresca de la ciudad y rodeado de valiosas quintas, con la ventaja tambien del Tramway que lo deja á uno en 10 minutos en la Plaza de la Victoria y compuesto de 25 varas de frente al Oeste por 250 de fondo al Este tiene algunas piezas, y frente de material á la calle, pozo, árboles frutales etc. etc.

Títulos garantidos, previniéndose que pueden verse en la Escribanía de D. Victorio A. Márquez Bolivar N. y por mas detalles á nuestro Escritorio. n9

Por el mismo
JUDICIAL
EN LOBOS
De 179 hects. y 99 areas de campo ó sean
106 cuadras cuadradas y 6 décimos de otra

Por órden del señor Juez de 1ra. Instancia de la Capital de la Provincia, Dr. José A. Capdevila y como perteneciente á la testamentaría de doña María Regina Urquiola

Base de venta: 2/3 partes
PS. 3,259 CON 80 CTS. NACIONALES
Campo conocido por de doña Josefa Burgos y situado en el ejido del pueblo, hácia el Nor Este
Suspendido hasta nueva órden.

Por el mismo
¡EN LA CAPITAL!
DE 4 LINDAS CASITAS
Y 8 LOTES DE TERRENO
En la calle de Cuyo
Entre 2ª da Bermejo y Laprida
FRENTE MISMO
A la gran estacion del F. C. O.
El paraje no puede ser mejor
LO UNICO A VENDER EN ESA LOCALIDAD
Aprovechen pobres y ricos—Los edificios son espléndidos y sólidos, todo en cal—Los lotes de terreno, cercados de pared—Las bases bajísimas.
¡FIJENSE BIEN!
PARA EL DOMINGO 9 DE DICIEMBRE
A las 5 de la tarde

Por órden terminante de su propietario, venderemos en público remate el dia y hora indicados y en el órden siguiente:

1° Casa calle de Cuyo núms. 1539 al 1541 esquina á Laprida; se halla edificada en un terreno compuesto de 13 varas 10 cents. de frente á la primera por 40 varas de frente á la segunda. Forma dos casas, una para negocio, con tres piezas y sótano para 100 pipas y otra para familia con 6 piezas, seis lindas ventanas á la calle, pisos de tabla y baldosa; puede levantarse altos pues está construida espresamente para ello, tiene dos espléndidos patios, cocina, pozo, letrina, etc. todo hecho en cal con materiales de primer órden.

Base para la venta, pesos 110,000 mjc.

2° Casa calle de Laprida, edificada en un terreno de 10 varas de frente al Oeste por 33 vs 10 cts de fondo tiene 5 lindas piezas altas y bajas, galerias con vidrieras, pozo, etc. hecha en cal con material de primer órden.

Base para la venta, pesos 60,000 mjc.

3° Casa calle de Cuyo núm. 1537, edificada en 12 varas de frente al Sud, calle de Cuyo por 40 varas de fondo, tiene 4 piezas, pozo, etc.

Base para la venta, pesos 40,000 mjc.

4° Casa calle Cuyo núm. 1535, edificada en 8 varas de frente al Sud por 40 de fondo, tiene 2 grandes piezas, pozo, etc.

Base para la venta, pesos 30,000 mjc.

5° Terrenos. Estos están cercados de pared, recien construida, dan frente á la calle de Cuyo, con los números 1515 al 1531 y esquina á la de 2ª Bermejo.

Los realizaremos en 8 lotes en esta forma:

1° El que forma esquina á Cuyo y 2ª Bermejo; tiene 30 varas de frente á la primera por 40 de fondo y frente á la segunda. Todo cercado de pared y tiene porton.

Base, pesos 3,000 mjc la vara de frente.

2° Los seis lotes restantes, todos cercados y algunos con portones de entrada, se venderán por separado, teniendo cada uno 9 varas de frente á Cuyo por 50 de fondo.

Base, pesos 2,800 mjc la vara de frente.

Otro lote mas con 10 varas de frente á 2ª Bermejo por 64 de fondo.

Base pesos 3000 mjc la vara de frente.

Todas estas casas son de construccion sólida y moderna, especialmente las dos primeras que son á todo costo y apenas tienen un año de concluidas; todos los títulos son perfectos y á satisfaccion, previniéndose que los compradores nos entregarán el 5 ojo como garantía en el acto de firmar el boleto. Por planos y mas detalles, á nuestro escritorio, Pasaje Roverano, pieza n. 6.

NOTA—Se previene á los interesados que tenemos órden terminante de venderlas por cualquier precio que exceda de las bases fijadas. n15

Por el mismo
JUDICIAL
En el pueblo de Belgrano
De una esplendida propiedad
DE DOS PISOS Y UN TERRENO
Muy bien situados

La casa se halla situada en la calle de Moreno esquina á la de Juan Larrea y el terreno en la misma calle, esquina á otra sin nombre. Construccion moderna y con materiales de primer órden. Base de venta de la casa: las 2/3 partes que son ps. 21,333 mjc. Base de venta del terreno: las 2/3 partes que son ps. 22,000 mjc.

El Miércoles 26 de Diciembre á las 5 en punto [illegible]

[illegible]

EN LA CAPITAL
DE LA GRAN ESQUINA
Calle Buen Orden 449 al 445
é Independencia 920 al 940
Frente á la Plaza Concepcion
CALLE ADOQUINADA
ESPLENDIDO TERRENO
18 varas 37 cents. de frente al Este por la primera calle y 29 varas 05 cent. de frente y fondo á la segunda
Edificio de dos pisos, antiguo pero sólido ocupado por varias casas de comercio y de familia
A propósito para renta
Base infinitamente baja
Las 2/3 partes que son $ [illegible] con 53 cents. ó sean $ 11,[illegible] con 93 cents. nacionales

El Domingo 16 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde, venderemos en público remate, dinero de contado y por órden judicial, esta espléndida finca, situada en el barrio mas comercial é importante de la parte Sud de la Ciudad, edificada en un terreno compuesto de 18 varas 37 cents. de frente al Este por 29 varas 5 cents de fondo y frente á la calle de Independencia; por donde tambien tiene, un martillo en contra de 4 varas 40 cents de frente; todo ello conforme con el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República Dr. Dn Benjamin Basualdo, en los autos testamentarios de los conyuges Dn Mariano García y Dª Pascuala Arriola de conformidad de partes y Ministerio de Menores. se ha de vender en pública subasta por los martilleros Dn Vicente Hoyo y Cía. y como perteneciente á los herederos de dicha testamentaría, una finca poseida en condominio ubicada en esta ciudad en la calle de Buen Orden N. 449 al 445 esquina á la calle Independencia, señalada por estas con los números 937 al 945. El terreno de dicha propiedad mide 18 varas 37 centésimos de frente al Este, por 29 varas, 0,5 cents de fondo al Oeste advirtiéndose que por la calle de Independencia y á la conclusion del terreno, se halla un martillo en contra, de 4 varas 40 cents de frente, por la calle de Independencia y otros detalles que no se mencionan. Compone el todo del terreno, una área de 440 metros y 85 centímetros cuadrados. El edificio se compone de piso alto y bajo de material cocido, dando frente á las dos calles mencionadas, tasada la espresada propiedad en todos sus ramos en la suma de diez y seis mil ochocientos y tres pesos fuertes con 80 cts. De la anterior tasacion hay que deducirse las mejoras hechas por el Sr. César Spaptti, avaluadas estas en la suma de 2,027 fuertes con 44 cents. Para ver los títulos, tasaciones y otros pormenores, ocurrir á la oficina del que suscribe donde se encuentran los autos de la referencia. En el remate no se admitirá oferta que no exceda á las dos terceras partes del valor de tasacion.

El comprador está obligado á entregar á los martilleros el 5 ojo en garantía sobre el importe de la venta.—Buenos Aires Noviembre 10 de 1883—Ceferino Luque Escribano Secretario, Cabildo.

NOTA—Títulos garantidos; previniéndose como se verá al pié del edicto, el comprador, sin excepcion nos entregará en el acto de firmar el boleto, el 5 ojo en garantía del importe de la compra, por mas detalles á nuestro escritorio Pasaje Roverano pieza núm 6 n18

Por el mismo
JUDICIAL
En el partido de Tapalqué
DE HACIENDAS
Vacuna, yeguariza y lanar
Pertenecientes á la testamentaría de doña María Veron y por órden del señor Juez de la Capital de la Provincia, Dr. D. José A. Capdevila.
A dos leguas próximamente
De la estacion Pardo
CAMINO DEL AZUL

La venta tendrá lugar en el mismo paraje donde estará nuestra bandera.

El viernes 21 de Diciembre á las 2 en punto de la tarde, realizaremos en público remate, dinero de contado, por órden judicial, y como pertenecientes á la testamentaria arriba espresada, todas las haciendas, cuyos detalles y bases (estas serán 2/3 partes) pueden ver en el siguiente:

EDICTO JUDICIAL—Los martilleros Vicente Hoyo y Ca. autorizados por el señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. José A. Capdevila, procederán á vender en remate público y en el dia que al efecto designen, los siguientes bienes de propiedad de la testamentaría de Da. María Veron, que se encuentran en el campo que dicha sucesion posee en el partido de Tapalqué.

948 animales vacunos al corte tasados cada uno á ps. 200 ó sean ps. mjn 8-26.
5 bueyes á id 500 id id id 20-65.
1329 ovejas á id 30 id id id 1-24.
35 caballos de silla id 350 id id id 14-40.
88 yeguas al corte, id 70 id id id 2-89.
2 boletos de señal, id 100 id id id 4-13.
1 marca y boleto, id 1000 id id id 41-33

La base para la venta de estos bienes son las dos terceras partes de sus respectivas tasaciones. Por otros datos ocúrrase á la Secretaría de D. Estanislao Lopez, Bolivar 21, á la que me hallo adscripto.—Buenos Aires, Noviembre 8 de 1883.—Pedro Bernatet.

NOTA—Los martilleros irán en el tren que sale de Constitucion á las 6 de la mañana y llega á la Estacion Pardo á las 12 y 14 minutos de la tarde, para de allí pasar al punto donde se encuentran las haciendas.

Por mas detalles á nuestro escritorio, Pasaje Roverano, pieza núm. 6. n15

Por el mismo
EN LA CAPITAL
De 5 lotes de terreno
Situados en la calle de Comercio
Esquina á la de Pozos
A 100 varas del gran boulevard Entre-Rios
EL PARAJE NO PUEDE SER MEJOR
Sin base! Sin base!
POR LO QUE DEN

El Sábado 8 de Diciembre (dia de fiesta) á las 5 en punto de la tarde, venderemos en público remate y dinero de contado y por lo que den, estos cinco lindos lotes de terreno, con frente 3 de ellos al Norte, calle de Comercio y los otros dos con frente á Pozos y en el órden siguiente:

A LA CALLE COMERCIO
Lote No. 1 con 9 1/2 v. de frente por 48 de fondo
Id No. 2 id 9 1/2 id id 48 id id
Id No. 3 id 11/60 id id id 48 id id
Esquina Pozos

A LA CALLE POZOS
Lote No. 4 con 10 v. de frente por 26 de fondo
Id No. 5 id 10 v. de frente por 26 de fondo

Escusamos entrar en mas pormenores sobre la importancia que tendrán estos parages, una vez adoquinada la calle de Entre Rios y realizadas todas las mejoras proyectadas, entre las que estan las de empedrar las calles en que se hallan estos lotes.

NOTA—Títulos de primer órden y á satisfaccion, previniéndose que los compradores nos entregarán el 5 ojo del importe en garantía. por planos y mas detalles á nuestro Escritorio. n31

Por el mismo
JUDICIAL
EN CAÑUELAS
(Cuartel 6°)
De un establecimiento de campo
Compuesto de 600 cuadras cuadradas
CON POBLACIONES Y MONTES
Base infinitamente baja
2/3 partes: $ 499,166 mjc
ó sean
$ 20,632 con 23 cts nacionales
CAMPO DE PRIMER ORDEN
La venta tendrá lugar en nuestro escritorio PASAJE ROVERANO, PIEZA N° 6
El Sábado 8 de Diciembre (fiesta)
A las 2 en punto de la tarde
Todo de conformidad con el siguiente
EDICTO JUDICIAL

El Martillero Dn. Vicente Hoyo y Cía. autorizado por el Sr. Juez de la. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr Dn. José A. Capdevila procederá á vender en remate público y en el dia que al efecto designe un campo de propiedad de la testamentaría de Dn Benjamin Cardoso situado en el Partido de Cañuelas Cuartel 6o. y cuyo pormenor es el siguiente.

Terreno

Se compone de 600 cuadras cuadradas equivalente á diez millones ciento veinte y cuatro mil cuatro cientos mts cuadrados igual á 10 12 hectáreas, 4406 dios mil areas.

Edificio

Una casa de estancia compuesta de 20 mts 75 cents. de largo por ocho metros 30 centímetros de ancho 6 piezas habitaciones 4 con techos de teja pisos de tabla. cielos rasos y empapeladas. 2 con techo de azotea con baldosa y piso de id, cielos rasos y empapeladas, una galería de once mts, 50 cents de largo por 4 metros de ancho, techo de teja etc. un edificio anexo al principal compuesto de 14 metros 65 centímetros por 4 metros 80 centímetros de ancho y cuatro mts de alto dividido en dos piezas y 1 cocina. todo de material. paredes de un ladrillo con techos de tejas, revocadas las 2 piezas interiormente y todas al exterior de azotea, piso de ladrillo con un corredor en el largo de un metro 75 cents de ancho con 6 columnas de hierro, techos de teja sobre maderas de pino una despensa tambien anexa al edificio principal compuesta de 4 mts 25 cents de largo por 3 mts de ancho, techo de teja 1 pozo calzado una letrina, 1 cochera con un cuarto 16 pisos de material con techo de fierro. 1 palomar de material, 3 piezas en el edificio que ocupa el almacen de material techos de hierro pisos de ladrillo y rebocadas, todas un pozo calzado del almacen, 1 cocina y 1 cuarto de depósito anexo, al almacen de material y techos de fierro.

Galpones

Un galpon para guardar lana de material. techo de fierro, otro id para esquilar abierto con varios pies de urunday, otro id para ovejas merinas, abiertos, techo de zinc.

Monte

Siete mil plantas de durazno, 4,000 de álamos, 1,300 id paraísos, 1,800 id acacias, 80 juncos, 4 ciruelos, 33 manzanos y peras finas, 23 pies de parra, higueras, membrillos y otros que no se detallan por su estension.

Todo ha sido tasado en la suma de 748,749 ps. mjc. ó sean 1.948 ps. con 35 mjs, siendo la base para la venta las 2/3 partes de esa tasacion. Dicha venta ha sido decretada en los autos que contra la espresada testamentaría sigue Dn. Maximo Benguria sobre cobro ejecutivo. Por otros datos á la Secretaría de Dn Estanislao Lopez, Bolivar 21 á la que me hallo adscripto al martillero Pasaje Roverano calle Victoria núm 31. pieza núm 6, Pasaje Roverano.—Buenos Aires Noviembre 1883 Pedro Bernatet.

NOTA—Prevenimos que el comprador entregará en garantía el 5 ojo del importe.

Por el mismo
EN LA CAPITAL
De 1/2 manzana de terreno
Parte de la quinta conocida por de Leloir
Calle Callao y Talcahuano
EN GRANDES LOTES
Casi todos con frente al gran boulevard
Terreno altísimo
Todo cercado de pared de material
Recien construida
LA SITUACION NO PUEDE SER MEJOR
A 200 varas del gran Paseo de la Recoleta
A UN PASO DE LA PLAZA 6 DE JUNIO
Rodeado de tramways
SIN BASE! SIN BASE! POR LO QUE DEN!
El Domingo 16 de Diciembre
A las 5 en punto de la tarde

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, este hermoso terreno, situado como se vé en uno de los parajes mas lindos de la ciudad, al norte, destinado á contener las mas preciosas casas quintas de la alta sociedad de la Capital.

Se sabe ya que muy pronto estará adoquinada la calle de Callao, sobre la que dan frente estos lotes, y es muy facil prever, lo que valdrá muy luego la propiedad allí.

Los lotes están divididos en esta forma

AL BOULEVARD CALLAO
[illegible]

A LA CALLE TALCAHUANO
[illegible]

[illegible]

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro Dr. D. Manuel B. Gosnell el martillero público don Gregorio Rivas procederá á la venta en público remate de un campo situado en el partido de [illegible] [illegible]—Mercedes Noviembre [illegible] de 1883. Cárlos D. Gimenez Escribano Secretario.

NOTA—El remate se efectuará en el pueblo de [illegible] en la casa de comercio de los Sres Lierena, Oldos García y Cía. Mas informes al martillero en Bs As, pasaje Roverano Departamento 28 altos. n29

Guillermo Martens y Ca.
De una centralísima y productiva CASA
En la ciudad de Belgrano

Situada en la calle 25 de Mayo (calle Real) núm 83, 85 y 87. entre las calles de Rivadavia y Lavalle, calle macadamizada, tramway á la puerta, en frente de la parada del mismo, á espaldas de la iglesia, á una cuadra de la plaza y á 1 1/2 del mercado etc.

El Domingo 2 de Diciembre de 1883, á las 4 de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado y 5 ó 6, condiciones que se estipularán en el acto del remate, por órden terminante de su dueño, la casa arriba designada, edificada en terreno de 24 1/2 vs de frente, por 58 de fondo, mas ó menos, teniendo un porton, dos puertas y 3 ventanas á la calle, 6 piezas, cocina, letrina, pozo de rica agua, jardin con glorieta, árboles y plantas exquisitas, etc. etc. La construccion es muy sólida, paredes dobles para edificar de altos, los techos de azotea, casi nuevos, con maderas duras, vereda superior etc., la posicion es inmejorable, precisamente en un paraje donde nadie quiere vender y por lo tanto creemos inútil mas ponderaciones, solo recomendamos puntual asistencia para el dia y hora indicado. La venta se efectuará como de costumbre, ad-corpus y el comprador oblará 5 ojo como seña, en el acto de estenderse los boletos de compra-venta.

Títulos superiores y por mas datos á los rematadores, calle Paraguay 611, en Buenos Aires.

NOTA—Este remate fué anunciado para el 25 de Noviembre suspendiéndose, ahora tendrá lugar sin falta al dia y hora designados. n28

Cárlos M. Fernandez y Cia.
JUDICIAL
DE LA CASA
Calle de San Juan esq. Pozos
Tasacion $ 112,500 mjc.
Base 2/3 partes $ 75,000 mjc.

El dia 8 de Diciembre á la 3 p. m. remataremos la propiedad arriba indicada, con arreglo al siguiente:

Edicto judicial—Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Justo P. Ortiz se hace saber por medio del presente que los martilleros Cárlos M. Fernandez y Cia. procederán á vender en remate el dia 8 del entrante Diciembre, una casa situada en la calle de San Juan esquina de Pozos, con frente al Sud y al Oeste, cuyo terreno se compone de 14 mtrs. 24 cent al primer rumbo, 34 mtrs 98 cents al segundo, haciendo una superficie de 498 mtrs cuadrados; habiendo sido tasado en la suma 112,500 ps. mjc. teniendo por base para su venta las dos terceras partes de la tasacion. Esta venta ha sido ordenada en la ejecucion seguida por el Banco de la Provincia contra D. Gervasio Villa.

Se previene á los interesados que los títulos del referido terreno se encuentran en la Secretaría del que firma y que tanto el Juzgado como la Exma Cámara de Apelaciones han declarado que los mismos títulos no tienen vicio ó defecto de ningun género Buenos Aires, Noviembre 8 de 1883—Joaquin Reinoso Secretario.

El comprador oblará el 5 ojo, por disposicion del Sr. Juez al firmar el boleto de compra-venta, por mas datos á los martilleros Reconquista 39 N-18.

Por el mismo
JUDICIAL
En el pueblo del Pergamino
Por órden del señor Juez de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial de la Capital de la Provincia, Dr. D. José A. Capdevila
Perteneciente á la testamentaria De D. Domingo Silva
LOS DIAS 27 Y 28 DE DICIEMBRE
Donde estará la bandera

A las horas indicadas mas abajo y donde estará la bandera, remataremos en dicho pueblo, una finca, un terreno, una suerte de quinta, muebles y mercaderías

Dia 28

A las 12 p. m.—Los muebles que no detalle por su estension.

A las 4 p. m.—Las mercaderías pertenecientes á una barraca, Todo al mejor postor y al contado

Dia 28—A las 4 p. m.

Finca—Calle Florida esquina Libertad, 39 mts, 599 mlts, de frente al Sud, 47 mts, 630 mlts, de frente al Este, 49 mts, 795 mlts, de fondo al Norte, de Este á Oeste 47 mts. 197 mlts. costado O. de S. á N. tiene 5 espaciosas habitaciones, depósitos, cortes etc. y demas comodidades. Tasacion mjc 164,613 ó sean mjn. 5,799 28

BASE PARA LA VENTA
2/3 partes mjc. 109,675 ó mjn. 4,533-50
A las 4 1/2 p. m.

Terreno—Linda al Sud con la calle Zárate y al O calle Santa Fé consta de 35 mts de frente por 45 de fondo. Tasacion mjc. 3000 ó mjn. 124

BASE PARA LA VENTA
2/3 partes mjc. 2000 ó mjn. 82.67
A las 5 p. m.

Suerte de quinta—Designada con el núm. 49, consta de 89 mts 63 cent. en su frente Norte, dividida en dos en su frente Sud, el 1o. de 49 mts, 93 cent y el 2o. de 48 mts, 7 decímetros, por su frente Este dividida tambien en dos, el 1o. de 41 mts 7 decimts. lor 2o un martillo y el 2o. de 48 mts 8 cent. Linderos Srs. Recabarren, Roldan, Leyva y Bernal. Tasacion mjc. 6000 ó sean mjn. 248 BASE PARA LA VENTA
2/3 partes mjc. 4000 ó mjn. 165-34

Por datos á la Secretaría de don Estanislao Lopez, Bolivar 21, á la que se halla adscripto, D. Pedro Bernatet ó á los martilleros Reconquista 39. n23

M. C. de la Fuente
NOTABLE REMATE
¡¡Judicial!!
En el pueblo del Pergamino
Del gran edificio
Situado en la plaza San Jose
Y de todas las hermosas quintas pertenecientes á Don Pedro Yanuzzi.

El domingo 2 de Diciembre de 1883 á las 5 en punto de la tarde, procederá á vender en público remate. por disposicion del Sr Juez de la Instancia en lo civil y comercial del Departamento del Norte Dr. Don Federico M. Igarzabal, todas las propiedades pertenecientes á D. Pedro Yanuzzi, con arreglo al siguiente.

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr Juez de la Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Norte Dr D. Federico M. Igarzabal. se hace saber por el presente que el martillero D. Mariano C. de la Fuente. procederá á vender en remate público, en el partido del Pergamino las propiedades que á continuacion se espresan, pertenecientes á D. Pedro Yanuzzi, en la ejecucion que á este le sigue D. Fernando Monteggia, por cobro de pesos,—á saber:—La parte mitad de la quinta núm 59. que tiene la forma de un rectangulo, compuesto en sus frentes Norte y Sur de 95 metros 8 decímetros y en sus costados E y O de 175 metros 2 centímetros, lindando por el N, calle en medio con Ignacio Escobar, por el S. con Fernando Monteggia, por Este con Angela Sosa, y por el Oeste con el mismo Monteggia, tasada en 25,000 ps. mjc.—Otra fraccion de la quinta núm 60 que tiene la forma de octógono rectangular, de 56 metros 6 decímetros, lindando calle enmedio con E, Benondo, mirando al Oeste con L. Capdevila, al Sud con el mismo Capdevila, calle por medio al Oeste con Mendes, al Norte con Monteggia y Angela Sosa; al Este con A. Fontana y mirando al Norte con el mismo Fontana, y con Saenz al Este; tasada 20 050 pesos mjc.—Otra fraccion de la quinta núm. 60 que tiene la forma de octógono rectangular, con 36 metros 6 decímetros lindando al O. con G. Cidra mirando al Sud con José G. Cidra, mirando al Oeste con Honerio Acevedo, al Norte con Ignacio Escobar y al Este con Fernando Monteggia, tasada en 15,000 ps. mjc.—Otra fraccion á la parte mitad que tiene á un terreno perteneciente á la quinta núm. 60, compuesto de 34 metros 6 decímetros. lindando por el Norte con la calle Ancha, por el Sud con terreno reservado, por el Este con A. Fontana y por el Oeste con terreno reservado, tasado en 6,000 ps. mjc.—Otra fraccion de terreno, compuesto de 60 metros y 62 milímetros de frente al Oeste por 69 metros 38 milímetros de fondo al Este; linda por el Norte calle en medio con José Molina, por el Sud calle en medio con José Bonaldi, por el Este con [illegible] y otros y por el Oeste con Francisco Bongera; tasado en 3,700 ps. mjc.—Otro terreno perteneciente á la suerte de quinta núm. 48, con algunos árboles compuesto de 89 metros y 63 centímetros en sus frentes Norte y Sud, por 90 metros 407 milímetros en sus costados E. y O. lindando por el Norte con Enrique [illegible], por el Sud calle Principal en medio con [illegible], por el Este, con terreno de Yanuzzi y Oeste calle en medio con Eustaquio [illegible], tasado en 12,000 ps. mjc. Otro terreno perteneciente á la suerte de quinta núm. 48, compuesto de 50 metros [illegible] en los frentes N. y S. lindando al Norte [illegible] al Este con la calle Ancha [illegible] por el O. al mismo Yanuzzi, tasado en [illegible] ps. mjc en el cual se encuentran los siguientes edificios: una casa de altos de 27 varas de frente, haciendo esquina, tasada en 25,000 ps. [illegible] varas de tapial frente á la plaza San José, con porton de madera, tasado en 8,000 ps. mjc. Una pieza y un zaguan de 3 varas de frente, techo de azotea, [illegible] tasada en 20,000 ps. [illegible] en mal estado, en 7,500 ps. mjc. Dos galpones techo de zinc, en mal estado, tasados en 4,000 ps. mjc. 50 varas de tapial al Norte tasadas en 2000 ps. y un tapial que divide los patios tasado en 2,200 ps. mjc. Previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de la tasacion.—San Nicolás, Octubre 31 de 1883.—Estevan G. Natta, Secretario.

NOTA—Las quintas se venderán con accion á la parte que le corresponde á D. Fernando Monteggia. El remate tendrá lugar en la casa situada en la plaza San José y habrá carruages para los interesados, que partirán del Hotel de la Paz á las dos de la tarde.

El comprador de las fincas entregará al rematador en el acto de firmar el boleto de compra venta el 10 ojo sobre el valor en que sean vendidas.

¡Alerta, Señores Especuladores, Alerta!

Por mas informes al rematador en el Pergamino calle Arrecifes núm. 39.

R. y J. Amoretti
DE MERCADERIAS
Para tenderos, mercaceros, roperos, zapateros etc.
Remates al contado
Los Lunes, Miércoles y Viernes
En nuestra casa Perú 96 y 98

[illegible]

NOTA—Los anticipos de dinero se hace sobre mercaderías remitidas á liquidarse.

EN EL AZUL
POR LIQUIDACION

[illegible]

Las ovejas son de muy buena clase y en buen estado de gordura y se venderán en cinco lotes. Las yeguas reunen las mismas condiciones y se venderán en dos lotes.

El remate tendrá lugar en el mismo establecimiento denominado "Laguna de Matos" propiedad del Dr. don Francisco Quesada.

Por mas informes al rematador, Bolivar 98 (Azul). n27

S. Ponsati
EN EL LINDO PUEBLO DE LOMAS DE ZAMORA
Hermosa casa de campo

Situada á 3 cuadras de la Estacion Lomas; rodeada de magníficas casas y jardines y en el paraje mas alto de ese pueblo inmejorable calle de Acevedo núm 237 edificada en terreno de 30vs. de frente por 68 de fondo.

Se vende por órden de su dueño sin base.

El Domingo 2 de Diciembre á las 5 de la tarde; la casa se compone de 5 hermosas piezas de azotea (6 de ellas) y dos piezas mixto que es igual á azotea; todas las piezas tienen piso de tabla; un cómodo galpon con pileta para lavar; corredor completo como pilares alrededor todo el edificio interno y externo; patio embaldosado, pozo de agua, jardin verja de fierro; grandes parrales arboledas de fruta elegida á injertos en el interior, la una es casi toda inmortal grande.

Todo nuevo y bien conservado; títulos perfectos.

Su dueño la vende por tener que establecerse en otro punto, por esto no se fija base alguna.

Para mayores informes al martillero Bolívar 66 ó Laprida 26 en Lomas.

NOTA—El comprador dejará el 5 ojo en el acto de firmar el boleto N-15.

Waldino C. Ponce
EL DOMINGO 2 DE DIC'BRE
A las 4 de la tarde
De un hermoso terreno con edificio
18 vs de frente por 24 de fdo

Este terreno se vende por mandato de su dueño y se encuentra en un paraje lo mas pintoresco, calle Gral. Mansilla 29. pasando Centro América y á cuadra y media del tramway. El edificio consta de 2 ranchos, pozo y letrina.

Base de venta $ 28,000 mjc.

Los títulos son garantidos para verlos á mi escritorio, Perú 141. á las 2 de la tarde.

NOTA—Tengan presente los interesados que este terreno se encuentra rodeado de edificios nuevos y con buenos vecinos. n23

Por el mismo
El Domingo 16 de Diciembre
A las 4 p. m.
DE UNA LINDA CASA
Con 8 hermosas habitaciones
11 vs. 350 mts. de frente al Este por 57 vs. 638 mts. de fondo al Oeste
Alquiler 1,500 ps. moneda cor'te
BASE DE VENTA
160,000 $ moneda cor'te
CALLE ANDES 249
ENTRE CORRIENTES Y LAVALLE

Esta linda casa se vende por órden de su dueño, su construccion es sólida y á la moderna hecha á todo costo, tiene 8 habitaciones, cocina, letrina, pozo, techos de 8 hiladas de ladrillos y una de baldosa sobre tirantes y alfagías de maderas duras, pisos de tabla y baldosa gas, contramarcos en todas las puertas, umbrales de mármol, persianas en todas las ventanas á la calle, puerta de reja en el zaguan, piso de mármol en el zaguan, baldosa en los patios, cielos rasos en todas las piezas jardin y árboles frutales, un hermoso parral con aparato de fierro, calle empedrada y vereda de piedra.

Tengan presente los interesados el buen interés que produce y que es una casa nueva, los títulos son garantidos, para verlos á mi escritorio Perú 141 á las dos de la tarde.

NOTA—La casa puede verse todos los dias de 11 á 12 y de 5 á 7 de la tarde á otra hora es inútil. n28

Evaristo Santa Maria
JUDICIAL

El domingo 23 de Diciembre á las 4 de la tarde, venderé con la base de 785 ps. nacionales, el terreno y edificio que indica el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

El señor Juez de la. Instancia en lo civil y comercial del Departamento de la capital de la Provincia. Dr. D. Valentin M. Curutchet ha ordenado se proceda á vender en público remate por los martilleros don Evaristo Santa Maria, un terreno con el edificado compuesto de 43 mts 30 cent de frente por igual fondo con 8 piezas, cocina, letrina y pozo y que linda por el Norte calle en medio con la testamentaría de Juan Lavagni y Ventura Santillan, al Oeste con la sucesion de don José Gaona, al Sud con don Maximo Garay y al Este calle en medio con doña Ana Duran de Romero, que se encuentra ubicada en el partido de Quilmes, tasada en la suma de 1178 ps. previniéndose que no se admitirá oferta que no cubra las 2/3 partes de su tasacion. Por mas informes ocurrir á la Secretaría de don Luis Guerello á la que estoy adscripto, Bs. As. Noviembre 27 de 1883—Emilio del Valle, Escribano Público. n23

Julian Martinez y Ca.
ESPLENDIDO TERRENO
AL NORTE
Calle de Centro — América
Entre Paraguay y Charcas
25 vs. de fte al Este por 60 de fdo.
Al mas alto precio
EN UNO O MAS LOTES

El Lunes 3 de Diciembre á las 5 p. m. venderemos por órden terminante de sus dueños y por liquidacion de condominio. el magnífico terreno situado en la calle Centro América entre las de Paraguay y Charcas, compuesto de 25 varas de frente al Este por 60 varas de fondo.

Este terreno está cercado de pared y se venderá al mas alto precio sin base ninguna, pudiendo hacerse la venta en uno ó varios lotes, como lo deseen los interesados.

Los títulos son garantidos y puedan inspeccionarse en nuestro escritorio. Piedad 78. n29

Por el mismo
EN TEMPERLEY
A 25 vs. de la Estacion
vs. defrente al Norte por 70 id de fondo
CON ALGUN EDIFICIO
AL MAS ALTO PRECIO

El domingo 2 de Diciembre á las 4 p. m. procederemos á vender por órden terminante de su dueño y sin base alguna, al mas alto precio esta buena propiedad, situada á unas cuantas varas de la estacion Temperley.

El terreno se compone de treinta varas de frente al Norte, y setenta varas de fondo lindando por el frente calle por medio y por el costado Sud con terreno de Temperley, por el Norte con D. Jorge Crugh, y por el fondo con la via ferrea del Sud.

Tiene un edificio de tres piezas, cocina, etc. en buen estado. Se venderá infaliblemente, sin base alguna para la venta.

Los títulos son garantidos y pueden ser inspeccionados en nuestro escritorio, Piedad 78. n19

Francisco Wright
De una linda casa
Situacion inmejorable
Calle de Victoria esquina de Caridad
Tasada en $ 153 ps 16 cts. fuertes
Base de venta 6101 pesos fts.
El Domingo 9 de Diciembre de 1883
A las 4 de la tarde en punto
Produce 60 pesos fuertes mensuales

La finca arriba indicada, con base bajísima de venta y con una situacion espléndida, la venderé en remate público el Domingo 9 de Diciembre de 1883 á las 4 de la tarde por órden del Sr. Juez de la Capital Dr. D. Carlos Molina Arrotea y perteneciente á la testamentaría del Sr. Manuel Revilla. El terreno mide 15 vs 28 cts de fte. á la calle Victoria por 34 mts 45 cts. de fondo haciendo esquina á la de Caridad. El edificio que es moderno se compone de 6 habitaciones con pisos de tabla y madera. un gran salon de 30 mts de largo á la calle Caridad por 7 de ancho con frente á la de Victoria, cocina, dos letrinas, un cuarto de madera, palomar, pozo de rica agua, brocal de piedra y pescante de fierro, grandes ventanas á la calle Victoria, puerta de fierro en el zaguan, techos embaldosados, umbrales de mármol y dividido el edificio en dos cuerpos. Tiene tramway á la puerta y actualmente está ocupada por un colegio que paga mensualmente 60 pfts. Los títulos son de primer órden y los interesados pueden revisarlos en la misma casa, donde se encuentra la esposa del señor Revilla que los tiene en su poder. Por mas datos ocurrir á la Secretaría en Cabildo á cargo del Sr. Casaval ó á mi escritorio Rivadavia 48 al firmar el boleto; el comprador depositará el 5 ojo. OvD

Por el mismo
De una gran finca
En la Ciudad de Chivilcoy
A la 1 del dia
El 6 de Diciembre de 1883
Tasada en 50,000 $ mjc.
Base de venta 33,334 $ mjc.

Por órden del Sr Juez de la. Instancia de la Capital Dr. D. Carlos Molina Arrotea procederé á vender en la Ciudad de Chivilcoy el dia 6 de Diciembre de 1883 á la una en punto de la tarde la gran casa perteneciente á la Testamentaría de Dn. Manuel Revilla situada en el Solar núm 109 que forma esquina al Sud entre las calles núm. 51 y 52 edificada solidamente y á la moderna con 51 m. 960 ms. por 4 m. 763 ms. de las á las dos calles espresadas, dividido en 6 hermosas piezas, dos grandes [illegible] zaguan, siguen etc. etc. El terreno mide [illegible] m. 80 cs. de frente por igual fondo cercado todo de pared francesa, dividido por dos grandes patios y una balaustrada de ladrillo al primero, un magnífico parral y gran cantidad de árboles de exquisita fruta, pozo, letrina y cocina. Está tasada por 50,000 pesos mjc. y se venderá pasando las dos terceras partes que importan $ 33,334 ps. mjc. Por cualquier dato, los interesados pueden ocurrir á la Secretaría á cargo del Dr. Casaval en Cabildo por donde tramita esta testamentaría ó á mi Escritorio 48 Rivadavia. El comprador al firmar el boleto depositará el 5 ojo. OvD

Por el mismo
De una casa
EN MUY LINDA SITUACION
VENEZUELA 526
Entre Salta y Santiago del Estero
El Domingo 23 de Diciembre
A las 2 de la tarde
Tasada en 6340 $ 512 milésimos nacionales
Base de venta 4166 $ 408 milésimos nacionales

Por órden del Sr. Juez de 1°. Instancia en lo Civil de la Capital Dr. D. Benjamin Basualdo, procederé á vender el dia y hora indicada. la casa calle de Venezuela núm 526 entre Salta y Santiago del Estero perteneciente á la Testamentaría de D. Hilario Oca. El terreno mide 8 varas 50 cts de frente. al Norte por 55 varas 50 cents de fondo al Sud, con 6 piezas de material y una de madera cocina, pozo, letrina, 4 hermosas higueras, una magnolia y otros árboles mas en el fondo y un lindo parral por patio.

Está rodeada de tramways, á dos cuadra de la Iglesia y en una situacion inmejorable. Su tasacion importa 6340 $ 512 ctvs nacionales y la base de venta son las dos terceras partes que importan 4166 $ 408 ctvs nacionales. Los títulos que son de primer órden pueden revisarlos los interesados en la Secretaría a cargo del Dr. N. Raynal O'Conner en Cabildo por donde tramita esta Testamentaría y el comprador al firmar el boleto depositará el 5 ojo del valor en que se venda en mi Escritorio del Rematador 48 Rivadavia altos. N.30.

Guillermo Gowland y Ca.
JUDICIAL
De todo el rico menaje de alhajas
Cajas de fierro, juegos de comedor, sala y dormitorios, pertenecientes á la testamentaria de los cónyuges don Domingo B. Baqueiro y doña Mercedes Alcorta.
En la casa calle Lavalle 450

El Miércoles 12 de Diciembre á las 12 en punto se rematará á la mas alta postura por órden del Sr Juez de 1ra. Instancia Dr. Bustos y como pertenecientes á dicha testamentaría, todo el menaje de alhajas y demás muebles cuyo pormenor en parte se omite por su larga estension.

Entrando un riquísimo juego de sala jacarandá arco con brillantes varios juegos reloj de oro, prendedores, cadenas de oro, estuches, cerolas, pulseras de oro, rosetas de brillantes, anillos medallones y otra porcion de alhajas y todo el menaje que compone una casa de familia n29

[illegible]

Hay cuatro lotes que forman esquina, debiendo prevenirse que la calle Charcas está abierta en esa parte y en cuanto al resto se abrirá inmediatamente por circulares todos los vecinos conformes en solicitarla.

Exigiremos del comprador la entrega del 5 ojo antes de firmar el boleto.

Por planos y mas pormenores ocúrrase á nuestro Escribano San Martín 90 [illegible] d-I

Por el mismo
90—SAN MARTIN—90
En el pueblo de San Fernando
DE UNA CASA
Formando esquina á las calles Constitucion y San Martin
A dos cuadras al Sud de la Iglesia
SITUACION INMEJORABLE
De órden de su propietario
Base para la venta: ps. 52,500 mjc.
AD-CORPUS

El Sábado 8 de Diciembre á las 2 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de cincuenta y dos mil quinientos pesos mjc.

La propiedad arriba designada construida en terreno de 28 varas frente al Oeste por 50 de fondo con cinco piezas y un gran almacen en la esquina, algibe, pozo, y demas oficinas, parrales y otros árboles frutales. Está situada en la parte mas alta de aquel lindo pueblo de campo y costó á su propietario 200,000 pesos, actualmente redituá 500 pesos mensuales.

Exigiremos del comprador el 5 ojo en garantía antes de firmar el boleto.

Por otros pormenores ocurran á nuestro escritorio San Martin 90. n24

Por el mismo
En el lindo pueblo de San Isidro
De una hermosa
CASA-QUINTA
Situada como á seis cuadras al Norte de la Plaza
Lindando calle por médio
Con las hermosas mansiones de los señores Elortondo—Marin—Brittani y Mackinlay
Con frente á la calle Real que va á ser macadamizada pronto hasta San Fernando y cuya obra ha sido ya contratada
De órden de su dueño
Base para la venta 300,000 pesos

El Domingo 2 de Diciembre á las 2 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate bajo la base de 300,000 $ mjc.

La hermosísima casa quinta arriba designada, que consta de un gran edificio de azotea con mirador, con habitaciones, cocina etc algibe de 60 pipas, porton de fierro al frente con un lindo jardin, y un vestíbulo con columnas corintias toda recientemente construida en [illegible] de madera dura los mejores materiales. La quinta cuya un terreno 75 vs, de fte al Este por 200 vs de de fondo, poblada árboles nuevos de injerto de la mas rica fruta, hoyd frutales. Las viñas están colocada s en espaldera á lo y otro costado por todo el largo de las 200 vs.

Esta propiedad la ha desocupado su propietario espresamente para venderla, y está en condiciones de entrar á habitarla en el acto de adquirirla, pudiendo ser visitada é inspeccionada todos los dias antes del remate. Téngase presente que el comprador entrará al ocuparla, á disfrutar de la rica y especial fruta de que está poblada toda la quinta.

Títulos irreprochables. Exigiremos del comprador el 5 ojo en garantía, sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto.

Por mas pormenores, ocúrrase á nuestro escritorio, San Martín 90 n7

Miguel Cano
Remate Liberal
EN ALMAGRO
DE OCHO GRANDES LOTES
DE TERRENO
Situados con frente á las calles Estevarena y Génova, entre Piedad y Rivadavia, á una cuadra de la Estacion del Ferro-Carril del Oeste, en Almagro.
Situacion inmejorable y de porvenir
Sin base
¡¡Por cualquier precio!!
EL SABADO 8 DE DICIEMBRE
A las 5 de la tarde

Remataré en dicho dia, (que es feriado) y á la hora designada, por órden terminante de su dueño y sin base prévia, por el precio que quieran dar, 8 hermosos lotes de terreno de 11 varas de frente cada uno, por 58 varas de fondo, cuatro de ellas con frente al Este calle de Estevarena y los otros cuatro con frente al Oeste, calle de Génova. situados entre las calles de Piedad y Rivadavia á una cuadra de la Estacion del ferro carril en Almagro y 40 varas del del tramway por el boulevard Rivadavia, paraje de positivo y hermoso porvenir.

Escrituras de primer órden.—Para mas informes á mi escritorio San Martin 81 (tercer pátio.)

NOTA—Todo comprador dará como señal el 5 ojo al contado á una firma abonada. n28

Por el mismo
DE UN TERRENO
EN LA CALLE ZEBALLOS
Entre Brasil y Armonia
10 varas de frente por 21 de fondo
Base 12,000 $ mjc.
El Sábado 8 de Diciembre
A las 3 de la tarde

Remataré al mas alto precio y dinero de contado, siempre que pase de la ínfima base de 12 000 ps mjc fijada para la venta, un precioso lote de terreno formando rica esquina, situado en la calle de Zeballos entre las de Brasil y Armonia, con tramway á una cuadra, compuesto de 10 vs de frente al Oeste, calle de Zeballos por 21 vs de fondo ó lo mas que resulte hasta tocar con la pared del fondo. Advierto por que mucho importa, que dicho terreno está entre parejas, lo cual es una gran ventaja.

Escrituras de lo mejor. Para mas informes á mi escritorio San Martin 81, tercer patio. n28

Por el mismo
AL NORTE
GRANDIOSO REMATE
DE TERRENOS
A 1 cuadra de la calle Santa Fé
Con frentes á las calles de Bollini, Del Sar, (hoy Bustamante), Berutti y Arenales (hoy Juncal) Terrenos altísimos y vistas sin rival. Frente á la gran Cervecería Argentina y al Palacio Quinta del señor Tulio Mendez, hoy propiedad del señor don Santiago Luro, á cuatro cuadras de la estacion Centro América
AREA TOTAL
17,840 varas cuadradas
Dividida en 42 lotes de varios tamaños y en dos fracciones
Sin base para la venta
EL DOMINGO 9 DE DICIEMBRE
A las 4 de la tarde

Procederé á la venta en público remate y dinero de contado, por órden terminante de su dueño, sin base con la condicion de no retirar lote y quémar por lo que den, la gran área de 17,840 vs cuadradas de terreno dividida en 42 lotes de todos tamaños y en dos fracciones próximas la una de la otra.

La fraccion mayor (36 hermosos lotes) linda por el frente Oeste con la calle Bollini, por el Este con la calle Del Sar (hoy Bustamante) por el Sud con la calle de Berutti y por el Norte con la calle de Arenales (hoy Juncal.)

La segunda fraccion (6 lotes) linda por el frente Oeste con la calle del Olvido, por el Oeste con la calle del Sar, por el Sud con la calle de Sarmiento y por el Norte con don Ambrosio Delfino.

Estos magníficos terrenos están situados á una cuadra mas ó menos de la calle Santa Fé teniendo al frente Oeste la espléndida quinta del señor Dawney y en la misma direccion una cuadra mas afuera, el soberbio edificio de la antigua Cervecería Argentina. Por el frente Sud, sobre la calle Santa Fé, se ostenta el gran palacio quinta del Sr. don Tulio Mendez, hoy del Sr. don Santiago Luro.

La vista de estos terrenos no tiene rival por su altura y ventilacion, siendo ademas de inmediato porvenir por su escepcional situacion. Advertimos que hay gas y aguas corrientes á la puerta.

Los terrenos se venden á todo precio y sin base prévia porque hay empeño en liquidar. La ocasion es pues, admirable para todos los que quieran hacerse de buenos terrenos donde edificar.

No está de mas prevenir que los terrenos que vendemos estan rodeados de valiosos edificios.

Escrituras de primer órden pudiendo escriturarse al dia siguiente del remate.

Para planos y mas informes á mi escritorio San Martin 81, tercer patio.

NOTA—La fraccion de 6 lotes irá en un plano por separado. n28

Por el mismo
DE LA FABRICA
DE ALCOHOLES
En Barracas al Norte
Premiada en la Esposicion
CON MEDALLA DE ORO
Por sus admirables productos
De órden de su dueño y por arreglo hecho con todos sus acreedores.
Base ínfima 100,000 $ mjc.
El Domingo 2 de Diciembre á las 4 p. m.

Remataré á la mas alta postura y dinero de contado siempre que pase de la pequeñísima base de 100,000 ps. mjc. fijada para la venta, (seguramente vale un millon) por órden terminante de su dueño y de conformidad con todos sus acreedores, la gran fábrica de alcoholes denominada "Barracas al Norte" y situada en dicho paraje á pocas varas al Oeste de la Estacion del Ferro-Carril del Sud en Barracas al Norte.

El detalle de todo no lo damos por no pecar de prolijos, pero haremos notar que hay 3 grandes calderas Monitteurs, una destiladora y rectificador; una máquina de 12 caballos de fuerza, bomba magnífica cañería de cobre, 24 grandes tinas para fermentacion; aparatos para sacarificacion; poleas de trasmision, molino para romper maíz; calienta vinos; depósitos; refrigerante, maderas y un considerable número de objeto que completan la fábrica.

Todo lo que no sea edificio corresponde á la fábrica y estará en la venta. Ponderar la grandísima importancia de la fábrica de Alcoholes, las ingentes sumas invertidas en ella y el, vil precio que sirve de base para la venta, es perfectamente inútil, tratándose de llevar la conviccion de que el que la compre hará un negocio. Escrituras garantidas, para mas informes á mi escritorio San Martin 81 tercer patio. N16

José Rodriguez
REMATE JUDICIAL
EN BALCARCE

El dia 8 de Diciembre próximo, venderé por mandato del Juez de la. Instancia en lo civil y comercial del departamento del Sud, 2008 ovejas tasadas á 26 pesos mjc cada una, y 27 animales vacunos á 150 ps. mjc. cada uno, pertenecientes la sucesion de D. Benito Soria y Gregoria Saite, las que venderé á la mejor postura, dispuso de cubrir las dos terceras partes; el remate se efectuará en el mismo establecimiento, situado en cuartel 4, paraje denominado "El Porvenir", en la costa del Arroyo "Pantanoso". N. 7

HERMOSISIMA QUINTA

[illegible]

Tiene un magnífico parral de hierro que mide [illegible] de largo con plantas de parra, [illegible]

Arboles frutales de las mejores clases.

En el frente cercado de verja, hay 60 vs de frente por 50 de fondo de jardin formando las calles, de recortado y arreglado.

Hay plantas finas de adorno en el paraje que está el jardin.

Solamente el parral, la verja y el brocal del pozo que es de hierro han costado 65,000 ps mjc.

La propiedad no hay que recomendarla porque todos saben que es lo mejor del paraje.

Títulos de primer órden.

Por mas informes á los rematadores Piedad núm. 211 n29

Nuñez y Bolon
LIQUIDACION
POR CUENTA DE UNA CASA INTRODUCTORA
HOY Sábado 1 de Diciembre

Venderemos 15 clases de sombreros finos y de alta novedad, de paja fina para niños y niñas. 1p

Por el mismo
MERCADERIAS
DE TIENDA Y MERCERIA
ROPERIA Y ZAPATERIA
En nuestra casa Victoria 150

El Sábado 1o. de Diciembre á las 12 en punto del dia venderemos un espléndido surtido de los ramos arriba mencionados.

NOTA—La casa dá remates de mercaderías los dias Mártes, Juéves y Sábados, y adelanta dinero sobre mercaderías para ser vendidas en remate, tambien se encarga de la venta de fincas, terrenos, muebles y propiedades rurales etc. etc. n30

Por el mismo
LIQUIDACION COMPLETA

El Lunes 3 de Diciembre á las 12 del dia, venderemos todas las existencias de la Tienda y Mercería, calle Chile 911. que consisten en percales. lienzos, [illegible], tohallas, generos de vestidos camisas de hombre y señora, ropa hecha y gran surtido de mercería.

Al mismo tiempo, el armazon y mostrador, vidrieras etc. etc. n30

Por el mismo
DE UN JUEGO DE CALESITAS

El domingo 2 de Diciembre á las 3 de la tarde, venderemos un juego de calesitas que está plantado calle Rioja esq. á Independencia donde estará la bandera. El juego se compone de 12 caballos, 6 coches, faroles, toldo nuevo y organo, todo en perfecto estado, costó 25,000 ps, se venderá por lo que den. n30

H. Baizan

El Domingo 2 de Diciembre á las 3 de la tarde de una casita chiche situada en la calle Azcuénaga núm 309 entre Tucuman y Temple, el dueño es un hermoso jóven y bonito y tiene ademas buenos pesos, de manera que forma un lote que si se pone en remate no habrá niña que no haga postura hasta quedarse con una mercancía tan fresca y de tan buena clase. El pormenor es como sigue: el terreno mide 10 vs de frente por 34 de fondo, 8 hermosas piezas hechas á todo costo, tirantes de urunday, techos embaldosados, pisos interiores de madera, patio embaldosado, varias plantas, una pieza chica con su escalera correspondiente, todas las puertas y ventanas son á la moda con su zaguan correspondiente, cocina, letrina, y pozo de rica agua, todo rebocado por dentro y fuera. La venta se efectuará á la mas alta postura, recomendamos á los interesados que tengan un poco de consideracion y que no tiren tanto la cuerda que es fácil que se les corte. Mas pormenores al rematador, Victoria 31 oficina 22 (altos)

Por el mismo

El Domingo 2 de Diciembre á las 5 de la tarde, de un terreno á quemar, porque el dueño es oriental y se marcha á su tierra á ponerse á las órdenes de su Presidente Santos. El terreno está situado en la calle 2da. Paraguay, entre las de Centro-América y Larrea á donde estará la bandera y un cartel para marcar con precision la verdadera ubicacion. Se compone de 10 varas de frente por 39 de fondo, buen terreno y muy alto, al que se rematará por lo que den, está á 20 pasos de la calle Centro-América, saben lo que quiere decir Centro-América, es á donde debe ser el verdadero centro de la América del Sud, teniendo en cuenta esa circunstancia es que se le puso ese nombre. El que compre por allí esperando un poco de tiempo le es suficiente para que se produzca el desarrollo, se acostará sobre una almohada de lana y amanecerá en una de libras esterlinas, tomen en cuenta todo lo que se dice y compren el terreno que mas tarde ya verán el Oriental si es buen mozo ó nó, porque tucumanos y orientales es lo mejor que se conoce como simpáticos; creo que está dispuesto que si la que remata es muger á entregarse el junto con el terreno.

Mas pormenores al rematador, Victoria 31, cuarto núm 23 (altos) n29

Por el mismo

El Domingo 2 de Diciembre á las 4 de la tarde, de un hermoso terreno, formando esquina á las calles Córdoba y Azcuénaga, mirando al Norte y Este. El cual mide 24 y 1/2 varas de frente á la primera por 34 y 1/2 á la segunda el que se rematará en uno ó dos lotes como les convenga á los interesados, ya se está construyendo la via del tramway que ha de recorrer la mencionada calle. Este terreno pertenece á dos jóvenes de los mas elegantes que se han conocido en Buenos Aires, pero como nada en esta vida dura y todos los gustos se acaban, han perdido lo poco el lustre pero les ha quedado la postura como á los mismos antiguos y como el mundo es una bola que va dando vuelta puede que les toque darse corte otra vez, todo eso sucede cuando un mozo elegante se casa. se olvida hasta del modo de caminar todo lo hecha á la espalda, la venta es á lo que den, no siendo malos consejos.

Mas pormenores al rematador, Victoria 31, oficina 22 altos n29

Por el mismo

El Domingo 2 de Diciembre á las 2 de la tarde de una casa chica aparente para los que tengan poco capital y que quieran ser propietarios. situada en la hermosa calle de Córdoba núm 963 entre Andes y Umbú, la mencionada calle tiene 30 vs de ancho. Y el pormenor es como sigue; el terreno mide 10 vs de frente por 14 de fondo, tres piezas en muy buen estado incluso una hermosa sala con sus ventanas y zaguan correspondiente, cocina, letrina, pozo de balde, y todo cerrado de pared, un parral que da de alquiler 400 ps y puede dar facilmente 450 porque el inquilino actual es muy bueno no se le ha querido subir, lo que se puede garantir es que dentro poco tiempo será la primer calle de Buenos Aires por su altura y adelanto, no faltan los que quieran comprar luego y gastar poco El dueño es un criollo de aquellos que cuando quieren vender no andan con rodeos [illegible] Mas pormenores al rematador, Victoria 31 oficina 22 (altos) n29

Por el mismo
¡QUINTA DE GARIBALDI!
El remate de esta quinta queda suspendido hasta nuevo aviso, por haberse ausentado el dueño.

Florencio Madero
EMPRESA IMPORTANTE
Por órden del señor Presidente
Del Banco de la Provincia
SIN BASE! SIN BASE!
Por lo que den
LA GRAN EMPRESA
Del tramway
Muelle
y terrenos
DE LA CIUDAD
DEL
PARANA
De los señores
MAVEROFF Y Cª
(En Entre-Rios)
SU VALOR ACTUAL
Pfts. 150,000 mjn.
El remate tendrá lugar en Buenos Aires en mi casa Calle Piedad núm. 385 á las 3 p. m.
El Viérnes 7 de Diciembre
DETALLE

TRAMWAY—Inmuebles que lo componen
11612 varas cúbicas de terraplen y desmonte á la via, desde la aduana hasta el fin de la via.
9592 varas cúbicas de desmonte en tierra y piedra, en la barranca y en toda la via.
98, 27 varas cuadradas de canaleta en la caballeriza.
10,614, 80 varas cuadradas empedrado en toda la estension de la via.
4 pilares de ladrillo en la cuesta.
72, 56 varas cuadradas de pared de ladrillo en la Estacion del Puerto.
2678, 80 varas lineales de alambrado y postes en toda la estension de la via.
225 toneladas rieles y cojinetes de fierro fundido en toda la estension de la via.
5, 50 toneladas cambios.
1540 quintales planchas y travesaños fierro forjado.
6380 id fierro, planchuelas para sujetar railes.
29626 tornillos con tuercas para sujetar railes.
6556 quintales planchuelas de fierro para contra railes.
4766, 90, varas lineales colocacion de durmientes, rieles, cambios, etc.
10 marcos de madera para los cambios.
Casa frente al muelle con depósitos, oficinas, cuartos, sótanos y letrinas.
Edificio para la Estacion-puerto.
Caballeriza.
3 macetas para facilitar la carga y descarga en la Estacion puerto.
Puente sobre el arroyo Antonio.
Puente sobre el Zanjon.
Cuñetas en toda la estension de la via.
Caños y desaguaderos practicados en la barranca y demás puntos de la via.
Propiedad del terreno para la Estacion en el Pueblo.

MUEBLES Y UTILES
4 coches para pasajeros, en buen estado.
7 zorras para trasporte de carga.
60 caballos, arreos, útiles de herrería, carpintería y talabartería, etc.
Rieles, planchuelas, durmientes, cojinetes, cambios y herramientas para la compostura de la via.

MUELLE
Inmuebles que lo componen.
2314, 65 varas cúbicas de muro manpostería en la Rampla desde la Calera de Ujin hasta el muelle de fierro.
495 varas cúbicas de contramuro en la Rampla.
4954, 06 varas cúbicas de muro manfrostería desde el muelle de fierro hasta el estremo; frente á la Aduana.
6 estribos de manfrostería para sujetar los muros.
150 varas cúbicas pared manpostería en la barranca,
63 id id pared en seco.
16118, 40 varas cúbicas de terraplen y desmonte á la vez desde la Calera de Ujin hasta el muelle de fierro.
60320 varas cúbicas de terraplen desde el muelle de fierro hasta la Aduana.
6233, 30 varas cuadradas de macadam, piso del muelle.
405 varas cuadradas piso de piedra en la Rampla
54 llaves y cadenas de fierro con sus correspondientes pilotes de madera fuerte para sujetar los muelles del puerto.
Muelle de fierro y madera completo.
Pescante, molinete y asientos amarradores.
Caños de desagüe.

NOTA—Se previene que sin escepcion de personas, el comprador está formalmente obligado á poner en manos del rematador, en el momento de firmar el boleto cinco mil pesos fuertes en efectivo.

Ninguna escusa podrá alegarse, ni se aceptará otro proceder, so pena de empezar nuevamente el remate.

OTRA—El resultado del remate estará sujeto á la aprobacion del Directorio del Banco de la Provincia.

[illegible]

DORMITORIO—1 juego de dormitorio [illegible]
2° DORMITORIO—1 juego dormitorio compuesto de [illegible]
3° DORMITORIO—[illegible]
COMEDOR—[illegible]
OTRA PIEZA—1 catre fierro, 1 cómoda, 6 sillas, 1 lavatorio, 1 mesa de noche, 1 juego de pies y otros muebles.
ACTO CONTINUO—Por cuenta de una casa introductora [illegible] paraguas, [illegible] al país. dl

Por el mismo
JUDICIAL
EN MI CASA
CALLE DEFENSA 72

El Mártes 4 de Diciembre á las 12 en punto, procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado y como perteneciente á una ejecucion, lo siguiente:

1 juego de sala, 1 id de dormitorio, 1 biblioteca grande, 1 cómoda de nogal, 1 sofá, 1 cama bronce, 1 mesa noche, 1 ropero nogal, 1 lavatorio grande de nogal, 1 id chico, 2 camas de fierro, 1 aparador de nogal muy usado, 1 reloj de campana, 1 silla de hamaca, 9 mesas de pino, 1 escalera, 9 sillas de esterilla, 2 arañas y otros muebles.

ALHAJAS—Por liquidacion y artículos de tienda, mercería y calzado de varias procedencias.

Por órden del Sr. Alcalde del cuartel 3o. Seccion 4a. y como perteneciente á la ejecucion seguida por Dª Pascuala Las Heras contra don Miguel Guardia, lo siguiente: 2 pares botas granaderas, 40 pares de zapatos y botines de hombre, 11 id. para niño surtidos, calzado fino y muy fresco. n29

Por el mismo
De la linda casa
SITUADA EN LA
CALLE VENEZUELA 1080

El Sábado 8 de Diciembre (dia de fiesta) á las 5 en punto de la tarde procederé á vender por órden terminante de su dueño la mencionada casa cuyo detalle es como sigue: Terreno; consta de 8 metros de frente al Norte y 56 metros 25 cent. de fondo al Sud. ensangostando en punto hácia el fondo donde sólo tiene un frente de 7 metros 80 cent. siendo los fondos medianeros. Edificio; se compone de siete hermosas piezas hechas á todo costo, cocina, pozo de rica agua, letrina, aumiador y parral, patios embaldosados, 2 ventanas á la calle; en una palabra la casa es un chiche. Está pronta para entrar á habitarla. Títulos garantidos. Por mas datos al martillero, Defensa 72.

Base de venta 70,000 ps. mjc. n27

Ruperto Dhers
JUDICIAL
EN EL AZUL
900 cuadras cuadradas
DE CAMPO EN RAUCH
3 sitios solares
Y UNA CASA EN EL AZUL

El domingo 9 de Diciembre. á las 4, 5 y 6 de la tarde, venderé á la mas alta postura y dinero de contado un campo situado en el partido de Rauch, 3 sitios solares y una casa situada en el Azul, con arreglo al siguiente.

EDICTO JUDICIAL

El señor Juez de la. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital, Dr. D. Valentin M. Curutchet, ha ordenado se proceda á vender por el martillero D. Ruperto Dhers, en público remate. los bienes pertenecientes á la testamentaría de D. José Alfonso Ramallo y Da. Josefa Bolivar los cuales consisten en lo siguiente: 1 campo ubicado en el partido de Rauch, compuesto de 900 cuadras. el cual linda al Norte con el Arroyo Azul al Sud Este con D. Juan Frers, al Sud Oeste con D. Francisco Dumguet y heredero de D. Juan Antonio Olivero y al Nor Este con José Santos Luna, tasado en la suma de 7440 ps. mjn.

Una propiedad ubicada en el pueblo del Azul, compuesta de 45 metros y 80 cent de frente por igual fondo calles de Burgos y Bolivar, con 9 piezas, 5 de material, techo de fierro, piso de tabla, dos cocinas techo de fierro, gallinero, dos letrinas, 2 pozos y árboles frutales tasado en la suma de 4340 ps. mjn. la cual linda por el Nor Oeste, calle en medio, con la "Sociedad Cosmopolita de Socorros Mútuos" al N. Este lo mismo, con don Raimundo Vergez, al Sud Este con don Bernardo Nanlé y al Sud Oeste con D. José de Bolivar.

Dos solares de terreno—ubicados en el pueblo del Azul, formando ángulo con las calles Rauch, Carbajal, Pauo, compuestos de 86 mts 60 cents de fte. al Nor-Oeste por 43 de fdo. al S. E. y lindando por el primer rumbo, calle por medio con D. José María Otero, y Da. Salustiana Paran, a N. E. calle en medio, con don Irene Navas, al S. O con don Juan [illegible] Patey, y al S. E. con la testamentaría de doña Josefa Duran Solis y doña Gabriela Monasterio, tasados ambos en la suma de 103 ps y 33 cents. mjn, previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de las 2/3 partes de las tasaciones antedichas.

Por mas informes ocurrir á la Secretaría de D. Luis Guarello, á la que estoy adscripto—Buenos Aires, Octubre 10 de 1883—Emilio del Valle—Escribano Público.

La venta de los dos sitios solares se efectuará en el mismo terreno á las 4 p. m.

Base de venta 69 ps mjc ó sean 1669 ps. mjc.

La venta de un sitio solar y casa se efectuará en el mismo terreno á las 5 p. m. Base de venta 2809 mjn ó sean 70,000 ps. mjc.

La venta de las 900 cuadras cuadradas de campo se verificará á las 6 p. m. en el Hotel de Catalanes.

Base de venta 4960 ps. mjn ó sean pesos 120,000 mjc.

No olviden el 2 de Diciembre á las 4, 5 y 6 p. m.

NOTA—Por mas datos á mi escritorio S. Martin 89.

Juan B. Cornet y Cia.
EN EL PUEBLO DE RAMOS MEJIA
DE UNA
ESPLENDIDA CASA
Formando esquina á la calle de San Justo y frente á la plaza y estacion, la mejor posicion del pueblo
BASE PARA LA VENTA
$ 70,000 moneda corriente
Renta segura, pues la casa tiene inquilino de diez años y redituá 900 $ mensuales.

El Domingo 9 de Diciembre á las 4 de la tarde procederemos á vender esta espléndida casa, pasando la base arriba indicada, por órden terminante de su dueño cuyo detalle es como sigue:

La casa tiene un gran salon, formando esquina á la calle de San Justo y plaza de 28 varas, propio para negocio 6 piezas de material revocado. 1 lindísima galería, piezas para sirviente, cocina, letrina, pozo, etc. etc. teniendo 1 lindísimo jardin, todo el edificio construido con muy buenos materiales.

El terreno donde está edificada la casa mide lo siguiente: 30 varas de frente á la plaza por 41 varas á la calle de San Justo, estando todo edificado.

Al mismo tiempo venderemos un terreno contiguo á esta casa formando esquina á la calle de San Justo y calle sin nombre, que mide 31 vs. de frente á la calle sin nombre por 43 vs. de frente á la calle San Justo. 3 piezas de material y 1 galpon [illegible]

Llamo la atencion á las personas que quieran hacerse de una buena propiedad por poco dinero no pierdan la oportunidad que se le presenta. Escrituras de primer órden. El comprador entregará el 10 ojo al firmar el boleto de compra y venta.

Por mas datos al rematador, Florida 165.

NOTA La casa puede verse todos los dias. n29

Manuel Marasso y Ca.
De todos los útiles de la barca austriaca, que no se han vendido por falta de tiempo en el remate anterior.

El domingo 2 de Diciembre á la 1 de la tarde Procederemos á vender en remate público á la mas alta postura por órden de sus dueños y al contado todos los útiles de dicho buque como ser:

10 velas, 2 toldos, 1 mayor nuevo flamante, 35 jarcias mayores, id alambre, id para estopa estay, id pira 2 calabrotes de 5 1/2 pulgadas, como de 200 varas de largo. motones á cuadro, id, comun. id mocas, varios lotes de fierro, palos, piques, masteleros, vergas, 1 lote cobre, 1 lote plomo, 2 depósitos de fierro para agua, unas pipas id baldes de madera, id fierro, cartas geográficas, anteojos, cronometros, barometros, compases, barriles pintura varios colores, 1 ancla con un bulto de cadena, 4 banderas 3 escaleras 2 relojes 3 bancas de madera, 3 id, de tupie y otras porcion de artículos que no se detallan, que estarán á la vista el dia del remate.

NOTA—En seguida venderemos por órden de la Aduana, 10 piezas lana americana, 50 bolsas arpillera, 20 libras pólvora marca (F. F. F.) 1 bolsa lana con 23 Klos 3 bolsas id 2 barriles vino, 4 damajuanas vino, 2 cajones velas, 6 cajones higos, un cajon biter, 1 cajon 1 coñac, id caña paraguaya, 3 juegos lavatorio, 2 machetes, 4 licoreras, 25 canqueleros. 5 fusiles, 8 ponchos, bandejas, otras cosas que estarán á la vista.

Por mas datos ocurran á los martilleros calle General Brown 53. DI

Por el mismo
De la balandra denominada Africana, del porte de 2000 toneladas á su calado, cuartas anclada en la Boca del Riachuelo, frente á la Sub-Prefectura Marítima.

El Domingo 2 de Diciembre á las 4 y 1/2 de la tarde procederemos á vender en remate público á la mas alta postura y dinero de contado por órden de sus dueños e. dicho buque arriba anunciado con todos sus aparejos en perfectísimo estado.

En seguida venderemos el ponton denominado "Flor Delaide" del porte de 60 toneladas castellanas, calado 7 cuartas con todas sus maniobras que es lo siguiente: el palo con su máquina y jarcias, estay, aparejos, 1 vela mayor, 1 trinquetilla, 3 encorados nuevos, 1 ancla con 3 grilletes cadenas, 3 espias, 4 botadores, 1 pique de carga, 1 mastelero, 1 cocina con su bateria, y el casco está forrado de madera dura.

Por mas datos ocurran á los martilleros en la Boca, calle Grl. Brown 53 ó en la ciudad Bolivar 66.

NOTA—Al mismo tiempo venderemos todos los útiles y enseres de la balandra denominada "Huracan" del porte de 3500 @ y calado 7 cuartas. DI

Rufino Degreef
Terrenos en la Plata
36 LOTES perfectamente bien situados
En las secciones
15, 14, 16, 4, 12, 1, 3 y 2
Próximos á los Bancos, Bolsa, Ministerios, Mercados, Plaza Principal, Iglesia, etc.
Sin base: á todo precio

Hoy Sábado 1o de Diciembre á las 3 de la tarde, en mi casa Piedad 80, venderé los 36 lotes de terrenos en "La Plata" arriba mencionados.

La venta es al contado sin base ni reserva alguna y sin retirar lote una vez que fuera puesto en remate.

Por planos y otros datos ocurrir á mi casa, Piedad 80.

Por el mismo
DE 43 LOTES DE TERRENOS
De 9, 10, 15, 16, 17 y 20 vs. fte.
Por 30, 35, 36, 40, 44, 48 y 50 fdo.
En el mejor barrio de la Capital. En las calles Junin, Azcuénaga, Juncal, Andes y Callao 2a. A 3 cuadras de la Estacion del Tramway á la Recoleta y 3 de la calle Sta. Fé. Cercado de pared y con vereda á las calles Junin y Azcuénaga. Es una cuadra de terreno muy alto. Tiene algun edificio y árboleda.

El Domingo 16 de Diciembre á las 3 de la tarde, remataré la cuadra de terreno arriba mencionada dividida en 43 lotes al más alto precio y sin base alguna.

Estos terrenos no estan en los suburbios por el contrario se ubican en el centro de la ciudad, rodeados de edificios de importancia, con dos líneas de tramway cerca de la calle de Santa Fé y la de la Recoleta, El terreno y edificio que contiene está alquilado, sin contrato de manera que se podrá entregar inmediatamente de vendido. Por planos y otros informes ocurrir á mi escritorio Piedad 80. n18

[illegible]
EL DOMINGO 9 DE DICIEMBRE

[illegible]

Recomendamos á las personas que quieran hacerse de una linda casa quinta, aprovechen la oportunidad de comprar esta, pues el costo de ella es de ps. 400,000 mjc. y teniendo que ausentarse el dueño la vendera en cualquier precio.

NOTA—Las personas que deseen visitar la casa pueden dirigirse al Sr. D. [illegible] en Ramos Mejia y por mas datos al martillero Florida 155 casa de T. Mattaldi.

El comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto de compra-venta títulos de 1er. órden. n23

Por el mismo
En el pueblo de Ramos Mejia, de una quinta á pocas cuadras de la estacion del F. C. O., donde estará la bandera, teniendo dicha quinta 16,000 varas cuadradas, que se venderán con la base de $ 15,000 mjc.
El Domingo 9 de Diciembre
A las 4 1/2 de la tarde
En la misma quinta

Venderemos á la mas alta postura pasando la base arriba indicada dicha quinta que mide 16,000 vs cuadradas y que linda por el frente al N. calle por medio con Juan Versagu, por el E. calle por medio con Dn. Francisco Mendez Ruiz, y por el O. con D. Francisco Mendez con inmensos eucaliptus, escojida plantacion de árboles frutales, montes de duraznos, un cuarto de material y 1 poso de agua, etc. etc.

En seguida se rematará una linda volanta de seis asientos, americana con sus arneses todo en buen uso.

Por mas detalles ver al rematador Florida 155 casa de T. Mattaldi. El comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto compra-venta. n23

Damian Cabrera
EL DOMINGO 9 DE DICIEMBRE
A las 5 de la tarde

Venderé en remate público y dinero de contado, dos casas situadas en la calle Cangallo N. 1116, tasacion muy baja y títulos garantidos por mas detalles al edicto judicial que va á continuacion ó al rematador Alsina N. 107, estudio de Dr Noguera.

EDICTO JUDICIAL

El martillero D. Damian Cabrera, autorizado por el señor Juez de la Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia doctor don José Capdevila, procederá á vender en remate público y en el dia que al efecto designe. dos fincas de propiedad de la testamentaría de Da. Casimira Fernandez de Canaveri, situadas en la Capital de la Nacion, calle de Cangallo núm 1115 y 1118, y cuyo pormenor es el siguiente:

Finca calle Cangallo núm 116—Terreno se compone de ocho varas ochenta y cinco de frente al Norte, incluyendo los muros laterales, ó sean 7 mts 624 milímetros por 64 vs 65 centimetros de fondo al Sud, ó sean 56 metros sesenta y tres milímetros equivalente á una superficie cuadrada de 593 varas 3 centímetros cuadrados.—Edificio—Se compone de 4 piezas, zaguan, cocina y letrina, con casillas de material, pozo de agua con calce y brocal de ladrillo, vereda de piedra á la calle está empedrada, puertas y ventanas de vidrieras, hojas de pino con sus cerrojos, etc. Ha sido tasada toda esta propiedad en la suma de 82,303 pesos mjc siendo la base de venta la 2/3 partes de su tasacion.

Finca calle Cangallo núm 1116—Terreno—Tiene nueve varas 75 cent de frente al Norte ó sean 7 metros 60 milímetros por 64 varas 65 centímetros de fondo [illegible] ó sean 56 metros 63 milímetros equivalentes á una superficie de 631 varas dos cts. cuadradas.

EDIFICIO—Consta de 3 piezas antiguas techos de teja del pais sobre palmas, pozo de agua con calce y brocal de ladrillo, letrina con casilla de material vereda de piedra calle empedrada. Las puertas y ventanas son de la misma clase que de la finca anterior. Esta ha sido tasada en la suma de 68,110 pesos mjc y la base para la venta son las 2/3 partes. Por mas detalles á la Secretaría de D. Estanislao Lopez, Bolivar 21 á la que me hallo adscripto—Buenos Aires, Setiembre 20 de 1883—Pedro Bernatet.

Justo Marinovich
Banco Hipotecario

El Juéves 13 de Diciembre, en la misma propiedad, á las 3 de la tarde, por órden del Directorio del Banco Hipotecario, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de un área de terreno ubicado en las calles Temple Ecuador y Bermejo. compuesta en su totalidad de 4,374 varas cuadradas.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfs. 6,000 que se conoce.

Esta propiedad debe 3,915 segun la tabla amortizacion série A. Debe además 2,620 de annalidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de ps. 6,535.

El comprador podrá continuar con la hipoteca [illegible] endrá amortizados pfs. 1085. n17

Angel Aguilar y E. Gonzale[illegible]
Piris y Ca.
GRAN REMATE
JUDICIAL
Del establecimiento de campo
Del finado Froilan Ponce
En el partido del Azul
A tres leguas de distancia de Estacion Cacharí

Una legua de campo de pasto tierno, con una espléndida poblacion de azotea con galerías, magníficos montes y alfalfares.

14,276 ovejas, 243 vacas, yeguas, caballos y [illegible] jada fina Rambouillet.

Todas las majadas están con la lana de este año.

El remate tendrá lugar el domingo 9 de Diciembre próximo, á las 12 del dia en el mismo establecimiento.

Los detalles se publican extensamente en los diarios "Patria Argentina" y "La Crónica".

Luis Godoy

Importante remate de la linda casa esquina calle Chacabuco 673, esquina á Garay, tramway á la puerta, gas, localidad comercial, venta á todo precio. La linda casa para familia y negocio; venta [illegible]. EL DOMINGO 2 DE DICIEMBRE á las 6 de la tarde venderé la misma casa arriba espresada, compuesta de 13 varas de frente por 25 de fondo, 4 2 calles, 4 hermosas habitaciones, cocina, letrina, pozo y demas comodidades. No faltar á este remate. Informes escritorio, calle Perú 268. Títulos superiores.

Por el mismo

Buena finca central calle de Chacabuco núm [illegible] empedrada, gas, tramway á la puerta, [illegible] emporio de comercio y entre familias distinguidas, venta á todo precio.

9 varas de frente por 70 de fondo, 4 grandes habitaciones.

El Domingo 2 de Diciembre á las 6 y 1/2 de la tarde venderé la propiedad espresada á la mas alta [illegible] los interesados pueden visitarla, títulos de primer órden, informes Perú 268.

Por el mismo

De una casita muy bien situada calle de [illegible] entre las calles de Pozos y Sarandi, local de gran porvenir, venta á cualquier oferta y por lo que den especuladores.

El Domingo 2 de Diciembre. á las cuatro en punto de la tarde venderé dicha linda casita compuesta de [illegible] de frente por 42 de fondo, 2 buenas habitaciones y mas comodidades, informes y títulos Perú 268.

Pedro Berger
EN EL PUEBLO DE LINCOLN

Por disposicion de esta Municipalidad, y de conformidad á la ordenanza de fecha 21 de Enero de [illegible] aprobada por el Sp. Gobierno, el Domingo 16 de [illegible]bre próximo á las 3 de la tarde, venderé en remate público y al contado los solares cuyos números y tasacion se expresan en seguida:

Nos. 625 627 583 637 639 640 641 [illegible] 647 626 713 793 794 873 874 953 854 [illegible] 960 962 964 966 968 972 974 976 975 [illegible] 808 807 728 727 y 648 tasados en ps. 40 60 mjn ó pesos 1,200 mjc

Nos. 628 634 636 640 642 644 646 [illegible] 876 955 959 971 973 725 720 806 865 y [illegible] 66, 13 mjn. ó sean ps. 1600 mjc.

Nos. 798 877 880 884 y 803 en ps. 82, [illegible] ó sean ps. 2000 mjc.

Nos 800 y 801 en ps. 99, 20 mjn. ó sean ps [illegible] moneda corriente.

La base para la venta será las dos terceras partes de la tasacion. Los compradores estarán sujetos á lo que dispone la ley de Ejidos, y á las demás condiciones que se establecerán antes del remate.

Por planos y mas informes, los interesados pueden ocurrir al rematador

Arturo Eborall
NOTABLE REMATE
¡Alerta pichincheros!
EN LA ESTANCIA DE
San Alejo
Inmediata á CARRIZALES
Partido del Saladillo
A 6 leguas del pueblo Las Flores
Suspendido hasta nuevo aviso

SECCION DE EDICTOS

Por disposicion del Sr. Juez de la. instancia en lo Civil de la Capital Dr. D. Martin Bustos se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dn. JOSE BARROS PASOS, á fin que, sea como herederos ó acreedores comparezcan dentro del término de treinta dias á deducir sus acciones por intermedio de la Secretaría del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. Buenos Aires, Noviembre [illegible] —Narciso T. Ibarra.

Por disposicion del Sr. Juez de la. instancia en lo Civil de la Capital Dr. D. Benjamin Basualdo, se cita llama y emplaza por el término de treinta dias á contar desde la publicacion del presente edicto, á todos los que bajo cualquier título se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don FILOMENO. para que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante este Juzgado y Secretaría del autorizante bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho, Buenos Aires Noviembre 21 de 1883.—Facundo F. Graña, Secretario del Dr. Juan E. Mason

Por disposicion del Sr. Juez de la. instancia en lo Criminal Dr. don Juan J. Amaral. encargado interinamente del Juzgado de lo civil y comercial, se hace saber por medio del presente y por el término de [illegible] que vá á procederse por el agrimensor nombrado Jorge Meinecke á la mensura de un campo [illegible] este partido de propiedad de don José [illegible] puesto su estension de 1206 hectáreas. 62 [illegible] metros cuadrados. cuyos linderos actuales son: al [illegible] Este con las chacras de este pueblo; al Sud [illegible] Doña Simona Palomeque y al Nord-Oeste y Sud [illegible] con doña María Amaya Viera, Dolores, Octubre [illegible] 1883—Rodolfo Panelo. Secretario.

Daré principio á la mensura ordenada el [illegible] mes entrante, Buenos Aires, Noviembre 30 de [illegible] Jorge Meincke.

Por disposicion del Sr. Juez de comercio de la Capital Dr. D. Justo P. Ortiz, en los autos del concurso de don Ignacio Navajas Ochoa se ha de proceder á [illegible] en remate por el martillero Publico Pedro [illegible] de el dia cinco de Diciembre, de los siguientes [illegible] pertenecientes al mencionado concurso: Un [illegible] teniendo varias mercaderías, cuatro barriles [illegible] La venta tendrá lugar el dia indicado en casa del martillero, calle Piedad 211, Buenos Aires. Noviembre 27 de 1883.—Adolfo Cordero, Secretario. Cabildo, 2do patio.

Por disposicion del Sr. Juez don Felix [illegible] [illegible] del concurso formado á los Sres. [illegible] se convoca nuevamente á junta general [illegible] los acreedores de dicho concurso para el dia 5 de [illegible]bre próximo á las 2 de la tarde á fin de proceder á la verificacion de sus créditos. Se les previene que este acto tendrá lugar en la Secretaría á cargo del [illegible] y que con arreglo á lo dispuesto por el A[illegible] del Código de Comercio, los acreedores que no [illegible] rán se entenderá que se adhieren á las resoluciones que se tomen por la mayoria de los concurrentes. [illegible] Aires, Noviembre 28 de 1883. Ramon [illegible], Secretario, Cabildo 2do patio.

Avisos y Edictos en el complemento